

امیدنامه پذیرش و درج شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرشیا

در بازار دوم بورس اوراق بهادار

نام شرکت: توسعه صنعت نفت و گاز پرشیا (سهامی عام)

محل ثبت: اداره کل ثبت شرکتها و موسسات غیر تجاری استان تهران

شماره ثبت: ۲۵۲۹۲۵

تاریخ ثبت: ۱۳۸۴/۰۵/۳۱

شماره و تاریخ ثبت نزد سازمان بورس و اوراق بهادار: ۱۱۲۵۱ مورخ ۱۳۹۳/۰۲/۰۲

ارزش اسمی سهام: ۱۰۰۰ ریال

تعداد سهام در عرضه اولیه: ۲۰۰ میلیون سهم معادل ۱۰ درصد سهام کل شرکت

سهامدار عمده: گروه توسعه انرژی تدبیر

مشاور عرضه: شرکت سرمایه گذاری دیدگاهان نوین

"برای مشاهده اطلاعات عوامل ریسک که می تواند مورد توجه
سرمایه گذاران بالقوه قرار گیرد، لطفاً سرفصل عوامل ریسک را که در
صفحه ۲۹ آمده است، ملاحظه نمایید"

(۱) بیانیتهای مسئولیت

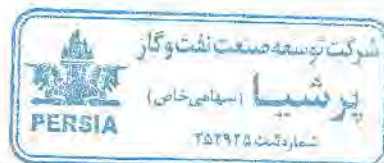
- این امیدنامه توسط هیئت مدیره و مشاور پذیرش شرکت و کارگزار عرضه کننده تهیه و تصویب شده است و آن‌ها منفرداً و جمعاً مسئولیت درستی اطلاعات مندرج در آن را به لحاظ نبود هرگونه خطا یا انحراف با اهمیت تأیید می‌کنند. هیئت مدیره‌ی شرکت بدین وسیله مسئولیت کامل ارقام پیش‌بینی شده در این امیدنامه را می‌پذیرد و تأیید می‌کند که سود، جریان‌های نقدی و بودجه‌های پیش‌بینی شده مبتنی بر مفروضات واقع‌بینانه است.
- مشاور پذیرش تأیید می‌نماید که امیدنامه‌ی حاضر افشای درست و کاملی از کلیه‌ی واقعیات مربوط به عرضه‌ی عمومی را به دست می‌دهد و هر نوع سود، جریان نقدی و بودجه‌ی پیش‌بینی شده که مسئولیت آنها به عهده‌ی هیئت مدیره است برای درج در امیدنامه توسط حسابداران رسمی بررسی اجمالی شده است.

(۲) بیانیتهی سلب دعاوی

- هیئت پذیرش اوراق بهادار، پذیرش سهام این شرکت در فهرست نرخ‌های بورس اوراق بهادار تهران را تصویب نموده است و این تصویب به معنی توصیه مشارکت سرمایه‌گذاران بالقوه در عرضه‌ی عمومی نیست.
- بورس اوراق بهادار تهران هیچ‌گونه مسئولیتی در برابر صحت و کفایت اطلاعات افشا شده توسط شرکت و محتوای امیدنامه ندارد و هرگونه مسئولیتی را در مورد درستی و کامل بودن آن از خود سلب می‌نماید و به‌طور صریح و روشن هر نوع مسئولیتی را در برابر هر نوع ضرر ناشی از اتکاء به تمام یا بخشی از این امیدنامه را از خود سلب می‌نماید.

سرمایه‌گذاران باید به ارزیابی خودشان از شناخت مزیت‌ها و ریسک‌های سرمایه‌گذاری شرکت اتکا نمایند و در زمان سرمایه‌گذاری باید به هنگام بروز هرگونه شک و تردید، بلافاصله با کارگزار، مشاور پذیرش، حسابرس و دیگر مشاوران حرفه‌ای مشاوره نمایند.

مشاور پذیرش اوراق بهادار
کتابخانه نوین، سهامی خاص



فروردین ماه ۱۳۹۶

نعمت‌اللهی

نعمت‌اللهی

فهرست مطالب

چکیده	۶
۱- معرفی شرکت	۷
۱,۱- تاریخچه	۷
۱,۲- موضوع فعالیت	۷
۱,۳- سرمایه و سهامداران	۷
۱,۴- ساختارها و تشکیلات	۹
۱,۴,۱- ساختار سازمانی	۹
۱,۴,۲- مدیران	۱۰
۱,۴,۳- ساختار نیروی انسانی	۱۱
۱,۵- ارتباط با شرکت	۱۱
۲- فعالیت و عملیات	۱۲
۲,۱- معرفی صنعت	۱۲
۲,۱,۱- چشم انداز آتی صنعت	۱۵
۲,۱,۲- موانع ورود به صنعت	۱۶
۲,۱,۳- نقاط قوت شرکت	۱۷
۲,۱,۴- ماتریس SWOT	۱۸
۲,۲- استراتژی و راهبرد شرکت	۱۹
۲,۳- بیانیه چشم انداز	۱۹
۲,۴- بیانیه مأموریت	۱۹
۲,۴,۱- اهداف کلان شرکت	۲۰
۲,۵- انواع خدمات	۲۰
۲,۵,۱- قیمت گذاری خدمات	۲۱

شرکت مشاور امور سرمایه گذاری
کلان نویی (سهامی خاص)

صفحه ۲

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرسیا (سهامی خاص)
PERSIA
شماره ثبت ۳۵۲۹۳۵


فروردین ماه ۱۳۹۶



۲۱	۲,۵,۲-رقبای شرکت.....
۲۱	۲,۶-معرفی طرح ها و پروژه های عمده شرکت
۲۱	۲,۶,۱-پروژه های در دست اجرا
۲۸	۲,۶,۲-پروژه های آتی
۲۹	۲,۷-عوامل ریسک شرکت.....
۲۹	۲,۷,۱-ریسک های عملیاتی
۳۰	۲,۷,۲-ریسک های مالی
۳۰	۲,۷,۳-ریسک تجاری
۳۱	۳-اطلاعات مالی.....
۳۱	۳,۱-اهم رویه های حسابداری
۳۵	۳,۲-صورت سود و زیان.....
۳۷	۳,۲,۱-سیاست تقسیم سود.....
۳۷	۳,۳-صورت سود و زیان جامع.....
۳۷	۳,۴-ترازنامه.....
۴۰	۳,۴,۱-دارایی های ثابت
۴۲	۳,۵-تسهیلات مالی.....
۴۳	۳,۶-اطلاعات آتی.....
۴۳	۳,۶,۱-درآمد ارائه خدمات.....
۴۳	۳,۶,۲-بهای تمام شده.....
۴۶	۳,۷-نقدینگی و منابع سرمایه ای.....
۴۸	۳,۸-نسبت های مالی
۵۰	۳,۹-وضعیت مالیاتی.....
۵۱	۳,۱۰-اشخاص وابسته.....
۵۱	۳,۱۰,۱-معاملات با اشخاص وابسته.....

شرکت مشاوران سرمایه گذاری
گاران آوین (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرتیشیا (سهامی خاص)
شماره ثبت ۲۵۲۹۲۵
فروردین ماه ۱۳۹۶



- ۳,۱۰,۲- تهمدات، بدهی ها و دارایی های احتمالی ۵۳
- ۳,۱۰,۳- فهرست دارندگان اطلاعات نهانی ۵۳
- ۳,۱۰,۴- گزارش حسابرس: ۵۴
- ۴- فرآیند پذیرش ۵۹
- ۴,۱- اقدامات انجام شده ۵۹
- ۴,۲- دعوای حقوقی له یا علیه شرکت ۶۰
- ۴,۳- رویدادهای مهم بعد از تاریخ ترازنامه تا تاریخ تهیه امید نامه ۶۰
- ۴,۴- مشاور پذیرش ۶۰
- پیوست ۱- فهرست شرکت های تحت پوشش ۶۱
- پیوست ۲- روش های حفاری چاه های نفتی ۶۸

فهرست نمایه ها

- نمایه ۱: خلاصه ای از اطلاعات شرکت ۶
- نمایه ۲: آخرین سرمایه شرکت و تغییرات آن از بدو تاسیس شرکت ۸
- نمایه ۳: سهامداران عمده شرکت ۸
- نمایه ۴: ساختار سازمانی مصوب شرکت ۹
- نمایه ۵: اطلاعات مربوط به سوابق تحصیلی و شغلی اعضای هیات مدیره شرکت ۱۰
- نمایه ۶: ساختار نیروی انسانی شرکت ۱۱
- نمایه ۷: ذخایر اثبات شده نفت خام به تفکیک مناطق جهان در سال ۲۰۱۵ (میلیون بشکه) ۱۲
- نمایه ۸: میزان ذخایر اثبات شده نفت و گاز کشورهای عمده تولید کننده ۱۲
- نمایه ۹: مشتریان نفت خام ایران به تفکیک منطقه در سال ۲۰۱۵ ۱۳
- نمایه ۱۰: میزان صادرات نفت کشورهای عمده صادر کننده (هزار بشکه در روز) ۱۳
- نمایه ۱۱: تعداد دکل های نفتی فعال در کشورهای مختلف - سال ۲۰۱۵ ۱۵
- نمایه ۱۲: میزان تولید نفت خام کشور ایران طی سال های ۱۵
- نمایه ۱۳: تقاضا کشورهای عمده متقاضی نفت طی سال های ۱۶
- نمایه ۱۴: پیش بینی روند عرضه، تقاضای و قیمت جهانی نفت ۱۶
- نمایه ۱۵: نقاط قوت، ضعف، فرصت ها و تهدیدهای شرکت بر اساس ماتریس SWOT ۱۸
- نمایه ۱۶: استراتژی و راهبرد شرکت ۱۹

مسئول امور نمایه گذاری
گزارش نمایه (سهامی خاص)

صفحه ۴

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرسیا (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۲۵۲۹۲۵ فروردین ماه ۱۳۹۶

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)



شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرشیا

امید نامه پذیرش و د



شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرشیا

امید نامه پذیرش و درج شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرشیا (سهامی عام)

چکیده

"خلاصه ای اطلاعات تنها خلا
سرمایه گذاران پیش از اتخاذ
را مطالعه کنند و در نظر بگیرند"

نام شرکت: توسعه صنعت نفت و گاز پرشیا
تاریخ ثبت: ۱۳۸۴/۰۵/۳۱
تاریخ ثبت نزد سازمان بورس: ۱۳۹۳/۰۲/۰۲
موضوع فعالیت:
فعالیت‌های پایین دستی و بالادستی نفت و گاز حقاری، ذخیره سازی گاز، توسعه میادین نفتی، آخرین سرمایه ثبت شده شرکت: مبلغ ۰.۰۰۰ سهامدار عمده: گروه توسعه انرژی تدبیر مالک

خلاصه ای از اطلاعات مالی شرکت
تم

جمع داراییها
جمع بدهیها
جمع حقوق صاحبان سهام
درآمدهای عملیاتی
سود عملیاتی
سودخالص
سود انباشته در پایان سال
سود هر سهم (۲ میلیارد سهم ۱۰۰۰ ریالی)

با عنایت به آماده نبودن صورت‌های مالی
است پس از دریافت توکن و امکان بارگذ
را از مرجع مربوط دریافت نمایند.

- ۲۰ نمایه ۱۷: اهداف کلان شرکت
- ۲۴ نمایه ۱۸: اطلاعات کلی و مشخصات پروژه یاران شمالی
- ۲۵ نمایه ۱۹: جدول پیشرفت فیزیکی پروژه به تفکیک عملیات سطح الارض و تحت الارض
- ۲۶ نمایه ۲۰: مراحل پیشرفت کار پروژه یاران شمالی در سال های ۱۳۹۳ و ۱۳۹۴
- ۳۵ نمایه ۲۱: صورت سود و زیان تلفیقی شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرشیا طی سه سال مالی اخیر
- ۳۶ نمایه ۲۲: صورت سود و زیان شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرشیا طی سه سال مالی اخیر
- ۳۷ نمایه ۲۳: جدول تقسیم سود سه سال اخیر مالی شرکت
- ۳۷ نمایه ۲۴: صورت سود و زیان جامع تلفیقی طی سه سال مالی اخیر
- ۳۸ نمایه ۲۵: ترازنامه تلفیقی شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرشیا طی سه سال مالی اخیر
- ۳۹ نمایه ۲۶: ترازنامه شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرشیا طی سه سال مالی اخیر
- ۴۰ نمایه ۲۷: بهای تمام شده و استهلاک انباشته دارایی های ثابت گروه
- ۴۱ نمایه ۲۸: بهای تمام شده و استهلاک انباشته دارایی های ثابت شرکت اصلی
- ۴۲ نمایه ۲۹: تسهیلات دریافتی ارزی و ریالی شرکت اصلی
- ۴۴ نمایه ۳۱: پیش بینی سود هر سهم سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹
- ۴۵ نمایه ۳۲: مخارج سرمایه ای پروژه یاران شمالی
- ۴۵ نمایه ۳۳: اطلاعات مخارج پروژه یاران شمالی و پیشرفت آن
- ۴۶ نمایه ۳۴: صورت جریان وجوه نقد تلفیقی شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرشیا طی سه سال مالی اخیر
- ۴۷ نمایه ۳۵: صورت جریان وجوه نقد شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرشیا طی سه سال مالی اخیر
- ۴۸ نمایه ۳۶: نسبت های مالی گروه
- ۴۹ نمایه ۳۷: نسبت های مالی شرکت اصلی
- ۵۰ نمایه ۳۸: خلاصه وضعیت مالیات پرداختنی شرکت
- ۵۱ نمایه ۳۹: وضعیت معاملات شرکت یا اشخاص وابسته طی دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۵/۰۶/۳۱
- ۵۲ نمایه ۴۰: مانده حساب نهایی اشخاص وابسته شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرشیا
- ۵۲ نمایه ۴۱: وضعیت مطالبات از شرکت های گروه برای دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۵/۰۶/۳۱
- ۵۳ نمایه ۴۲: فهرست دارندگان اطلاعات نهانی
- ۶۱ نمایه ۴۳: اطلاعات شرکت‌های زیر مجموعه شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرشیا
- ۶۲ نمایه ۴۴: سرمایه و ترکیب سهامداران شرکت نفت پارس
- ۶۳ نمایه ۴۵: صورت سود و زیان شرکت نفت پارس طی دو سال مالی اخیر
- ۶۴ نمایه ۴۶: ترازنامه شرکت نفت پارس طی دو سال مالی اخیر
- ۶۵ نمایه ۴۷: سرمایه و ترکیب سهامداران شرکت مدیران شیمی
- ۶۶ نمایه ۴۸: صورت سود و زیان شرکت مدیران شیمی طی دو سال مالی اخیر - قبل از بهره برداری
- ۶۷ نمایه ۴۹: ترازنامه شرکت مدیران شیمی طی دو سال مالی اخیر - قبل از بهره برداری

تعدادی از سایر نمایه آشنایی
کتابخانه نوین سهامی خاص

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرشیا
فروردین ماه ۱۳۹۶
شماره ثبت ۲۵۲۹۲۵
PERSIA

Handwritten signature

Handwritten signature

چکیده

"خلاصه‌ی اطلاعات تنها خلاصه‌ای از اطلاعات مهم شرکت یا گروه است و ضروری است سرمایه‌گذاران پیش از اتخاذ هرگونه تصمیمی در خصوص سرمایه‌گذاری، تمام گزارش امیدنامه را مطالعه کنند و در نظر بگیرند."

نمایه ۱: خلاصه‌ای از اطلاعات شرکت

نام شرکت: توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا (سهامی عام)	
تاریخ ثبت: ۱۳۸۴/۰۵/۳۱	شماره ثبت: ۲۵۲۹۲۵
تاریخ ثبت نزد سازمان بورس: ۱۳۹۳/۰۲/۰۲	شماره ثبت نزد سازمان بورس: ۱۱۲۵۱
موضوع فعالیت: فعالیت‌های پایین‌دستی و بالادستی نفت و گاز از قبیل اکتشاف، حفاری، ذخیره‌سازی گاز، توسعه میادین نفتی.	شرکت‌های تابعه: شرکت نفت پارس و شرکت شیمیایی مدبران شیمی
آخرین سرمایه ثبت شده شرکت: مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال (منقسم به ۲ میلیارد سهم ۱۰۰۰ ریالی بانام). سهامدار عمده: گروه توسعه انرژی تدبیر مالک ۱۰۰ درصد سهام شرکت.	

خلاصه‌ای از اطلاعات مالی شرکت به شرح جدول ذیل می‌باشد:

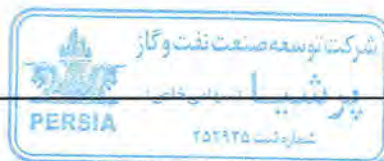
نمایه ۲: خلاصه‌ای از اطلاعات مالی شرکت

(مبالغ به میلیون ریال)

۱۳۹۳/۱۲/۲۹	۱۳۹۳/۱۲/۲۹	۱۳۹۴/۱۲/۲۹	۱۳۹۵/۰۶/۳۱	
۳,۹۹۴,۴۶۱	۹,۶۳۵,۱۰۳	۱۸,۳۸۸,۶۷۹	۲۲,۰۸۶,۲۰۳	جمع داراییها
۱,۴۸۶,۷۷۷	۷,۱۲۱,۰۴۹	۱۵,۶۷۶,۱۶۴	۱۹,۷۵۲,۲۷۵	جمع بدهیها
۲,۵۰۷,۶۸۴	۲,۵۱۴,۰۵۴	۲,۷۱۲,۵۱۵	۲,۳۳۳,۹۲۸	جمع حقوق صاحبان سهام
۲۴,۳۸۴	۵۰۵,۹۰۴	۵۱۴,۹۷۳	۰	درآمدهای عملیاتی
۴۱۲,۵۲۹	۴۲۴,۰۶۳	۴۹۵,۷۷۵	(۱۴,۶۱۳)	سود عملیاتی
۴۱۲,۵۲۹	۳۷۶,۳۷۰	۴۹۸,۴۶۱	(۱۴,۵۸۷)	سودخالص
۴۸۳,۵۵۸	۴۷۱,۱۰۹	۶۴۴,۶۴۷	۲۶۵,۰۶۰	سود انباشته در پایان سال
۲۰۶	۱۸۸	۲۴۹	-	سود هر سهم (۲ میلیارد سهم ۱۰۰۰ ریالی)

با عنایت به آماده نبودن صورت‌های مالی سال مالی منتهی به ۱۳۹۵/۱۲/۲۹، اطلاعات مربوطه ارائه نشده‌است. بدیهی است پس از دریافت توکن و امکان بازگذاری اطلاعات بر سامانه کدال، سرمایه‌گذاران محترم می‌توانند اطلاعات تکمیلی را از مرجع مربوط دریافت نمایند.

سازگار سر نمایه گذاری
مکان ثبت نام اسامی خاص



فروردین ماه ۱۳۹۶

تصان

مقدمه

بنا به مصوبه مورخ ۱۳۹۵/۷/۲۴ هیات پذیرش اوراق بهادار، شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا (سهامی عام) در بورس اوراق بهادار پذیرفته شده است. باتوجه به نتیجه اقدامات صورت گرفته و ارائه تعهدات لازم در خصوص موارد ذکر شده در مصوبه مذکور، نام شرکت در تاریخ ۱۳۹۶/۰۱/۲۳ به عنوان پانصد و سیزدهمین شرکت پذیرفته شده در بورس در بخش "استخراج نفت خام و گاز طبیعی"، گروه و طبقه "استخراج نفت خام و گاز طبیعی" یا کد "۱۱۱۰" و نماد "پرسیا" در فهرست نرخهای تابلو دوم بورس درج گردیده است.

۱ معرفی شرکت

۱,۱ تاریخچه

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا در تاریخ ۱۳۸۴/۰۵/۳۱ تحت شماره ۲۵۲۹۲۵ در اداره کل ثبت شرکتها و موسسات غیر تجاری استان تهران با شخصیت حقوقی سهامی خاص به ثبت رسیده است. شرکت با سرمایه ده میلیارد تومان در سال ۱۳۸۴، به عنوان شرکت مادر (Holding) نفت و گاز شرکت سرمایه گذاری ری که از زیر مجموعه های استان مقدس حضرت عبدالعظیم (ع) بوده، با هدف همسو کردن فعالیت های در حال انجام در حوزه نفت و گاز، مدیریت و نظارت بر این بخش تاسیس گردید. بر اساس قرارداد منعقد فی مابین شرکت سرمایه گذاری ری به عاملیت شرکت دیدگاهان جاوید و گروه توسعه انرژی تدبیر در تاریخ ۱۳۸۹/۰۴/۳۱ پیرو مصوبه مورخ ۱۳۸۹/۰۴/۲۹ کمیسیون فروش سهام ستاد اجرایی، مالکیت ۱۰۰٪ سهام شرکت، به گروه توسعه انرژی تدبیر از زیر مجموعه های گروه اقتصادی تدبیر منتقل گردید. گروه شامل شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا و شرکت های فرعی آن شرکت نفت پارس و شرکت شیمیایی مدیران شیمی می باشد.

۱,۲ موضوع فعالیت

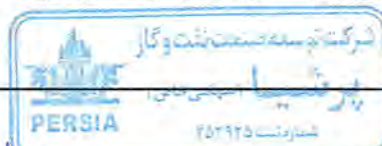
موضوع فعالیت شرکت به موجب ماده ۲ اساسنامه به شرح زیر می باشد:

الف- موضوع اصلی

انجام فعالیت های بالادستی و پایین دستی در حوزه نفت و گاز از قبیل اکتشاف، توسعه، تولید، بهره برداری میدانی نفتی و گازی، احداث پالایشگاه صنایع نفت و گاز، پتروشیمی، تامین، احداث و ایجاد خط لوله و سایر تجهیزات، انتقال نفت و گاز، تامین و ساخت تجهیزات مربوط به صنایع نفت و گاز و پتروشیمی و انجام خدمات مهندسی و طراحی مربوط به فعالیت های مذکور شرکت در مناقصه ها و مزایده های داخلی و بین المللی اعم از بخش دولتی، خصوصی و عمومی.

ب- موضوع فرعی

مشارکت و سرمایه گذاری با اشخاص حقیقی و حقوقی داخلی و خارجی، اخذ اعتبارات و تسهیلات ریالی و ارزی از بانک ها، و موسسات اعتباری و صندوق های داخلی و بین المللی، اخذ و اعطای نمایندگی از و به اشخاص حقیقی و حقوقی داخلی و خارجی، صادرات و واردات و امور بازرگانی مربوط به موضوع شرکت و هر نوع فعالیت های مجاز دیگری که به طور مستقیم و غیر مستقیم با موضوع فعالیت شرکت در ارتباط بوده و یا در جهت اجرای آن ضرورت داشته و نافذ باشد.



فروردین ماه ۱۳۹۶

شرکت مشاور سرمایه گذاری

دیدگاهان نوین (سهامی خاص)

۱,۳ سرمایه و سهامداران

شرکت در تاریخ ۱۳۸۴/۰۵/۳۱ با سرمایه اولیه ۱۰۰ میلیارد ریال منقسم به یک میلیون سهم ۱۰۰ هزار ریالی با نام که مبلغ ۳۵ میلیارد ریال آن طی گواهی شماره ۶۳۴۲۰/۱۴۸۶ مورخ ۱۳۸۴/۰۵/۲۴ نزد بانک ملت شعبه دمشق پرداخت و مابقی در تعهد صاحبان سهام می باشد، تشکیل شد.

در تاریخ ۱۳۸۹/۱۰/۰۸ بر اساس جلسه مجمع عمومی فوق العاده، وفق ماده ۳۳ و بند ۷ ماده ۸ قانون تجارت مبنی بر عدم ایفای تعهدات سهامداران، میزان سرمایه شرکت به میزان مبلغ پرداخت شده معادل ۳۵ میلیارد ریال تقلیل یافت. در تاریخ ۱۳۹۲/۰۵/۰۷ بر اساس مجمع عمومی فوق العاده، سرمایه شرکت از مبلغ ۳۵ میلیارد ریال به مبلغ ۲۵۰ میلیارد ریال افزایش یافت.

در تاریخ ۱۳۹۲/۱۰/۳۰ بر اساس جلسه مجمع عمومی فوق العاده، سرمایه شرکت از مبلغ ۲۵۰ میلیارد ریال به مبلغ ۲۰,۰۰۰ میلیارد ریال افزایش یافت. تغییرات سرمایه شرکت از بدو تاسیس در جدول ذیل ارائه شده است.

نمایه ۲: آخرین سرمایه شرکت و تغییرات آن از بدو تاسیس شرکت

(مبالغ میلیون ریال)

سال	سرمایه	تغییرات سرمایه	تاریخ مجمع فوق العاده	تاریخ ثبت	محل افزایش سرمایه
۱۳۸۴	۱۰۰,۰۰۰	-	-	۱۳۸۴/۱۰/۰۶	-
۱۳۸۹	۲۵,۰۰۰	(۶۵,۰۰۰)	۱۳۸۹/۱۰/۰۸	۱۳۸۹/۱۱/۰۶	-
۱۳۹۲	۲۵۰,۰۰۰	۲۱۵,۰۰۰	۱۳۹۲/۰۵/۰۷	۱۳۹۲/۱۱/۰۱	مطالبات حال شده
۱۳۹۲	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۵۰,۰۰۰	۱۳۹۲/۱۱/۰۶	۱۳۹۲/۱۲/۲۷	مطالبات حال شده

ترکیب سهامداران شرکت در سال ۱۳۹۵ به شرح جدول ذیل می باشد:

نمایه ۳: سهامداران عمده شرکت

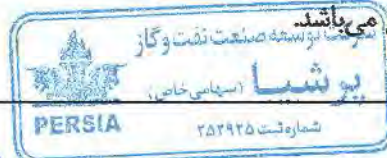
(مبالغ میلیون ریال)

سال ۱۳۹۵			سهامداران
درصد مالکیت	مبلغ سهام	تعداد سهام	
۹۹,۹۹۹۹۸٪	۱۹,۹۹۹,۹۹۹,۶	۱۹,۹۹۹,۹۹۹,۶۰۰	شرکت گروه توسعه انرژی تدبیر
۰,۰۰۰۰۰۵٪	۰,۱	۱۰۰	شرکت شیمیایی مدیران شیمی
۰,۰۰۰۰۰۵٪	۰,۱	۱۰۰	شرکت مهندسی ری نیرو
۰,۰۰۰۰۰۵٪	۰,۱	۱۰۰	شرکت تولیدات پتروشیمی قائد بصیر
۰,۰۰۰۰۰۵٪	۰,۱	۱۰۰	شرکت توسعه حفاری تدبیر
۱۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	جمع

ارزش اسمی سهام شرکت در طی مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۵/۰۸/۱۷ از ۱۰۰ هزار ریال به ۱۰۰۰ ریال کاهش و تعداد سهام از ۲۰ میلیون سهم به ۲ میلیارد تغییر یافت. در حال حاضر سرمایه شرکت مبلغ ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال،

منقسم به ۲ میلیارد سهم ۱۰۰۰ ریالی می باشد.

شرکت مشاور سرمایه گذاری
زید گالان نوین (سهامی خاص)



فروردین ماه ۱۳۹۶

۱,۴,۲ مدیران

اطلاعات مربوط به مدیران شامل اسامی، سمت، تحصیلات و سوابق حرفه‌ای به شرح جدول ذیل می‌باشد:

نمایه ۵: اطلاعات مربوط به سوابق اعضای هیات مدیره شرکت

اعضای هیات مدیره	نام نماینده	سمت / تحصیلات نماینده	تاریخ انتصاب	سوابق حرفه ای نماینده
گروه توسعه انرژی تدبیر	سید جعفر حجازی	رئیس هیات مدیره	۱۳۹۴/۱۱/۱۸	عضو هیئت علمی دانشگاه شهید چمران اهواز از سال ۱۳۷۳ تا کنون - مشاور عمرانی، عضو هیئت ریسه دانشگاه شهید چمران اهواز از سال ۱۳۸۴ الی ۱۳۸۶ - استاندار خوزستان از سال ۱۳۸۶ الی ۱۳۹۲ - مدیر ارشد ستاد اجرایی فرمان امام (ره)، رئیس هیئت مدیره شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پارسا از سال ۱۳۹۲ تا کنون.
		دکترای طراحی حمل و نقل		
شرکت شیمیایی مدیران شیمی	عبدالباقی غفرانی	نائب رئیس هیات مدیره	۱۳۹۴/۱۱/۱۸	عضو هیئت مدیره شرکت مهندسی و توسعه نفت از سال ۱۳۸۴ الی ۱۳۸۸ - عضو هیئت مدیره شرکت نفت خزر از سال ۱۳۸۷ - رئیس کمیسیون مناقصات شرکت نفت مناطق مرکزی ایران از سال ۱۳۸۵ - قائم مقام مدیر عامل و عضو هیئت مدیره شرکت نفت مناطق مرکزی ایران از سال ۱۳۸۸
		فوق لیسانس مهندسی نفت		
شرکت مهندسی ری نیرو	تاجی سعدونی	عضو و مدیرعامل	۱۳۹۴/۱۱/۱۸	مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه نفت PEDEC از سال ۱۳۸۰ الی ۱۳۹۰ - مدیرعامل شرکت مدیریت طرحهای صنعتی ایران IPMI از سال ۱۳۹۰ الی ۱۳۹۲ - مدیرعامل شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پارسا از سال ۱۳۹۲ تا کنون.
		لیسانس مهندسی شیمی		
شرکت تولیدات پتروشیمی قائد بصیر	مهدی فیض	عضو هیات مدیره	۱۳۹۵/۰۶/۱۱	کارشناس واحد سرمایه گذاری گروه توسعه انرژی تدبیر از سال ۱۳۸۹ الی ۱۳۹۰ - کارشناس ارشد واحد سرمایه گذاری گروه توسعه انرژی تدبیر از سال ۱۳۹۱ الی ۱۳۹۳ - مدیر اقتصادی گروه توسعه انرژی تدبیر از سال ۱۳۹۳ الی ۱۳۹۴ - عضو هیات مدیره شرکت پالایش پارسین سپهر از آبان ۱۳۹۳ الی اردیبهشت ۱۳۹۵.
		فوق لیسانس مهندسی مکانیک		
شرکت توسعه حفاری تدبیر	حسن جباری	عضو هیات مدیره	۱۳۹۴/۱۱/۱۸	سرپرست ارشد حسابرسی موسسه حسابرسی مفید راهبر از سال ۱۳۸۴ الی ۱۳۹۰ - مدیرعامل موسسه تامین و رفاه آتیه تدبیر از سال ۱۳۹۴ - عضو هیات مدیره شرکت ره‌آورد تدبیر کیش و توسعه نفت و گاز پارسا.
		دانشجوی دکترای حسابداری		

شرکت مشاور سرمایه گذاری
وید گالان نوین (سهامی خاص)

صفحه ۱۰

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پارسا
PERSIA
شماره ثبت ۲۵۲۹۲۵

فروردین ماه ۱۳۹۶



۱,۴,۳ ساختار نیروی انسانی

در سال ۱۳۹۵ تعداد نیروی انسانی شرکت ۱۳۹ نفر می باشد. همچنین شرکت دارای ۲۲ نفر مشاور و ۵۸ نفر کارکنان شرکت های پیمانکاری است.

اطلاعات مربوط به ترکیب نیروی انسانی شرکت به شرح جدول ذیل می باشد.

نمایه ۶: ساختار نیروی انسانی شرکت

مشاوران	کارکنان شرکت های پیمانکار	سطح تحصیلات				نوع فعالیت		وضعیت استخدام	
		فوق لیسانس و بالاتر	لیسانس	فوق دیپلم	دیپلم	ستاد	صف	قراردادی	رسمی
۲۲	۵۸	۳۹	۶۵	۸	۲۷	۱۵	۱۲۴	۱۳۶	۳

۱,۵ ارتباط با شرکت

آدرس دفتر مرکزی : بلوار میرداماد شرقی، بین نفت شمالی و مدرس، ساختمان ۲۵۳

تلفن دفتر مرکزی : ۰۲۱-۲۶۴۲۰۹۶۰

نمابر دفتر مرکزی : ۲۲۲۷۸۶۹۱

سایت اینترنتی : www.persia-oil.com

پست الکترونیک : info@persia-oil.com

روزنامه منتخب جهت درج آگهی ها : روزنامه اطلاعات

شرکت مشاور سر مایه گذاری
ویپر کالان نوین (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرسیا (سهامی خاص)
شماره ثبت ۲۵۲۹۲۵
فروردین ماه ۱۳۹۶



۲ فعالیت و عملیات

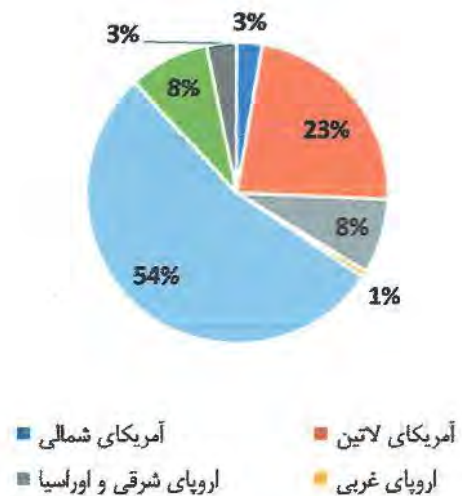
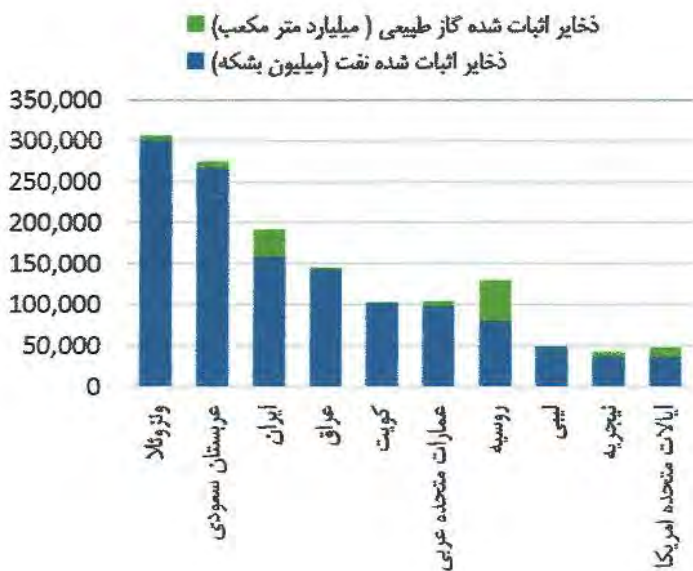
۲.۱ معرفی صنعت

صنعت نفت از موثرترین و بزرگترین صنایع در جهان و به ویژه ایران است. نفت منبع عمده تأمین انرژی در دنیای امروز است، بیش از ۷۰ درصد انرژی مورد نیاز انسان را نفت و گاز، ۱۵ تا ۲۵ درصد آن را زغال سنگ و حدود ۱۰ درصد آن را برق و اتم تأمین می‌کند. کشور ایران نیز دارای منابع عظیم نفت و گاز بوده و قسمت عمده درآمدهای ارزی آن ناشی از فروش نفت و فرآورده‌های نفتی می‌باشد. علاوه بر این، نفت نقش مهمی نیز در تعیین میزان قدرت ملی و اعتبار بین‌المللی کشورهای مختلف ایفا می‌کند.

میزان ذخایر اثبات شده نفت خام جهان بالغ بر ۱,۴۹۲,۶۷۷ میلیون بشکه است که از این میزان ۵۴ درصد متعلق به ذخایر نفتی خاورمیانه و ۲۳ درصد متعلق به کشورهای آمریکای لاتین می‌باشد. کشور ایران با ذخایر اثبات شده نفتی بالغ بر ۱۵۸,۴۰۰ میلیون بشکه، ۱۱ درصد از ذخایر نفت در کل جهان را دارا می‌باشد و بعد از کشورهای ونزوئلا و عربستان سعودی رتبه سوم قرار دارد.

همچنین کشور ایران با دارا بودن ذخایر گاز طبیعی بالغ بر ۳۳,۵۰۰ میلیارد متر مکعب، ۱۷ درصد از ذخایر گاز طبیعی در جهان را به خود اختصاص داده است و بعد از کشور روسیه در رتبه دوم قرار دارد.

نمایه ۷: ذخایر اثبات شده نفت خام به تفکیک مناطق جهان در نمایه ۸: میزان ذخایر اثبات شده نفت و گاز کشورهای عمده تولید کننده سال ۲۰۱۵ (میلیون بشکه)



منبع: گزارش آماری سازمان اوپک- سال ۲۰۱۵

منبع: گزارش آماری سازمان اوپک- سال ۲۰۱۵

شرکت مشاور سرمایه گذاری
تیم گاران نوین (سامی خاص)

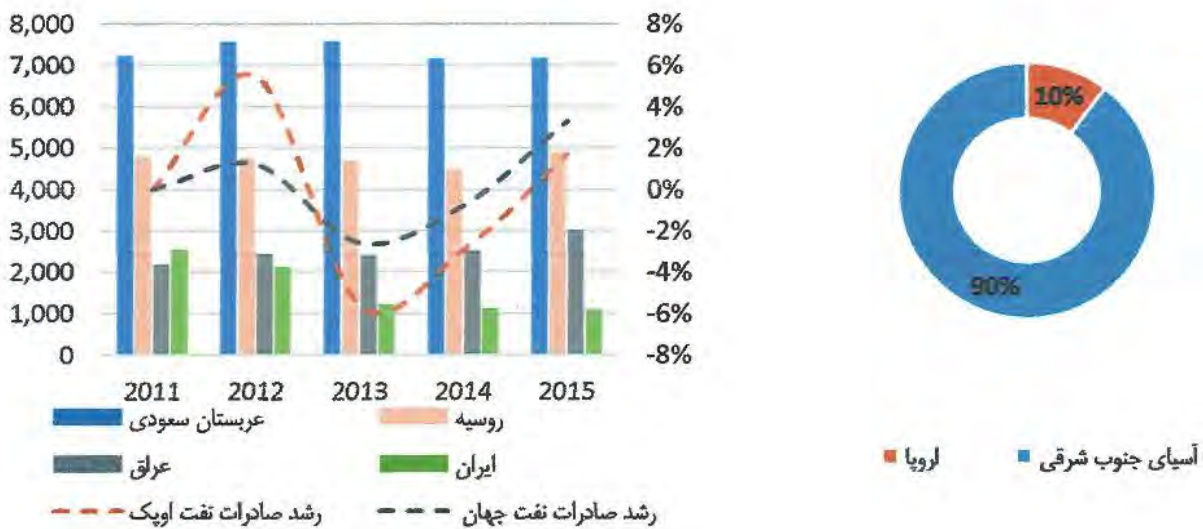
شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرسیا (سهامی خاص)
PERSIA
تاسیس ۱۳۸۵

فروردین ماه ۱۳۹۶

در دوران تحریم، ایران روزانه حدود ۲۸۵۰ هزار بشکه نفت خام تولید می‌کرد که ۱ میلیون بشکه به صادرات و ۱۸۵۰ هزار بشکه به پالایشگاه‌ها اختصاص داشت وزارت نفت، بلافاصله پس از رفع تحریم‌ها دستور افزایش تولید نفت را صادر کرد و بر اساس گزارش‌ها، میزان تولید در سه ماهه نخست ۱۳۹۵، از سه میلیون بشکه در روز فراتر رفته و به مرز روزانه سه میلیون و ۲۰۰ هزار بشکه رسیده است. شرکت‌های چینی، هندی، کره‌ای و ژاپنی نیز قصد دارند به تدریج خرید نفت از ایران را افزایش دهند به گونه‌ای که ژاپن قصد دارد واردات نفت از ایران را تا دو برابر افزایش داده و به ۳۰۰ هزار بشکه در روز برساند. در سال‌های تحریم، ایران ناچار بود که روزانه یک میلیون بشکه نفت خام صادر کند؛ پنج کشور چین، ژاپن، کره جنوبی، هند و ترکیه تنها خریداران نفت خام ایران بودند که مجموع واردات آنها از یک میلیون بشکه در روز نباید افزایش می‌یافت.

ایران در نظر دارد در سال ۱۳۹۵ میزان تولید نفت را به چهار میلیون بشکه در روز افزایش دهد.

نمایه ۹: مشتریان نفت خام ایران به تفکیک منطقه در سال ۲۰۱۵
نمایه ۱۰: میزان صادرات نفت کشورهای عمده صادرکننده (هزار بشکه در روز)



منبع: گزارش آماری سازمان اوپک - سال ۲۰۱۵

منبع: گزارش آماری سازمان اوپک - سال ۲۰۱۵

شرکت مشاور سرمایه گذاری
پارسا (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پارسا (سهامی خاص)
شماره ثبت ۲۵۲۹۲۵
PERSIA

فروردین ماه ۱۳۹۶

اکنون که کشور در حال برون رفت از محدودیت های ایجاد شده قرار دارد باید در زمینه ارتقا توان داخل به عنوان یکی از شاخص های اقتصاد مقاومتی گام های اساسی برداشت؛ تحریم و محدودیت های اعمال شده بر کشور در دهه اخیر نشان داد که بخش خصوصی نیازمند تخصیص منابع، هدایت و توجه ویژه است تا توان موجود در کشور تقویت و به رشد و تعالی برسد. در شرایط فعلی صنعت نفت و سازندگان نیازمند اتخاذ یک راهبرد مدبرانه در خصوص توسعه فناوری بومی و همسو با سیاست های اقتصاد مقاومتی هستند.

صنعت حفاری نقش تعیین کننده ای در تحقق برنامه های صنعت نفت و فرآیند تولید دارد، سرعت توسعه در صنایع نفت و گاز در گام اول به صنعت حفاری وابسته است.

صنعت حفاری در ایران قدمتی به اندازه تولید نفت دارد؛ بیش از یک قرن، اما قدمت طولانی صنعت حفاری در ایران نتوانست موجب رشد و توسعه این صنعت، لااقل در نیم قرن ابتدایی اکتشاف نفت در کشور شود. پس از ملی شدن نفت ایران در سال ۱۳۳۲ نیز، گرچه مالکیت نفت به عنوان یک ثروت ملی، در اختیار ایرانیان درآمد اما صنایع وابسته به نفت، همچنان وابسته به بیگانگان ماند و صنعت حفاری نیز از این قاعده مستثنی نبود.

در طول سی و پنج سال گذشته صنعت حفاری توانسته است با موفقیت در مسیر رشد و توسعه قرار گیرد، به طوری که هم اکنون حفاری، یکی از موفق ترین صنایع ایرانی است هر چند برای رسیدن به رشد کامل و رقابت با رقبای بین المللی راه طولانی در پیش است.

هم اکنون چالش اصلی در این صنعت خرید یا اجاره دکل های حفاری به ویژه دکل های دریایی است که بخش اعظم سرمایه های مورد نیاز برای توسعه صنعت نفت و گاز را به خود اختصاص می دهد. علی رغم تلاش هایی که برای بومی سازی صنایع و تجهیزات و بخش های مختلف وابسته به صنعت حفاری صورت گرفته، هنوز به دلایل متعددی، بومی سازی دکل های حفاری در کشور به طور گسترده و به گونه ای که پاسخگوی نیازهای کشور باشد انجام نشده است. طی سال های اخیر پیشرفت های فراوانی در صنعت حفاری ایران ایجاد شده و بخش های مهمی از خدماتی که توسط شرکت های خارجی ارائه می شد، اکنون توسط شرکت های داخلی ارائه می شود. سرمایه گذاری بیشتر در صنعت حفاری و اعتماد به مدیران و متخصصان این صنعت می تواند زمینه رشد صنعت حفاری بومی را در کشور فراهم کند.

تعداد قابل توجه سازندگان تجهیزات صنعت حفاری در کشور یکی از ویژگی های بارز این صنعت راهبردی است و این صنعت فرصت های ارزشمند برای توانمندسازی صنعتگران داخلی مهیا کرده است که هم صنعت حفاری و هم سازندگان از این توان ایجاد شده بهره مند شده اند.

با توجه به اهمیت راهبردی حفاری و نقش استراتژیک این صنعت در حفظ و ارتقا جایگاه ایران در صحنه بین المللی، تامین و افزایش ناوگان حفاری، همیشه یکی از چالش های اصلی صنعت نفت بوده است.

شرکت مشاور سرمایه گذاری
پتروشیا (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرتوشیا (سهامی خاص)
شماره ثبت ۲۵۲۹۲۵

فروردین ماه ۱۳۹۶

اهمیت حفاری در صنعت نفت، امروز این صنعت را به عنوان یکی از شاخص‌های رتبه بندی کشورها در سازمان‌ها و نهادهای بین المللی تخصصی انرژی قرار داده پس طبیعی است که توان بالای ایران در صنعت حفاری، باعث ارتقای جایگاه این کشور در اوپک نیز شود.

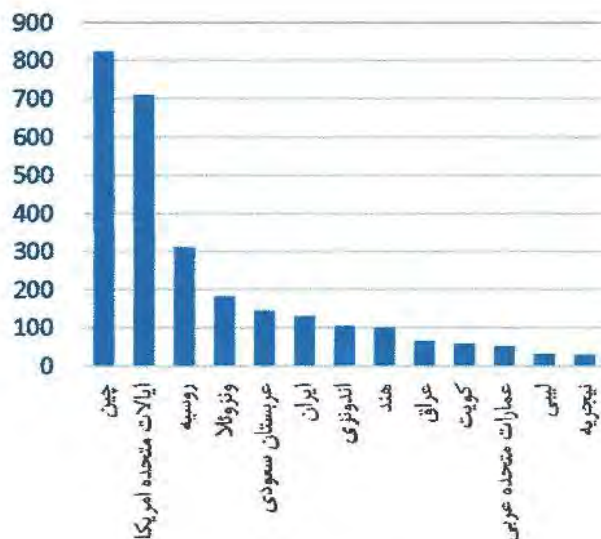
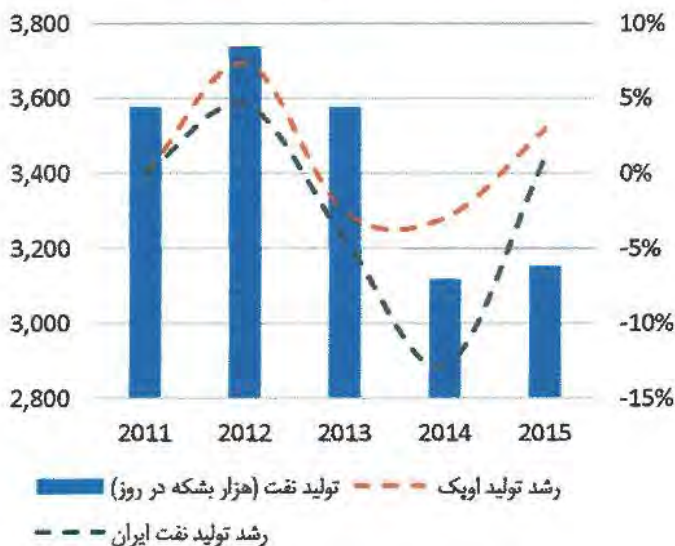
یکی از شاخص‌های مهم در رتبه بندی اعضای اوپک، تعداد دستگاه‌های حفاری فعال در هر کشور است. بر اساس آخرین گزارش این نهاد بین المللی، تعداد دکل های فعال حفاری جهان در سال ۲۰۱۵، برابر با ۳۶۱۸ دکل عنوان شده است که کشور چین با ۸۲۴ دکل فعال حدود ۲۳ درصد از کل دکل‌های دنیا را در اختیار دارد.

عربستان سعودی با ۱۴۵ دکل در منطقه خاورمیانه، بیشترین تعداد دکل حفاری فعال را دارا می‌باشد. شمار دکل‌های فعال حفاری در ایران در سال ۲۰۱۵، ۱۳۰ دستگاه بوده است این در حالی است که نیاز کشور در این بخش بسیار بیشتر از این تعداد برآورد می شود و کمبود دستگاه‌های حفاری فعال به ویژه در بخش دریا بیش تر مشهود است.

نمایه ۱۲: میزان تولید نفت خام کشور ایران طی سال های

نمایه ۱۱: تعداد دکل های نفتی فعال در کشورهای مختلف - سال ۲۰۱۵

۲۰۱۱-۲۰۱۵ (هزار بشکه در روز)



منبع: گزارش آماری سازمان اوپک - سال ۲۰۱۵

منبع: گزارش آماری سازمان اوپک - سال ۲۰۱۵

۲,۱,۱ چشم انداز آتی صنعت

در سال ۲۰۱۴، در پی رکود اقتصاد جهانی و کاهش تقاضای کالاهای اساسی نظیر نفت به ویژه در کشورهای چین و اروپا، قیمت نفت با افت ۴۰ دلاری همراه شد. افزایش مقداری تولید نفت توسط اعضای اوپک و همچنین استفاده ایالات متحده از ذخایر نفتی خود، باعث تشدید عدم تعادل در عرضه و تقاضای جهانی شد و کاهش قیمت نفت تا پایان سال ۲۰۱۵ را به دنبال داشت.

شرکت مشاور سرمایه گذاری
گازان نوین (سهامی خاص)

صفحه ۱۵

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پارسیا (سهامی خاص)
PERSIA
شماره ثبت ۲۵۲۹۲۵
فروردین ماه ۱۳۹۶

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

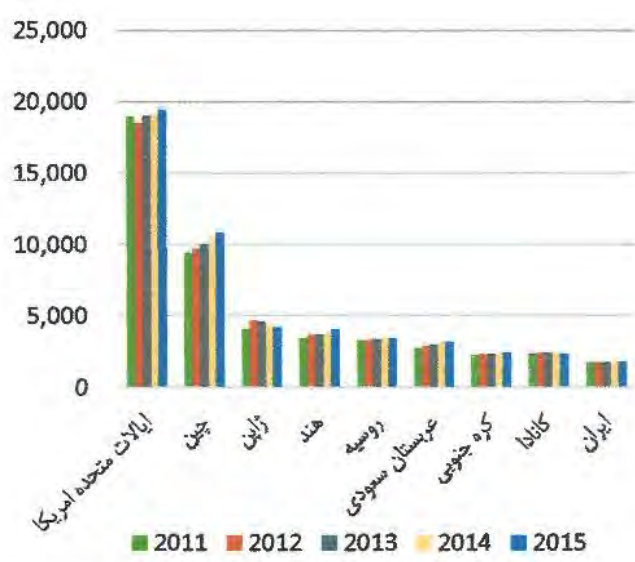
طبق پیش بینی‌های بعمل آمده در سال ۲۰۱۶ به علت بالا رفتن مصرف نفت خام در بازارهای هند، چین، و آمریکا انتظار می‌رود تقاضای جهانی نفت با رشد مواجه شود. بانک جهانی در آخرین گزارش خود پیش‌بینی خود از قیمت‌های جهانی نفت در سال ۲۰۱۶ را افزایش داد. بر اساس گزارش جدید بانک جهانی قیمت نفت در سال ۲۰۱۶ به بشکه‌ای ۵۳ دلار خواهد رسید علت این افزایش را دوره‌های وقفه در عرضه نفت و تشدید تقاضای نفت در فصل دوم سال ۲۰۱۶ اعلام کرد.

نمایه ۱۴: پیش بینی روند عرضه، تقاضای و قیمت جهانی نفت

نمایه ۱۳: تقاضای کشورهای عمده متقاضی نفت طی سال‌های

طی سال‌های آتی

۲۰۱۱-۲۰۱۵ (هزار بشکه در روز)



منابع: بانک جهانی - نسخه جولای ۲۰۱۶
گزارش آژانس بین‌المللی انرژی - نسخه ۲۰۱۶

منبع: گزارش آماری سازمان اوپک - سال ۲۰۱۵

۲.۱.۲ موانع ورود به صنعت

از موانع ورود به صنعت و همچنین حوزه فعالیت خدمات فنی و مهندسی در صنعت نفت و گاز می‌توان به موارد ذیل اشاره نمود:

- وجود انحصار دولتی و عدم واگذاری به بخش خصوصی؛
- نیاز به فن‌آوری پیشرفته صنعتی؛
- عدم دسترسی آسان و به موقع به تجهیزات مورد نیاز؛
- هزینه‌های کلان مالی اولیه مورد نیاز و نیز هزینه اجرای طرح‌ها و پروژه‌ها؛
- نیروی کار متخصص و کارآمد.

شرکت مشاور سرمایه‌گذاری
پارسا گران نوین (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پارسا پارسیا (سهامی عام)
شماره ثبت ۲۵۲۹۲۵
فروردین ماه ۱۳۹۶

۲,۱,۳ نقاط قوت شرکت

استفاده از نیروهای متخصص در حوزه نفت و گاز

با توجه به عمر کوتاه و عدم وجود سابقه فعالیت و دانش مربوط به پروژه‌های نفتی، شرکت توانسته است که با اعمال سیاست‌های درست و جذب مدیران و نیروهای متخصص، تجربه و باتجربه و از طریق انتقال دانش و تجربیات ایشان به داخل مجموعه پروژه‌ای در ابعادی نزدیک به یک مگا پروژه را در حد مطلوب پیش ببرد.

جذب منابع موجود کشور در خارج علی رغم تحریم های بین المللی

به منظور انجام عملیات اصلی شرکت که هم اکنون پیشبرد طرح یاران می‌باشد، شرکت توانسته است علی رغم وجود تحریم‌های متعدد بین المللی، عمده منابع مالی مصروف در طرح را از طریق دارایی صندوق توسعه ملی در خارج از کشور، تامین نماید؛ این موضوع علاوه بر اینکه ارتباط مستقیمی با منافع شرکت دارد، باعث می‌گردد منابع ملی در خارج از کشور به داخل کشور منتقل گردد.

محول کردن بالغ بر ۷۰ درصد عملیات به پیمانکاران ایرانی

در رابطه با پروژه یاران بالغ بر ۷۰ درصد از عملیات اجرائی پروژه توسط پیمانکاران ایرانی صورت می‌پذیرد، این امر می‌تواند به اشتغال‌زایی و عدم انتقال ارز به خارج از کشور کمک نماید. لذا این موضوع یکی از سیاست‌های ارزشمند شرکت ملی نفت و به تبع آن شرکت توسعه نفت و گاز پرسیا به شمار می‌رود.

توسعه میدان نفتی مشترک

با توجه به اینکه میدان نفتی یاران از میادین مشترک یا کشور عراق به شمار می‌رود، توسعه میدان مذکور علاوه بر منافی که برای شرکت توسعه نفت و گاز پرسیا می‌تواند داشته باشد، به عنوان یک موضوع ملی قابل توجه می‌باشد. این موضوع از آن جهت اهمیت دارد که در حال کشور عراق به کمک ابر شرکت‌های نفتی دنیا در حال بهره برداری شدید از این میادین نفتی مشترک است.

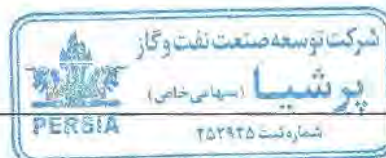
عدم وجود پرونده‌ی حقوقی علیه شرکت

علی رغم پروژه محور بودن فعالیت شرکت و تعامل فراوان با پیمانکاران متعدد و تنوع فعالیت‌های آنان، هیچ گونه پرونده حقوقی علیه شرکت وجود ندارد.

کمک به اشتغال پایدار در منطقه

توسعه و بهره برداری میادین نفتی دارای اثرات مثبت از لحاظ کمک به اشتغال پایدار در مناطق نفتی می‌باشد. شرکت توسعه نفت و گاز پرسیا با استفاده از نیروهای بومی منطقه در محل اجرای عملیات به این امر کمک نموده است.

شرکت مشاور سرمایه گذاری
پیکان نوین (سهامی خاص)



فروردین ماه ۱۳۹۶

۲,۱,۴ ماتریس SWOT

نمایه ۱۵ نقاط قوت، ضعف، فرصت ها و تهدیدهای شرکت بر اساس ماتریس SWOT



رئیس مشاور سرمایه گذاری
 دکتر کمال نوین اسامی خاص

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
 پرسیا (سهامی عام)
 PERSIA
 شماره ثبت ۲۵۲۹۳۵

فروردین ماه ۱۳۹۶

Handwritten signature and notes at the bottom of the page.

Handwritten signature on the right side of the page.

۲,۲ استراتژی و راهبرد شرکت

۲,۳ بیانیه چشم انداز

قرارگرفتن در زمره شرکت‌های تراز اول صنایع بالادستی و پایین دستی نفت و گاز و پتروشیمی و تلاش در جهت افزایش توان استحصال و استخراج نفت و گاز با اولویت میدین مشترک با کشورهای همسایه با توان جذب منابع مالی و انجام به موقع پروژه ها

۲,۴ بیانیه ماموریت

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پارسا در راستای تحقق اهداف گروه توسعه انرژی تدبیر و مفاد اساسنامه، ماموریت‌های زیر را در چارچوب اقتصاد مقاومتی بر عهده دارد:

" اجرای پروژه های صنایع نفت و گاز و پتروشیمی در مدت زمان برنامه ریزی شده با کیفیت و هزینه بهینه یا مزیت رقابتی توانایی انجام مگا پروژه‌ها و ترکیب نیروی انسانی کارآمد با تمرکز بر توسعه میدین مشترک در جهت تامین منافع ذیفعان."

استراتژی و برنامه ۵ ساله (۱۳۹۹-۱۳۹۵) به شرح جدول ذیل می‌باشد:

نمایه ۱۶: استراتژی و راهبرد شرکت

استراتژی و برنامه ۵ ساله شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پارسا		
ردیف	استراتژی‌های سطح سازمان (هلدینگ)	استراتژی‌های سطح کسب و کار (شرکت)
۱	سرمایه‌گذاری در حوزه های کسب و کاری بالادست (۴۰٪) پایین دست (۴۰٪) و برق (۲۰٪)	استفاده از تکنولوژی روز و دانش محوری در انجام امور
۲	تمرکز بر حوزه های ارزشمند بالادستی شامل توسعه و بهره برداری از میدین میدین نفت و گاز، ازدیاد برداشت از میدین کشور	تشکیل کنسرسیوم با شرکتهای خارجی در اجرای پروژه های توسعه میدین و افزایش برداشت
۳	توسعه کسب و کارهای جذاب در بخش پایین دستی در پالایشگاه	سرمایه گذاری در حوزه های کسب و کاری توسعه میدین (۷۰٪) و افزایش برداشت (۳۰٪)
۴	توسعه کسب و کار در بخش نیروگاهی	استفاده حداکتری از فرصتهای ایجاد شده در قراردادهای IPC
۵	سرمایه‌گذاری در حوزه‌های کسب و کار با حاشیه سود بالاتر از متوسط صنعت	تنوع بخشی در حوزه فعالیتهای شرکت با ایجاد یا خرید سهام شرکت های فعال داخلی و خارجی
۶	تشکیل J.V با شرکت های خارجی در اجرای پروژه های بالادستی، پایین دستی و برق	تنوع بخشی به روش ها و ابزارها و منابع تامین مالی داخلی و خارجی
۷	تامین فاینانس بین المللی	تامین تجهیزات پروژه ها از سازندگان معتبر داخلی و خارجی
۸		تکمیل زنجیره ارزش از طریق ایجاد یا خرید شرکت های فعال داخلی یا خارجی
۹		حضور در بازارهای بین المللی
۱۰		افزایش سهم بازار شرکت های تولیدی (سهم شرکت های بالغ)
۱۱		توسعه سرمایه گذاری در پایین دستی نفت و گاز

گزارش مشاور سرمایه گذاری
پانزدهمین آیین سہامی خاص

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پارسا (سهامی خاص)
شماره ثبت ۲۵۲۹۲۵

۲,۴,۱ اهداف کلان شرکت

اهداف کلان شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پارسا و پیشبرد سالانه اهداف، به شرح جدول ذیل می باشد:

تمایه ۱۷: اهداف کلان شرکت

ردیف	اهداف کلان	اهداف سالیانه
۱	افزایش سرمایه گذاری در توسعه میداین نفتی	تکمیل سرمایه گذاری در پروژه یاران شمالی
۲	افزایش سرمایه گذاری در توسعه (Green Field) و افزایش برداشت (Brown Field) میداین نفتی	سرمایه گذاری در طرح ازدیاد برداشت از میدان نفتی کوپال-لایه آسماری
۳	سرمایه گذاری در حوزه های کسب و کاری توسعه میداین (۷۰٪) و افزایش برداشت (۳۰٪)	سرمایه گذاری در طرح تکمیل میدان نفتی یاران جنوبی
۴	جذب حداکثری منابع مالی جهت اجرای پروژه ها	سرمایه گذاری در طرح تکمیل میدان نفتی یاران جنوبی
۵	تشکیل کنسرسیوم با شرکتهای خارجی در اجرای پروژه های توسعه میداین و افزایش برداشت و استفاده حداکثری از فرصتهای ایجاد شده در قراردادهای IPC	سرمایه گذاری در طرح ازدیاد برداشت از میدان نفتی کوپال-لایه بنگستان

۲,۵ انواع خدمات

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پارسا به منظور اجرای پروژه های صنعت نفت و گاز و پتروشیمی (MC) بصورت بیع متقابل، فعالیت های خود را در کلیه زمینه های خدمات مهندسی، خرید، ساخت و مدیریت پروژه های توسعه میداین نفت و گاز در بخش های مختلف بالادستی و پایین دستی نفت و گاز، گسترش داده است.

• خدمات بالادستی صنعت نفت و گاز به شرح ذیل می باشد:

کلیه مطالعات، فعالیت ها و اقدامات مربوط به اکتشاف، حفاری، استخراج، بهره برداری و صیانت از منابع نفتی، انتقال، ذخیره سازی و صادرات آن مانند پی جویی، نقشه برداری، زمین شناسی، ژئوفیزیک، ژئوشیمی، حفر و خدمات فنی چاه ها، تزریق گاز، آب، هوا و یا هر فعالیتی که منجر به برداشت بهینه و حداکثری از منابع نفتی گردد و نیز احداث و توسعه تأسیسات و صنایع وابسته، تحدید حدود، حفاظت و حراست آنها برای عملیات تولید و قابل عرضه کردن نفت در حد جداسازی اولیه، صادرات، استفاده و یا عرضه برای عملیات پایین دستی را شامل شود.

مواردی نظیر مدیریت و نظارت بر تأمین کالاها و مواد صنعتی، آموزش و تأمین نیروی انسانی، ایجاد و حفظ شرایط ایمنی، بهداشت و محیط زیست و انجام کلیه فعالیت های لازم جهت ایجاد، ارتقاء و انتقال فناوری برای پشتیبانی عملیات فوق جزء عملیات بالادستی محسوب می شود.

• خدمات پایین دستی صنعت نفت و گاز شامل فروش و توزیع محصولات نفتی و گاز طبیعی می باشد.

شرکت مشاور سرمایه گذاری
وید گالان نوین (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پارسا (سهامی خاص)
فروردین ۱۳۹۶
شماره ثبت ۳۵۲۹۲۵

شرکت نفت و گاز پرسیا با بهره‌گیری از توان و تجربه پیمانکاران داخلی و ایجاد شرکت‌های تابعه علاوه بر انجام فعالیت‌ها به صورت تخصصی‌تر، سرعت و چابکی بیشتری در اجرای پروژه‌ها کسب نموده‌است.

۲,۵,۱ قیمت گذاری خدمات

قیمت‌گذاری خدمات ارائه شده توسط شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا، باتوجه به نحوه انعقاد قرارداد از طریق برگزاری تشریفات مناقصه و یا مذاکره تعیین می‌شود. در خصوص قراردادهای موجود، در پروژه توسعه‌ی میدان نفتی یاران، شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا بر اساس مفاد قرارداد بیع متقابل که با شرکت ملی نفت منعقد کرده‌است، حق‌الزحمه دریافت می‌کند.

۲,۵,۲ رقبای شرکت

با توجه به حوزه فعالیت شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا در زمینه خدمات فنی و مهندسی مدیریت و اجرای پروژه‌های صنعت نفت، گاز و پتروشیمی، شرکت‌های نظیر شرکت پترو پارس، توسعه پترو ایران، انرژی دانا، مهندسی و ساختمان صنایع نفت (اویک)، شرکت نفت و گاز مپنا و گسترش انرژی پاسارگاد می‌باشد. با توجه به تاکید سند چشم‌انداز و برنامه‌های اقتصادی کشور بر گسترش فعالیت‌های اقتصادی در زمینه‌ی صنایع نفت، گاز و پتروشیمی، وجود شرکت‌هایی ارائه دهنده خدمات در زمینه توسعه میداین نفت و گاز نظیر حفاری، بهره‌برداری و استخراج از این میداین، بسیار ضروری است با این وجود در بسیاری از بخش‌ها به ویژه بخش حفاری شاهد کمبود در کشور هستیم. از این رو با توجه به تقاضای بالای صنعت نفت و گاز کشور به دریافت خدمات فنی و مهندسی در این حوزه، شرکت‌های هم گروه، تهدید عملیاتی برای شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا ایجاد نخواهند کرد.

۲,۶ معرفی طرح‌ها و پروژه‌های عمده شرکت

۲,۶,۱ پروژه‌های در دست اجرا

اصلی‌ترین فعالیت این شرکت توسعه میداین نفتی یاران و منصوری بوده است. در زیر به معرفی پروژه‌های در حال اجرای شرکت شرح مختصری از عملیات انجام شده خواهیم پرداخت:

۲,۶,۱,۱ طرح توسعه میدان نفتی یاران (در حال اجرا) :

از مهم‌ترین طرح‌های کلان شرکت، طرح توسعه میدان نفتی یاران شمالی است که به صورت قرارداد بیع متقابل فی مابین شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا (به عنوان پیمانکار) و شرکت ملی نفت ایران (به عنوان کارفرما) در تاریخ ۲۱ آبان ماه ۱۳۹۱ منعقد گردید. بر اساس ماهیت قرارداد بیع متقابل، پیمانکار به نیابت از کارفرما عملیات اکتشاف و راه‌اندازی یا استقرار تاسیسات تولید را با فراهم کردن کلیه تاسیسات، ماشین‌آلات، مواد و نیروی انسانی واجد شرایط انجام می‌دهد و در نهایت شرکت نفت با تسهیل کار خود و محول کردن انجام تمام کارها به پیمانکار عملاً نقش مدیریتی و نظارتی پروژه را ایفا نموده و از طریق فروش نفت خام تولیدی، هزینه‌های پیمانکار را باز پرداخت می‌کند. از آنجاییکه پیمانکار علاوه بر

شرکت مشاور سرمایه‌گذاری
دیدگان نوین (سهامی خاص)



ایجاد دارایی و فروش آن، تامین منابع مالی آنرا نیز به عهده دارد، بنابراین این قراردادها با قراردادهای پیمانکاری عادی از جهات مختلف از جمله الگوی جریان منافع و جریان نقدی کاملاً متفاوت است. در این نوع قراردادها، پیمانکار همانند یک سرمایه‌گذار روی دارایی با مشخصات معین که قرار است بعداً آن را به کارفرما واگذار نماید سرمایه‌گذاری نموده و بعد از تحویل قطعی دارایی در صورت احراز شرایط معین، مخارج انجام شده را بازیافت و به نرخ بازدهی توافق شده به عنوان حق الزحمه دست می‌یابد.

در ادامه ابتدا فازهای طرح توسعه میدان نفتی یاران شمالی معرفی و پس از مرور رئوس کلی و مهم قرارداد، روند کلی پیشرفت طرح ارائه می‌گردد.

میدان نفتی یاران شمالی در استان خوزستان و در فاصله تقریبی ۱۳۰ کیلومتری از جنوب غربی شهر اهواز، در راستای مرز ایران و عراق قرار گرفته است. میانگین طول و عرض محدوده قراردادی تحت پوشش این میدان به ترتیب ۱۸٫۵ و ۲٫۵ کیلومتر می‌باشد که محدوده‌ای به مساحت حدودی ۴۶ کیلومتر مربع را در بر می‌گیرد. این میدان در مجاورت میدان آزادگان جنوبی، در نزدیکی میادین جفیر و یادآوران قرار دارد.

حفاری در میدان نفتی یاران شمالی به سال ۲۰۰۹ باز می‌گردد که تا عمق ۴۲۳۵ متری در لایه فلهلیان ادامه داشته و حضور نفت در لایه سروک و گدوان آن مشاهده گردیده است. لرزه نگاری سه بعدی در کل محدوده میدان یاران توسط مدیریت اکتشاف انجام گردیده که نتایج آن در اختیار طرح می‌باشد. در حال حاضر چاه شماره ۱ یاران شمالی تعمیر و تکمیل شده و به تولید زود هنگام رسیده است. میزان نفت درجای میدان معادل ۹۹۸ میلیون بشکه می‌باشد و نفت قابل استحصال حدود ۵۲۰۴۸ میلیون بشکه نفت خام پیش‌بینی می‌شود.

توسعه میدان یاران شمالی شامل دو مرحله EP (Early Production) به منظور تولید ۲ هزار بشکه نفت خام در روز و FP (Final Production) به منظور تولید ۳۰ هزار بشکه نفت خام در روز خواهد بود.

طبق بند ۳-۲ قرارداد، مدت قرارداد از بخش‌های ذیل تشکیل م‌شود:

الف) فاز توسعه: بطور کلی دوره توسعه میدان از تاریخ موثر شدن (Head of Agreement) شروع و در زمان تحویل میدان پایان می‌یابد. این دوره از سه فاز ذیل تشکیل شده‌است:

الف-۱) فاز توسعه زود هنگام: دوره دستیابی به تولید زود هنگام از میدان بر طبق (Master Development Plan) MDP است که این مدت نباید بیشتر از ۱۲ ماه پس از تاریخ موثر شدن HOA باشد. هدف از این فاز، انجام عملیات توسعه جهت دستیابی به تولید زود هنگام به میزان ۲،۰۰۰ بشکه نفت خام در روز می‌باشد که این امر در ۲۴ بهمن ماه ۱۳۹۱ محقق گردید.

شرکت مشاور سرمایه گذاری
وید گامان نوین (سهامی خاص)

صفحه ۲۲

فروردین ماه ۱۳۹۶

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرسیا (سهامی خاص)
شماره ثبت ۲۵۲۹۲۵



الف- ۲) فاز تولید زود هنگام: دوره‌ای که در آن بیمانکار بهره برداری از تولید زود هنگام را در دست دارد. این دوره از زمان دستیابی به تولید زود هنگام شروع می‌شود و تا زمان دستیابی به تولید نهایی ادامه می‌یابد. این دوره نایبست دیرتر از ۱۲ ماه پس از موثر شدن HOA شروع و دیرتر از ۵۲ ماه از تاریخ موثر شدن HOA پایان یابد.

الف- ۳) فاز توسعه نهایی: مدت زمان دستیابی به سقف تولید نهایی و تحویل میدان را شامل می‌شود، که این مدت نباید به ترتیب از ۵۲ و ۵۴ ماه از تاریخ موثر شدن بیشتر باشد. هدف از این فاز، انجام عملیات توسعه جهت دستیابی به تولید نهایی به میزان سی هزار بشکه نفت خام در روز می‌باشد که این امر در حال انجام می‌باشد.

ب) دوره تولید: این دوره از زمان دستیابی به تولید نهایی آغاز و مطابق مدت قرارداد پایان می‌یابد. در مجموع مدت قرارداد از تاریخ موثر شدن HOA مورخ ۴ دسامبر ۲۰۱۱ شروع می‌شود و در طول فاز توسعه تا پایان بازیافت کلیه هزینه‌ها و حق الزحمه مطابق بند ۲۲ قرارداد ادامه می‌یابد. این دوران نایبست از ۱۱ سال پس از موثر شدن HOA بیشتر شود.

شرکت مشاور سرمایه گذاری
دریگ کابان نوین (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرسیا
PERSIA
شماره ثبت ۳۵۲۹۲۵

فروردین ماه ۱۳۹۶

شناسنامه پروژه یاران

نمایه ۱۸: اطلاعات کلی و مشخصات پروژه یاران شمالی

شناسنامه پروژه یاران	
شرکت ملی نفت ایران	طرف قرارداد
۵۲ ماه برای شروع تولید نفت از تاریخ ۱۳۹۰/۰۹/۱۳ و ۱۰ ماه برای شروع تولید گاز پس از شروع تولید نفت	مدت اجرای طرح
۱۳۹۰/۰۹/۰۸	امضای HOA
۱۳۹۰/۰۹/۱۳	موثر شدن HOA
۱۳۹۱/۰۸/۲۴	امضای قرارداد بیع متقابل
۱۳۹۱/۱۱/۰۱	ابلاغ مصوبه هیات مدیره
۱۳۹۲/۰۲/۳۱	تنفیذ قرارداد بیع متقابل
۷۰۹ میلیون دلار (طبق مصوبه هیئت مدیره محترم شرکت ملی نفت ایران به شماره ۳۰۵۳۵ مورخ ۱۳۹۳/۰۱/۲۶)	برآورد کل هزینه های سرمایه ای طرح
تامین مالی از سوی شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا به طریق بیع متقابل	نحوه تامین اعتبار و نوع قرارداد
تولید زود هنگام : ۲ هزار بشکه نفت خام در روز (در تاریخ ۲۴ بهمن ۱۳۹۱ محقق گردید و تاکنون حدود ۱,۳۴۷,۰۵۱ بشکه نفت خام تولید شده است) ضمناً چاه های ۳ و ۴ نیز تولیدی شده اند (در گذشته متوسط تولید روزانه میزان ۴,۰۰۰ بشکه بوده است). تولید نهایی : تولید نفت خام به میزان حداقل ۳۰ هزار بشکه در روز	اهداف تولیدی
<ul style="list-style-type: none"> • تعمیر و تولیدی نمودن ۱ حلقه چاه و خط لوله انتقال (Early Production) • حفاری و تکمیل ۱۹ حلقه چاه • نصب تاسیسات و تسهیلات سر چاهی • احداث خطوط لوله جریان • احداث خطوط لوله انتقال نفت/آب تولیدی به کارخانه فرآوری غرب کارون و انتقال گاز تولیدی به واحد NGL ۳۲۰۰ • احداث سیستم جداسازی تک مرحله ای نفت و گاز و پمپاژ توامان نفت و آب • احداث تاسیسات نم زدایی و فشار افزایشی گاز • اجرای زیر ساخت های عملیاتی (پاکسازی ، خطوط انتقال برق و آب و ...) 	شرح کار توسعه میدان
معادل ۹۹۸ میلیون بشکه نفت خام / معادل ۴/۵۲ میلیون بشکه نفت خام	نفت در جای میدان / نفت قابل برداشت
تا پایان سال ۱۳۹۴ درصد پیشرفت فیزیکی پروژه اعم از فعالیت های سطح الارضی و تحت الارضی ۸۲,۳٪ بوده است.	درصد پیشرفت فیزیکی پروژه
دارایی های پروژه توسعه میدان نفتی یاران تا سقف مبلغ ۴۲۵ میلیون دلار بعلاوه ۲۵ درصد مبلغ قرارداد تحت پوشش بیمه ای اتمام خطر قرار گرفته است.	

شرکت مشاور سرمایه گذاری
پرسا گاران نوین (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرسیا (سهامی عام)
PERSIA
شماره ثبت ۲۵۲۹۲۵

فروردین ماه ۱۳۹۶

میزان پیشرفت فیزیکی پروژه به تفکیک عملیات سطح الارض و تحت الارض تا تاریخ ۱۳۹۵/۰۶/۳۱ به شرح ذیل می باشد:

نمایه ۱۹: جدول پیشرفت فیزیکی پروژه به تفکیک عملیات سطح الارض و تحت الارض

درصد انحراف مساعد (نامساعد) نسبت به برنامه تعدیل شده (مصوبه JMC سوم)	درصد انحراف مساعد (نامساعد) نسبت به طرح توجیهی اولیه	درصد پیشرفت واقعی طرح تا ۱۳۹۵/۰۶/۳۱	درصد پیش بینی شرکت طرح تا ۱۳۹۵/۰۶/۳۱ بر حسب برنامه تعدیل شده (مصوبه JMC سوم)	درصد پیش بینی پیشرفت طرح تا ۱۳۹۵/۰۶/۳۱ (طبق طرح توجیهی)	مرکز هزینه	شرح
۱,۵۲%	-۳,۷۹%	۹۶,۲۱%	۹۴,۶۹%	۱۰۰%	مهندسی	در بخش سطح الارضی
-۵,۱۱%	-۱۰,۴۳%	۸۹,۵۷%	۹۴,۶۸%	۱۰۰%	خرید	
-۰,۶۶%	-۵,۲۵%	۹۴,۷۵%	۹۵,۴۱%	۱۰۰%	اجرا	
۰,۰۴%	۰,۰۰%	۱۰۰%	۹۹,۹۶%	۱۰۰%	مهندسی	در بخش تحت الارضی
-۲,۰۸%	۰,۰۰%	۹۷,۹۲%	۱۰۰%	۱۰۰%	خرید	
۰,۰۰%	۰,۰۰%	۱۰۰%	۱۰۰%	۱۰۰%	اجرا	
-۴,۰۴%	-۷,۴۵%	۹۲,۵۵%	۹۶,۵۹%	۱۰۰%	جمع	

میزان پیشرفت واقعی پروژه یاران شمالی تا تاریخ ۱۳۹۵/۰۶/۳۱ حدوداً ۹۳ درصد بوده است که تا تاریخ تهیه امیدنامه این میزان به ۹۶ درصد در بخش نفت رسیده است.

شرکت مشاور سرمایه گذاری
پارسا گاز (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پارسا (سهامی خاص)
شماره ثبت ۱۵۱۹۱۵

فروردین ماه ۱۳۹۶

عملکرد شرکت در خصوص تکمیل پروژه یاران در سال ۱۳۹۴ نسبت به سال ۱۳۹۳ به شرح جدول ذیل می باشد:

نمایه ۴۰: مراحل پیشرفت کار پروژه یاران شمالی در سال های ۱۳۹۳ و ۱۳۹۴

سال ۹۴	تا سال ۹۳	واحد	
بخش مهندسی			
۹۸۲۰	۸۹۰	تعداد	تعداد مدارک تولید شده
بخش کالا			
۷۲	۷۲	تعداد	تعداد مناقصات برگزار شده
بخش اجرا			
۱۸۳.۴۵۰	۲۷۰.۵۵۶	مترمکعب	خاکبرداری (بستربرداری، پی کنی -)
۱.۷۳۸.۳۳۱	۴.۲۵۲.۳۳۵	مترمکعب	خاکریزی
۹۳۳.۴۷۶	۱۶۰.۸۵۲۴	کیلوگرم	آرماتور بندی
۲۱۰.۷۹	۲۸.۴۴۱	مترمکعب	بتن ریزی
۲۴.۴۱۹	۲.۲۳۱	مترمکعب	آسفالت بیندر
-	۱۶	تعداد	تعداد پیمانکاران فعال
بخش حفاری			
۱۴ چاه تکمیل شده است	۶ چاه تکمیل شده و ۴ چاه در حال حفاری	تعداد	تعداد چاههای حفر شده
۲۲.۲۰۲	۹.۸۵۵	متر	متراژ حفاری انحرافی انجام شده
-	۱.۱۱۵	متر	رکورد متراژ حفاری افقی (در چاه شماره ۷)
-	۱.۵۷۶	متر	رکورد متراژ حفاری انحرافی (در چاه شماره ۷)
۱.۱۱۵	-	متر	رکورد متراژ حفاری افقی (در چاه شماره ۱۶)
۱.۵۷۶	-	متر	رکورد متراژ حفاری انحرافی (در چاه شماره ۱۶)
۴۸.۶۳۷	۳۰.۹۵۶	متر	متراژ حفاری کل انجام شده
۱.۳۳۷.۰۵۱	۴۸۶.۰۰۰	بشکه	نفت تولید شده

اهم موارد قرارداد بیع متقابل با اشاره به بند قرارداد مربوطه به شرح ذیل می باشد:

این قرارداد فی مابین شرکت ملی نفت ایران (NIOC) از یک طرف و شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پارسا به عنوان پیمانکار از طرف دیگر منعقد گردید. این قرارداد در قالب بیع متقابل و به صورت ارزی و با واحد پولی دلار آمریکا می باشد.

سقف تولید نهایی: پس از انجام عملیات توسعه و تست های تولید به شرط حفاری و تکمیل کلیه چاه ها و نصب و تکمیل و راه اندازی کلیه تجهیزات مندرج در MDP، دستیابی به سقف تولید ۳۰,۰۰۰ بشکه نفت خام در روز با بازه نوسان $\pm 5\%$ برای ۲۱ روز از هر دوره متوالی ۲۸ روزه از لایه نفت مدنظر می باشد.

زمان تحویل میدان: پس از آنکه کلیه چاه ها و تجهیزات، آماده راه اندازی و تست شدند، (NIOC) باید تکمیل صحیح کار، راه اندازی و تست های انجام شده توسط کارفرما بر روی چاه ها را به جهت تحویل گرفتن میدان تأیید نمایند. صدور این تأییدیه نباید بیش از ۲ ماه پس از دستیابی به تولید نهایی باشد.

شرکت مشاور سرمایه گذاری
گالان نوین (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پارسا (سهامی عام)
PERSIA
شماره ثبت ۲۵۲۹۲۵

فروردین ماه ۱۳۹۶

رئوس کلی قرارداد بیع متقابل

تاریخ انعقاد قرارداد: ۱۴ نوامبر ۲۰۱۲ (مصادف با ۸/۲۴/۱۳۹۱)

تاریخ تصویب تفاهم نامه رئوس کلی قرارداد (HOA): ۴ دسامبر ۲۰۱۱ (۹/۱۳/۱۳۹۰)

تعاریف:

مخارج سرمایه‌ای: هر نوع هزینه‌ای (شامل هزینه‌های مستقیم و هزینه‌های مدیریت پروژه) که توسط پیمانکار طبق قرارداد از تاریخ موثر شدن HOA تا زمان به نتیجه رسیدن فاز توسعه تحمل شده و طی فاز توسعه یا پس از آن پرداخت شود و مستقیماً و لزوماً به انجام عملیات توسعه مربوط باشد.

هزینه‌های مستقیم: به غیر از هزینه‌های مدیریت پروژه، به هزینه‌هایی که در خلال مرحله دعوت به مناقصه و واگذاری خدمات درون سازمانی پیمانکار (اگر باشد) مورد توافق قرار می‌گیرند، اطلاق می‌گردد. که انحصاراً و مستقیماً به فعالیت‌های عملیات‌های توسعه مربوط می‌شود.

هزینه‌های مدیریت پروژه: هزینه‌های مربوط به مدیریت پیمانکاران، نیروی انسانی، خدمات تدارکات و اداری که به مدیریت پروژه مربوط می‌شود را در بر می‌گیرد. اقلام مهم این هزینه‌ها عبارتند از: مدیریت عمومی، مدیریت پروژه (تسهیلات سطح الارضی، تحت الارضی، توسعه، انتقال تجهیزات حفاری، عملیات تولید، واحد خدمات پروژه)، مدیریت HSE، مدیریت امور خارجی، مدیریت انتقال تکنولوژی و آموزش، مدیریت ظرفیت ایرانی، مدیریت فاینانس، اداره، منابع انسانی، نیروی انسانی و تمام نظارت‌ها (به استثنای نظارت فنی بر سایت)، ارتباطات، JMC و کمیته (کمیته‌های) فرعی JMC، حمل و نقل (از جمله بوسیله خودرو، هواپیما، قطار، قایق به هر یک از مقصدها در داخل یا خارج از ایران)، تکنولوژی اطلاعات و مخابرات و لجستیک مرتبط با مدیریت، دفتر پروژه ایران (شامل دفتر فعال در تهران و کمپ‌های موجود در سایت، چه دائمی یا موقتی)، دفتر (از جمله هزینه‌ها و مخارج دفتر مرکزی) و لوازم و تجهیزات دفتر و خدمات حقوقی، قراردادی و مشاوره.

مخارج غیر سرمایه‌ای: به معنای تمام مخارجی است که بر اساس قرارداد به پیمانکار تحمیل و توسط آن پرداخت می‌گردد و به طور غیر مستقیم اما الزاماً مرتبط با انجام عملیات‌های توسعه است و محدود به عوارض داخل ایران و سایر هزینه‌هایی است که در قرارداد تحت عنوان هزینه‌های غیر سرمایه‌ای از آن نام برده شده است. هزینه‌هایی مانند هزینه فعالیت‌های پاکسازی، هزینه مشاوره و پاکسازی، هزینه‌های پوشش بیمه‌ای، هزینه آموزش پرسنل، حقوق گمرکی و تعرفه، عوارض گمرکی مربوط به واردات، عوارض گمرکی در ازای صادرات مجدد تجهیزات موقت و تعلیم پرسنل در خصوص سلامت، ایمنی و محیط زیست به عنوان هزینه‌های غیر سرمایه‌ای طبقه بندی می‌گردد.

هزینه‌های عملیاتی: هزینه‌های عملیاتی تمامی مخارج و هزینه‌هایی که مستقیماً، لزوماً و منحصراً توسط پیمانکار در چارچوب برنامه کاری سالانه و بوجه تصویب شده توسط NIOC، در ارتباط با انجام فعالیت‌های عملیاتی از تاریخ تولید زود هنگام تا تاریخ تحویل میدان تحمل شده یا پرداخت شده باشد را در بر می‌گیرد. همچنین مخارج مربوط به تجهیز قطعات

شرکت مشاور سرمایه گذاری
کانون نوین (سهامی خاص)

صفحه ۲۷

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پارسیا (سهامی عام)
PERSIA
شماره پروژین ماه ۱۳۹۶



یدکی طی دوره تولید زود هنگام ، و هزینه بیمه، که مطابق رویه حسابداری به تفضیل مطرح گردیده به جز مخارج سرمایه ای، مخارج غیر سرمایه‌ای، مخارج حمایت و پشتیبانی (در صورت وجود) و هزینه‌های بانکی، جز هزینه‌های عملیاتی می باشند.

۲.۶.۱.۲ طرح توسعه میدان نفتی منصوری:

میدان منصوری در جنوب غرب ایران، شمال فروافتادگی دزفول و ۶۰ کیلومتری غرب اهواز واقع شده است. این میدان از سمت شمال غرب به میدان اهواز، از غرب در مجاورت میدان آب تیمور و از شمال شرق در مجاورت میدان شادگان قرار دارد. طول میدان در سطح تماس آب-نفت حدود ۹/۴۱ کیلومتر و عرض آن حدود ۹/۵ کیلومتر است همچنین امتداد این میدان مانند بسیاری از میداین ناحیه زاگرس در جهت شمال غربی- جنوب شرقی است. هدف از توسعه میدان نفتی منصوری فاز ۲- تولید ۵۰ هزار بشکه نفت خام در روز از این میدان می باشد. در فاز تولید زود هنگام حفاری هشت حلقه چاه و احداث خط لوله جریانی و تسهیلات سرچاهی برای تولید روزانه ۲۰ هزار بشکه در روز نفت در نظر گرفته شده است. در فاز تولید نهایی در بخش سطح الارضی ساخت ۲۲ موقعیت چاه، احداث تسهیلات سرچاهی و خط لوله جریانی برای ۱۷ حلقه چاه، احداث واحد بهره برداری و نمک زدایی به ظرفیت ۷۵ هزار بشکه در روز و احداث واحد NGL و در بخش تحت الارضی حفاری ۲۱ حلقه چاه و تعمیر و تکمیل یک حلقه چاه مشاهده‌ای آب جهت تولید ۵۰ هزار بشکه در روز پیش‌بینی شده است.

درصد پیشرفت فیزیکی طرح توسعه میدان نفتی منصوری تا پایان سال ۱۳۹۵، ۰.۸٪ درصد می‌باشد. علی رغم معتبر بودن قرارداد توسعه فاز ۲ پروژه منصوری از آنجائیکه اهداف کلان شرکت نفت و کشور مبتنی بر توسعه و اکتشاف در میداین مشترک با کشورهای همجوار می‌باشد و لذا فعالیت بر روی پروژه منصوری تا زمانی که اهداف مذکور محقق گردند، معوق باقی خواهد ماند.

۲.۶.۲ پروژه‌های آتی

از جمله پروژه آتی شرکت می‌توان به پروژه بهره‌برداری از میدان نفتی یاران شمالی و همچنین امضای قرارداد جدید نفتی با مدل IPC با محوریت توسعه میدان مشترک یاران جنوبی، مارون و کوپال به ارزش ۲٫۵ میلیارد دلار بین شرکت ملی نفت ایران و شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا اشاره داشت.

قراردادهای جدید مدل IPC به صورت ۲۰ساله با پیمانکاران منعقد میگردد و طی آن پیمانکاران پس از انجام وظایف قراردادی بصورت تدریجی و حداکثر ۲سال پس از شروع عملیات محقق به دریافت هزینه ها تا آن مقطع و حق الزحمه میگردند و بدین لحاظ با گردش مالی مناسب ظرف ۲۰ سال به عنوان توسعه دهنده و بهره‌بردار فعالیت می‌نمایند.

شرکت مشاور سرمایه گذاری
دیدگان نوین (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرسیا (سهامی خاص)
PERSIA
شماره ثبت ۲۵۲۹۲۵

فروردین ماه ۱۳۹۶

۲,۷ عوامل ریسک شرکت

مهم‌ترین ریسک‌های مترتب بر شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا در ادامه توصیف شده‌اند.

۲,۷,۱ ریسک‌های عملیاتی

ریسک بازار: با توجه به امنیت تقاضا در میان مدت و بلندمدت و همچنین وجود قراردادهای بلند مدت با متقاضیان صنعت حفاری، ریسک قابل توجهی برای بازار این شرکت منظور نمی‌شود؛ زیرا نیاز کشور و منطقه به خدمات حفاری به مراتب بیشتر از دستگاه‌ها و تجهیزات موجود می‌باشد.

ریسک نوسان‌های قیمت نفت: یکی از مهم‌ترین ریسک‌های صنعت حفاری، احتمال بروز نوسان‌ها و بحران‌های نامطلوب قیمت نفت می‌باشد. نیاز و وابستگی شدید صنعت دنیا به انرژی و کشف منابع جدید زیرزمینی در منطقه و عدم تأثیرپذیری جدی در میزان استخراج نفت و گاز از نوسانات قیمت آنها، از عوامل کاهنده‌ی ریسک کاهش قیمت نفت در بازارهای جهانی می‌باشد.

در خصوص پروژه توسعه میدان نفتی یاران شمالی، طبق قرار داد فی مابین شرکت با شرکت ملی نفت ایران درآمد ناخالص میدان ناشی از فروش نفت خام مربوط به تولید زود هنگام و نهایی میدان، تا سقف ۷۰ درصد به پرداخت هزینه‌ها، مالیات بر درآمد و حق الزحمه تخصیص خواهد یافت. بنابراین افزایش قیمت نفت موجب افزایش در درآمد شرکت ناشی از دریافت مخارج پروژه، مالیات بر درآمد و حق الزحمه ایجاد نخواهد شد.

ریسک مربوط به تغییرات تکنولوژی:

با توجه به روند نسبتاً کند تغییرات تکنولوژی در صنعت حفاری، و عدم گذشت مدت زمان طولانی از تاریخ تاسیس شرکت تا چندین سال آینده نگرانی در خصوص تغییر تکنولوژی وجود نخواهد داشت.

ریسک نوع فعالیت (پیمانکاری):

با توجه به قراردادهای بلندمدت منعقد شده، با اعمال مدیریت مناسب به همراه تدوین برنامه‌ی استراتژیک بلندمدت و در نهایت کسب بخشی از بازارهای داخلی و بین‌المللی، این ریسک می‌تواند تا میزان قابل توجهی کاهش یابد.

تاخیر در اجرای عملیات و ساخت تجهیزات:

یکی از ریسک‌هایی که در اغلب پروژه‌ها به ویژه پروژه‌های نفتی وجود دارد، ریسک تاخیر تکمیل پروژه است. در قراردادهای نسل اول، دوم و سوم اکتشاف و توسعه پاداش و و جریمه خاصی برای تسریع در تکمیل پروژه و یا تاخیر آن مشاهده نمی‌شود. البته روشن است که با تاخیر در اجرای پروژه دوره بازگشت سرمایه پیمانکار نیز افزایش خواهد یافت و نرخ داخلی بازگشت سرمایه کاهش می‌یابد.

ریسک سیاسی

اجرایی شدن برجام و لغو تحریم‌ها باعث بهبود روابط بین‌المللی، سهولت دسترسی به بازارهای خارجی و همچنین اعتماد بیشتر سرمایه‌گذاران خارجی برای ورود به بازارهای داخلی کشور شده‌است. مجموع عوامل می‌تواند در چشم انداز سرمایه گذاری و توسعه صنعت نفت و حفاری تأثیرگذار باشد.

۲,۷,۲ ریسک های مالی

ریسک نقدینگی:

به دلیل نقدینگی مالی مناسب و عدم استقراض قابل توجه از سیستم بانکی تاکنون، این ریسک در سطح شرکت ناچیز است و شرکت تاکنون در تأدیهی دیون خود به بانکها یا پیمانکاران و فروشندگان و ... مشکلی نداشته است.

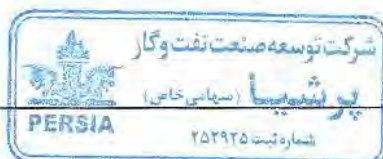
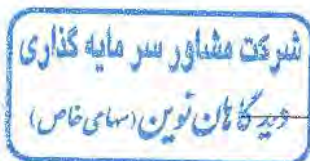
ریسک نرخ ارز

با توجه به لزوم تأمین بخشی از قطعات یدکی دستگاههای حفاری از خارج کشور خصوصاً کشور سازنده دکلها با پرداخت ارزهای رایج در صورت تغییرات مدام و گسترده نرخ برابری ریال با ارزهای خارجی تأثیرات آن در سودآوری شرکت تأثیرگذار خواهد بود.

۲,۷,۳ ریسک تجاری

ریسک تجاری اغلب به دو عامل، عدم اطمینان از فروش خدمات شرکت و حجم هزینههای عملیاتی شرکت بستگی دارد. هزینههای عملیاتی نیز در هر شرکت، تابعی از حجم داراییهای ثابت و نوع فن آوری مورد استفاده در آن شرکت می باشد. با توجه به اینکه مدت طولانی از زمان تاسیس شرکت توسعه نفت و گاز پارسا نگذشته است تجهیزات خریداری شده نو بوده و بهای تمام شده خدمات در حد استاندارد می باشد و با توجه به نیاز کنونی صنعت دنیا به انرژی نفت و گاز و اطمینان نسبی از بازار مصرف خدمات شرکت، ریسک تجاری در حد پایین برآورد می شود.

همچنین با توجه به فزونی تقاضا بر عرضه خدمات حفاری در کشور و منطقه حداقل برای ۵ سال آینده، بازار مصرف کافی برای شرکت وجود خواهد داشت. از طرف دیگر وجود قراردادهای بلندمدت باعث شده است که ریسک فروش متوجه شرکت نباشد.



فروردین ماه ۱۳۹۶



۳ اطلاعات مالی

۳,۱ اهم رویه‌های حسابداری

مبنای تهیه صورت‌های مالی

صورت‌های مالی بر مبنای بهای تمام شده تاریخی تهیه و در موارد زیر از ارزش‌های جاری استفاده شده است.

مبانی تلفیق

- ۱- صورت‌های مالی تلفیقی، حاصل تجمیع اقلام صورت‌های مالی شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پارسا (سهامی خاص) و شرکت‌های فرعی (شرکت‌های تحت کنترل شرکت اصلی) مشمول تلفیق آن پس از حذف معاملات و مانده حساب‌های درون گروهی و سود و زیان تحقق نیافته ناشی از معاملات فی مابین است.
- ۲- در مورد شرکت‌های مالی تحصیل شده طی سال، نتایج اهمیت آن‌ها از تاریخی که کنترل آن‌ها به صورت موثر به شرکت اصلی منتقل می‌شود و در مورد شرکت‌های فرعی واگذار شده، نتایج عملیات آن‌ها تا زمان واگذاری، در صورت سود و زیان تلفیقی منظور می‌گردد.
- ۳- سهام تحصیل شده شرکت اصلی توسط شرکت فرعی، به بهای تمام شده در حساب‌ها منظور و در ترازنامه تلفیقی به عنوان کاهنده حقوق صاحبان سهام تحت سر فصل "سهام شرکت اصلی در مالکیت شرکت فرعی" منعکس می‌گردد.
- ۴- صورت‌های مالی تلفیقی با استفاده از رویه‌های حسابداری یکسان در مورد معاملات و سایر رویدادهای مشابهی که تحت شرایط یکسان رخ داده‌اند تهیه می‌شود.
- ۵- سال مالی کلیه شرکت‌های گروه، منتهی به ۲۹ اسفند ماه است.

موجودی مواد و کالا

موجودی مواد و کالا بر مبنای "اقل بهای تمام شده و خالص ارزش فروش" هر یک از اقلام / گروه‌های اقلام مشابه اندازه‌گیری می‌شود. در صورت فزونی بهای تمام شده نسبت به خالص ارزش فروش، مابه‌التفاوت به عنوان زیان کاهش ارزش موجودی شناسایی می‌شود. بهای تمام شده موجودی‌ها با بکارگیری روش‌های زیر تعیین می‌گردد:

روش مورد استفاده

روش مورد استفاده	مواد اولیه و بسته‌بندی
میانگین موزون متحرک	بهای مواد اولیه مصرفی به روش میانگین موزون سالانه و سهمی از هزینه‌های تولید و سربار
	کالای در جریان ساخت
	بهای مواد اولیه مصرفی به روش میانگین موزون سالانه و سهمی از هزینه‌های تولید و سربار
	کالای ساخته شده
میانگین موزون	قطعات و لوازم یدکی
میانگین موزون	ظروف

شرکت مشاور سرمایه گذاری
ویژه گامان نوین (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پارسا (سهامی عام)
PERSIA
شماره ثبت ۲۵۲۹۴۵

فروردین ماه ۱۳۹۶

سرمایه گذاری ها

سرمایه گذاری ها		
شرح	تلفیقی گروه	شرکت اصلی
سرمایه گذاری های بلند مدت		
سرمایه گذاری های در شرکت های فرعی	مشمول تلفیق	بهای تمام شده (به کسر کاهش ارزش انباشته هر یک از سرمایه گذاری ها)
سرمایه گذاری در شرکت های وابسته	ارزش ویژه	بهای تمام شده (به کسر کاهش دائمی هر یک از سرمایه گذاری ها)
سایر سرمایه گذاری های بلند مدت	بهای تمام شده (به کسر کاهش ارزش انباشته در هر یک از سرمایه گذاری ها)	بهای تمام شده (به کسر کاهش ارزش انباشته هر یک از سرمایه گذاری ها)
سرمایه گذاری های جاری		
سرمایه گذاری های سریع معامله در بازار	اقل بهای تمام شده و خالص ارزش فروش مجموع سرمایه گذاری ها	اقل بهای تمام شده و خالص ارزش فروش مجموع سرمایه گذاری ها
سایر سرمایه گذاری های جاری	اقل بهای تمام شده و خالص ارزش فروش هر یک از سرمایه گذاری ها	اقل بهای تمام شده و خالص ارزش فروش تک تک سرمایه گذاری ها
نحوه شناخت درآمد		
سرمایه گذاری در شرکت های فرعی	مشمول تلفیق	در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت سرمایه پذیر (تا تصویب صورت های مالی)
سرمایه گذاری در شرکت های وابسته	ارزش ویژه	در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت سرمایه پذیر (تا تصویب صورت های مالی)
سایر سرمایه گذاری های بلند مدت و جاری در سهام شرکت ها	در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت سرمایه پذیر (تا تاریخ ترازنامه)	در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت سرمایه پذیر (تا تاریخ ترازنامه)

شرکت مشاور سرمایه گذاری
(پیکر گامان نوین سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پارسا (سهامی عام)
PERSIA
شماره ثبت ۲۵۲۹۲۵

فروردین ماه ۱۳۹۶

صفحه ۳۲

دارایی‌های نامشهود

دارایی‌های نامشهود، بر مبنای بهای تمام شده اندازه‌گیری و در حساب‌ها ثبت می‌شود. مخارجی از قبیل مخارج معرفی یک محصول یا خدمت جدید مانند مخارج تبلیغات، مخارج انجام فعالیت تجاری در یک محل جدید یا با یک گروه جدید از مشتریان مانند مخارج آموزش کارکنان، و مخارج اداری، عمومی و فروش در بهای تمام شده دارایی نامشهود منظور نمی‌شود. شناسایی مخارج در مبلغ دفتری یک دارایی نامشهود، هنگامی که دارایی آماده بهره‌برداری است، متوقف می‌شود. بنابراین، مخارج تحمل شده برای استفاده یا بکارگیری مجدد یک دارایی نامشهود، در مبلغ دفتری آن منظور نمی‌شود. استهلاک دارایی‌های نامشهود با عمر مفید معین، با توجه به الگوی مصرف منافع اقتصادی آتی مورد انتظار مربوط و براساس نرخ‌ها و روش‌های زیر محاسبه می‌شود:

نوع دارایی	نرخ استهلاک	روش استهلاک
نرم افزار رایانه ای	۵	خط مستقیم

دانش فنی به به دلیل داشتن عمر مفید نامعین، مستهلاک نمی‌شود.

دارایی‌های ثابت مشهود

دارایی‌های ثابت مشهود بر مبنای بهای تمام شده اندازه‌گیری می‌شود. مخارج بعدی مرتبط با دارایی‌های ثابت مشهود که موجب بهبود وضعیت دارایی در مقایسه با استاندارد عملکرد ارزیابی شده اولیه آن گردد و منجر به افزایش منافع اقتصادی حاصل از دارایی شود، به مبلغ دفتری دارایی اضافه و طی عمر مفید باقیمانده دارایی‌های مربوط مستهلاک می‌شود. مخارج روزمره تعمیر و نگهداری دارایی‌ها که به منظور حفظ وضعیت دارایی در مقایسه با استاندارد عملکرد ارزیابی شده اولیه دارایی انجام می‌شود، در زمان وقوع به عنوان هزینه شناسایی می‌گردد.

استهلاک دارایی‌های ثابت مشهود، مشتمل بر دارایی‌های ناشی از اجاره سرمایه‌ای، با توجه به الگوی مصرف منافع اقتصادی آتی مورد انتظار (شامل عمر مفید برآوردی) دارایی‌های مربوط و با در نظر گرفتن آیین‌نامه استهلاکات موضوع ماده ۱۵۱ قانون مالیات‌های مستقیم مصوب اسفند ۱۳۶۶ و اصلاحیه‌های بعدی آن و بر اساس نرخ‌ها و روش‌های زیر محاسبه می‌شود:

دارایی	نرخ استهلاک	روش استهلاک
وسائط نقلیه	۲۵ و ۳۰ و ۳۵ درصد	نزولی
اثاثه و منصوبات	۳ و ۱۰ ساله	خط مستقیم
ابزارآلات	۴ ساله	خط مستقیم
ساختمان	۷ و ۸ و ۱۰ درصد	نزولی
تاسیسات	۱۰ و ۱۲ و ۱۵ ساله	خط مستقیم
	۲۰ درصد	نزولی
ماشین آلات و تجهیزات	۱۰ و ۱۵ ساله	خط مستقیم
	۱۲ و ۱۵ و ۳۰ درصد	نزولی

شرکت مشاور سرمایه گذاری
پرسیا (سهامی خاص)

شرکت توسعه و محصولات نفت و گاز
پرسیا (سهامی خاص)
شماره ثبت ۲۵۲۹۲۵
فروردین ماه ۱۳۹۶

برای دارایی‌های ثابتی که طی ماه تحصیل می‌شود و مورد بهره‌برداری قرار می‌گیرد، استهلاک از اول ماه بعد محاسبه و در حساب‌ها منظور می‌شود. در مواردی که هر یک از دارایی‌های استهلاک‌پذیر پس از آمادگی جهت بهره‌برداری به علت تعطیل کار یا علل دیگر برای مدتی مورد استفاده قرار نگیرد، میزان استهلاک آن برای مدت یاد شده معادل ۳۰ درصد نرخ استهلاک منعکس در جدول بالاست.

استهلاک دارایی‌های تجدید ارزیابی شده با توجه به مبلغ دفتری جدید (پس از تجدید ارزیابی)، طی عمر مفید باقیمانده محاسبه و در حساب‌ها منظور می‌شود.

اوراق مشارکت

اوراق مشارکت منتشر شده به کسر، بر مبنای "روش ناخالص" در حساب‌ها ثبت می‌گردد. مبلغ کسر اوراق مشارکت و همچنین مخارج انتشار آن در مقاطع سررسید پرداخت سود و کارمزد بر اساس روش "نرخ سود تضمین شده موثر" مستهلک می‌گردد.

سرمایه گذاری در بیع متقابل

بیع متقابل (Buy Back) دو معامله در قالب یک معامله است. طبق این نوع قرار داد طرفین توافق می‌کنند که فروشنده محصول تولید شده را خریداری کند. در ایران قراردادهای بیع متقابل عمدتاً توسط شرکت ملی نفت ایران برای اکتشاف و توسعه میادین نفت و گاز منعقد می‌شود. پیمانکار به نیابت از کارفرما عملیات اکتشاف و راه‌اندازی یا استقرار تاسیسات تولید را با فراهم کردن کلیه تاسیسات، ماشین‌آلات و مواد و نیروی انسانی واجد شرایط انجام می‌دهد و از این بابت مطابق مفاد قرار داد حق الزحمه دریافت می‌کند. از آنجایی که پیمانکار علاوه بر ایجاد دارایی و فروش آن، تامین منابع مالی آن را نیز بعهده دارد، بنابراین این قراردادها با قراردادهای پیمانکاری عادی از جهات مختلف از جمله الگوی جریان منافع و جریان نقدی کاملاً متفاوت است. در این قراردادها پیمانکار، همانند یک سرمایه‌گذار روی دارایی با مشخصات معین که قرار است بعداً آن را به کارفرما واگذار نماید، سرمایه‌گذاری نموده و در صورت احراز شرایط معین در قرارداد از جمله دستیابی به تولید نهایی، ایفای تعهدات، تأیید مخارج از سوی حسابرس شرکت نفت و... کار انجام شده را تحویل داده و مخارج انجام شده را بازیافت و به نرخ بازدهی توافق شده به عنوان حق الزحمه دست می‌یابد.

شرکت مشاور سرمایه گذاری
پیکان نوین (سهامی خاص)



فروردین ماه ۱۳۹۶

۳,۲ صورت سود و زیان

اطلاعات صورت سود و زیان تلفیقی سه سال مالی اخیر شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پارسیا (حسابرسی شده) به شرح جدول ذیل می باشد:

نمایه ۳۱: صورت سود و زیان تلفیقی شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پارسیا طی سه سال مالی اخیر

(مبالغ به میلیون ریال)

صورت سود و زیان تلفیقی شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پارسیا				
۱۳۹۲/۱۲/۲۹	۱۳۹۳/۱۲/۲۹	۱۳۹۴/۱۲/۲۹	۱۳۹۵/۰۶/۳۱	
۱۰۴,۵۵۶	۸,۱۵۲,۸۵۹	۶,۶۱۸,۱۱۱	۲۹۴۱,۱۷۴	درآمدهای عملیاتی
-۹۹,۶۶۹	-۶,۰۷۳,۱۶۶	-۴,۳۹۳,۱۳۱	-۱,۹۷۶,۹۸۵	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
۴,۸۸۷	۲,۰۷۸,۶۹۳	۲,۲۲۴,۹۸۰	۹۶۴,۱۸۹	سود ناخالص
-۱۸۷,۹۲۵	-۶۰۴,۰۴۲	-۷۱۶,۶۶۸	-۳۷۱,۲۱۲	هزینه های عمومی، اداری فروش
-۵۰,۹۶۷	-۴۰,۲۹۸	۲,۹۵۳	-۱,۴۷۸	خالص سایر درآمدها و هزینه های عملیاتی
-۲۳۴,۰۲۵	۱,۴۳۴,۳۶۳	۱,۵۱۱,۲۶۵	۵۹۱,۴۹۹	سود عملیاتی
-۵۹,۲۲۷	-۶۴۷,۵۶۲	-۲۷۶,۰۳۲	-۲۵۷,۴۲۸	هزینه های مالی
۵۶,۷۸۵	۲۱۹,۷۷۴	۱۴۲,۲۰۸	۴۰,۲۶۲	خالص سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی
۵۶۷,۶۷۷	.	.	.	سهم گروه از سود شرکت های وابسته
۳۳۱,۱۰۰	۱,۰۰۰,۶۵۷۵	۱,۱۷۷,۴۳۹	۳۷۴,۳۳۳	سود قبل از مالیات
.	-۲۲۵,۷۲۵	-۴۱۵,۶۰۷	-۱۰۷,۷۳۹	مالیات
۳۳۱,۱۰۰	۶۷۰,۸۴۰	۸۶۱,۸۳۲	۲۶۶,۵۹۴	سود خالص
۱۶,۲۶۷	۴۲۳,۵۰۵	۳۳۵,۲۱۳	۱۴۰,۴۴۶	سهم اقلیت از سود خالص
۳۱۴,۸۳۳	۲۴۷,۳۳۵	۴۲۶,۶۱۹	۱۲۶,۱۴۸	سود خالص قابل انتساب به صاحبان سهام شرکت اصلی
۱۹۶,۰۳۵	۱,۲۶۹,۲۵۲	۸۴۸,۰۰۵	۶۰۷,۹۳۵	سود (زیان) انباشته در ابتدای سال
۱۳,۰۰۴	(۳۲۷,۸۳۹)	(۱۲۴,۳۷۱)	(۹,۷۷۸)	تعدیلات سنواتی
۲۰۹,۰۳۹	۱,۰۳۱,۴۰۳	۷۶۰,۳۳۴	۵۹۸,۱۵۷	سود (زیان) انباشته در ابتدای سال - تعدیل شده
.	(۱۲۳,۹۲۸)	.	.	تفاوت سود انباشته ناشی از تحصیل تدریجی شرکت نفت پارس از ارزش ویژه به تلفیق
.	۱۴۶,۷۹۰	۷۹,۲۷۲	۲۵,۴۰۵	مازاد تحقق یافته ناشی از استهلاك اندوخته دارایی ها تجدید ارزیابی شده
.	۱۰۹,۶۱۶	.	.	تعدیلات تلفیق ناشی از خروج شرکت بازرگانی نفت پارس از تلفیق
(۴۰,۱۰۴)	(۸۰,۶۴۴)	(۷۵۱,۴۹۱)	(۸۴۷,۵۶۸)	سود سهام
.	(۲۵,۰۰۰)	(۲۵,۰۰۰)	.	افزایش سرمایه از محل سود انباشته
۵۲۰,۰۰۳۶	۷۸۳,۰۹۸	۶۹۹,۹۴۷	۷۲,۵۸۸	سود قابل تخصیص
(۲۰,۶۲۶)	(۲۲,۷۶۴)	(۱۰,۱۰۹)	.	اندوخته قانونی
۴۹۹,۴۱۰	۷۶۰,۳۳۴	۵۹۸,۱۵۷	۷۲,۵۸۸	سود انباشته در پایان سال
۷۸۰۳	۳۳۵,۸۰۷	۱۹۸,۷۸۵	(۱۴۵,۲۲)	سهم اقلیت از سود انباشته
۴۹,۱۶۰۷	۲۲۴,۵۲۷	۳۹۹,۳۷۲	۲۱۸,۳۰۸	سود انباشته قابل انتساب به صاحبان سهام شرکت اصلی

شرکت مشاور سرمایه گذاری
دیدگاهان نوین (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پارسیا (سهامی خاص)
شماره ثبت ۲۵۲۹۲۵
PERSIA

فروردین ماه ۱۳۹۶

اطلاعات صورت سود و زیان سه سال مالی اخیر شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا (حسابرسی شده) به شرح جدول ذیل می باشد:

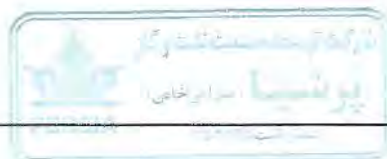
نمایه ۲۲: صورت سود و زیان شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا طی سه سال مالی اخیر

(مبالغ به میلیون ریال)

صورت سود و زیان شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا				
۱۳۹۲/۱۲/۲۹	۱۳۹۳/۱۲/۲۹	۱۳۹۴/۱۲/۲۹	۱۳۹۵/۰۶/۳۱	
۲۴,۳۸۴	۵۰,۵۹۰۴	۵۱۴,۹۷۳	۰	درآمدهای عملیاتی
-۲۴,۳۸۴	-۱,۹۶۳	۰	۰	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
۰	۵۰۳,۹۴۱	۵۱۴,۹۷۳	۰	سود ناخالص
-۲۹,۸۰۸	-۷۹,۹۳۳	-۱۹,۱۹۸	-۱۴,۶۱۳	هزینه های عمومی، اداری فروش
۲۴۲,۳۳۷	۰	۰	۰	درآمد حاصل از سرمایه گذاری ها
۰	۵۵	۰	۰	خالص سایر درآمدها و هزینه های عملیاتی
۴۱۲,۵۲۹	۴۲۴,۰۶۳	۴۹۵,۷۷۵	-۱۴,۶۱۳	سود عملیاتی
۰	-۵۰,۵۸۷	۰	۰	هزینه های مالی
۰	۲,۸۹۴	۲,۶۸۶	۲۶	خالص سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی
۴۱۲,۵۲۹	۳۷۶,۳۷۰	۴۹۸,۴۶۱	-۱۴,۵۸۷	سود قبل از مالیات
۰	۰	۰	۰	مالیات
۴۱۲,۵۲۹	۳۷۶,۳۷۰	۴۹۸,۴۶۱	-۱۴,۵۸۷	سودخالص
۱۰۰,۷۵۸	۴۸۳,۵۵۸	۴۷۱,۱۰۹	۶۴۴,۶۴۷	سود (زیان) انباشته در ابتدای سال
۰	۰	۰	۰	تعدیلات سنواتی
۱۰۰,۷۵۸	۴۸۳,۵۵۸	۴۷۱,۱۰۹	۶۴۴,۶۴۷	سود انباشته در ابتدای سال - تعدیل شده
(۹,۱۰۳)	(۳۷۰,۰۰۰)	(۳۰۰,۰۰۰)	(۳۶۵,۰۰۰)	سود سهام مصوب
۵۰۴,۱۸۴	۴۸۹,۹۲۸	۶۶۹,۵۷۰	۲۶۵,۰۶۰	سود قابل تخصیص
(۲۰,۶۲۶)	(۱۸,۸۱۹)	(۲۴,۹۲۳)	۰	اندرخته قانونی
۴۸۳,۵۵۸	۴۷۱,۱۰۹	۶۴۴,۶۴۷	۲۶۵,۰۶۰	سود انباشته در پایان سال

با عنایت به آماده نبودن صورت های مالی منتهی به ۱۳۹۵/۱۲/۲۹، اطلاعات مربوطه ارائه نشده است. بدیهی است پس از دریافت توکن و امکان بارگذاری اطلاعات در سامانه کدال، سرمایه گذاران محترم می توانند اطلاعات تکمیلی را از مرجع مربوطه دریافت نمایند.

شرکت مشاور سرمایه گذاری
دیدگان نوین (سهامی خاص)



فروردین ماه ۱۳۹۶

۳,۲,۱ سیاست تقسیم سود

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا اعلام نموده است که سیاست کلی تقسیم سود این شرکت بر مبنای ۹۰ درصد سود خالص می باشد. بدیهی است که رقم نهایی از طریق تصویب مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت تعیین و اعلام عمومی می گردد. جدول تقسیم سود سال های اخیر به شرح ذیل می باشد:

نماینه ۲۳: جدول تقسیم سود سه سال اخیر مالی شرکت

(مبالغ ریال)

۱۳۹۲/۱۲/۲۹	۱۳۹۳/۱۲/۲۹	۱۳۹۴/۱۲/۲۹	
۲۰۶	۱۸۸	۲۴۹	سود خالص هر سهم (۲ میلیارد سهم ۱۰۰۰ ریالی)
۵	۱۸۵	۱۵۰	سود تقدی هر سهم (۲ میلیارد سهم ۱۰۰۰ ریالی)

۳,۳ صورت سود و زیان جامع

صورت سود و زیان جامع تلفیقی به شرح جدول ذیل می باشد:

نماینه ۲۴: صورت سود و زیان جامع تلفیقی طی سه سال مالی اخیر

(مبالغ به میلیون ریال)

صورت سود و زیان جامع تلفیقی			
۱۳۹۲	۱۳۹۳	۱۳۹۴	
۳۳۱,۱۰۰	۶۷۰,۸۴۰	۸۷۱,۶۱۰	سود خالص
۰	۱,۰۶۶,۴۰۵	۰	مازاد تجدید ارزیابی دارایی های ثابت مشهود
۳۳۱,۱۰۰	۱,۷۳۷,۲۴۵	۸۷۱,۶۱۰	سود جامع سال
۱۳,۰۰۴	(۲۳۷,۸۴۹)	(۱۲۴,۴۷۱)	تعدیلات سنواتی
۳۴۴,۱۰۴	۱,۴۹۹,۳۹۶	۷۴۷,۱۳۹	سود جامع شناسایی شده از تاریخ گزارشگری سال قبل
۱۶,۳۶۷	۳۰۸,۱۴۸	۳۷۹,۵۸۷	سهم اقلیت از سود جامع سال مالی

۳,۴ ترازنامه

اطلاعات گزارش ترازنامه تلفیقی سه سال مالی اخیر (حسابرسی شده) شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا به شرح جدول ذیل می باشد:

شرکت مشاوران سرمایه گذاری
ژنیه کابلان نوین (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرسیا (سهامی خاص)
PERSIA
شماره ثبت ۲۵۲۹۲۵

فروردین ماه ۱۳۹۶

امید نامه پذیرش و درج شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا (سهامی عام)

نمایه ۲۵: ترازنامه تلفیقی شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا طی سه سال مالی اخیر

(مبالغ به میلیون ریال)

ترازنامه تلفیقی شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا				
۱۳۹۲	۱۳۹۳	۱۳۹۴	۱۳۹۵/۰۶/۳۱	
۳۴,۲۶۷	۱,۷۲۸,۱۶۸	۵۴۰,۷۴۸	۱,۲۷۷,۳۱۱	موجودی نقد
۲۶۰,۴۹۳	۳۳,۹۹۶	۱۱,۹۲۵	۵۲۰,۰۷۷	سرمایه گذاری کوتاه مدت
۱,۲۳۵,۷۸۵	۲,۷۰۲,۵۹۴	۴,۲۳۱,۰۶۳	۴,۵۸۶,۸۱۸	حسابهای دریافتی تجاری و غیر تجاری
۴۷۳,۶۲۳	۱,۲۴۰,۱۹۲	۱,۲۶۹,۱۰۱	۱,۴۳۵,۰۸۶	موجودی مواد و کالا
۴۶,۲۵۵	۴۱۶,۶۷۲	۵۲۰,۱۲۶	۲۰۶,۴۹۲	پیش پرداخت ها
۲,۰۱۵۰,۴۲۳	۶,۰۱۲۱,۶۲۲	۶,۵۷۲,۹۶۳	۷,۵۵۷,۷۸۴	جمع دارایی های جاری
۱,۴۳۷,۹۳۳	۲,۸۴۰	۲,۸۸۱	۲,۸۸۱	سرمایه گذاری های بلند مدت
۹۴۲,۰۰۰	۵۶۰,۸۹۳۵	۱۳,۶۲۳,۲۳۲	۱۷,۰۶۷,۱۷۶	سرمایه گذاری در پیمان بیع متقابل
۰	۲۶۴,۹۳۷	۳۴۵,۵۵۲	۳۳۵,۸۶۰	سرقفلی
۴,۵۶۱	۴,۱۱۹,۰۸۸	۳,۹۴۸,۵۱۳	۳,۸۵۹,۸۷۳	دارایی های ثابت مشهود
۵,۳۴۸	۲۵۳,۵۸۳	۳۴۰,۹۲۸	۳۲۰,۴۷۲	سایر دارایی ها
۲,۳۸۹,۸۴۲	۱۰,۴۵۰,۳۸۳	۱۸,۲۶۲,۱۰۶	۲۱,۵۸۷,۲۶۲	جمع داراییهای غیر جاری
۴,۵۴۰,۲۶۵	۱۶,۵۷۲,۰۰۵	۲۴,۸۳۵,۰۶۹	۲۹,۱۴۵,۰۴۶	جمع داراییها
۳۷۹,۳۲۹	۱,۷۴۰,۵۱۴	۲,۹۷۶,۴۰۵	۲,۸۷۶,۴۸۷	حسابهای پرداختی تجاری و غیر تجاری
۰	۴۵۶,۳۵۸	۳۸۷,۹۶۲	۱۱۹,۴۱۲	مالیات پرداختی
۰	۵۶,۱۶۹	۱۶۷,۰۰۸	۸۸۰,۱۰۹	سود سهام پرداختی
۱,۴۸۲,۴۱۹	۳,۰۸۲,۹۳۳	۲,۵۹۳,۷۸۰	۵,۸۷۶,۹۵۵	تسهیلات مالی دریافتی
۲۴۹,۲۱۸	۴۵,۹۷۶	۵۲۶,۰۰۸	۵۵,۷۷۰	پیش دریافت ها
۲,۰۱۰,۹۸۶	۵,۳۸۱,۹۵۰	۷,۱۷۷,۷۶۳	۹,۸۰۸,۷۳۳	جمع بدهیهای جاری
۰	۵,۲۲۶,۱۲۵	۱۱۶,۰۰۰,۰۸۵	۱۳,۸۵۰,۱۰۹	تسهیلات مالی بلند مدت
۲,۷۷۳	۱۷۰,۸۳۷	۲۲۰,۴۰۶	۲۱۸,۵۳۷	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
۲,۷۷۳	۵,۳۹۶,۹۷۲	۱۱,۸۲۸,۴۹۱	۱۴,۰۶۸,۶۴۶	جمع بدهی های غیر جاری
۲,۰۱۳,۷۵۹	۱۰,۷۷۸,۹۲۲	۱۹,۰۰۰,۶۲۵	۲۳,۸۷۷,۳۷۹	جمع بدهیها
۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه (۲ میلیارد سهم ۱۰۰۰ ریالی تماماً پرداخت شده)
۲۴,۳۰۸	۴۱,۸۹۳	۱۰۶,۴۰۲	۱۰۶,۴۰۲	اندرخته قانونی
۰	۱۲۶,۳۸۲	۲۵۹,۳۷۴	۲۵۹,۲۸۵	سایر اندرخته ها (افزایش سرمایه از محل سود انباشته)
۰	(۵۲,۱۴۱)	۰	۰	افزایش سرمایه در جریان شرکت اصلی در مالکیت شرکت فرعی
۰	۹۱۹,۶۱۵	۸۴۰,۳۳۳	۸۰۴,۹۳۹	اندرخته تجدید ارزیابی تحصیل تدریجی سرمایه گذاری در شرکت فرعی
۴۹۱,۶۰۷	۳۲۴,۵۲۷	۳۹۹,۳۷۲	۲۱۸,۳۰۸	سود (زیان) انباشته
۰	(۱,۴۳۹)	(۹۱,۸۰۵)	(۹۱,۸۰۵)	سهم شرکت اصلی در مالکیت شرکت فرعی
۲,۵۱۵,۹۱۵	۳,۳۵۸,۸۴۷	۳,۵۱۳,۶۸۶	۳,۳۹۷,۱۲۹	جمع حقوق قابل انتساب به صاحبان سهام شرکت اصلی
۱۰,۵۹۱	۲,۴۳۴,۲۳۶	۲,۳۱۵,۱۲۹	۱,۹۷۰,۵۳۸	سهم اقلیت
۲,۵۲۶,۵۰۶	۵,۷۹۳,۰۸۳	۵,۸۲۸,۸۱۵	۵,۳۶۷,۶۶۷	جمع حقوق صاحبان سهام
۴,۵۴۰,۲۶۵	۱۶,۵۷۲,۰۰۵	۲۴,۸۳۵,۰۶۹	۲۹,۱۴۵,۰۴۶	جمع بدهیها و حقوق صاحبان سهام

شرکت مشاور سرمایه گذاری
پارسا (سهامی خاص)
صاحبان

فروردین ماه ۱۳۹۶



Handwritten signature and stamp area.

سرقفلی شناسایی شده در ترازنامه بابت مازاد بهای تمام شده خرید سهام شرکت نفت پارس در سال ۱۳۹۳ می باشد.
اطلاعات گزارش ترازنامه سه سال مالی اخیر (حسابرسی شده) شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا به شرح جدول ذیل می باشد:

نمایه ۲۶: ترازنامه شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا طی سه سال مالی اخیر

(مبالغ به میلیون ریال)

ترازنامه				
۱۳۹۲/۱۲/۲۹	۱۳۹۳/۱۲/۲۹	۱۳۹۴/۱۲/۲۹	۱۳۹۵/۰۶/۳۱	
۲۷,۹۰۴	۷۴۶,۸۵۰	۱۳۷,۷۲۷	۴۵۶,۱۸۹	موجودی نقد
۳۶۰,۱۰۶	-	-	-	سرمایه گذاری کوتاه مدت
۱,۲۵۳,۷۸۰	۱,۰۸۴,۴۷۱	۲,۳۲۳,۳۲۲	۲,۳۸۵,۷۷۹	حسابهای دریافتی تجاری و غیر تجاری
۴۴۶	۲۲۰,۷۰۴	۲۲۵,۳۶۳	۲۵۴,۱۵۵	موجودی مواد و کالا
۲۱۹	۱۲۲,۸۳۲	۱۹۰,۸۲۲	۳۵,۰۶۰	پیش پرداخت ها
۱,۶۴۲,۴۵۵	۲,۱۷۴,۸۵۷	۲,۸۷۷,۲۳۴	۳,۱۳۱,۱۸۳	جمع دارایی های جاری
۱,۴۰۱,۱۲۸	۱,۶۱۷,۱۷۴	۱,۶۷۷,۱۷۴	۱,۶۷۷,۳۴۸	سرمایه گذاری های بلند مدت
۹۴۲,۰۰۰	۵۶۰,۸۹۴	۱۳,۶۲۳,۲۳۲	۱۷,۰۶۷,۱۷۶	سرمایه گذاری در پیمان بیع متقابل
۴,۳۹۴	۳,۶۶۸	۵,۸۹۳	۵,۷۳۳	دارایی های ثابت مشهود
۴,۴۸۴	۳۳۰,۴۶۹	۲۰۵,۱۴۶	۲۰۴,۷۶۳	سایر دارایی ها
۲,۳۵۲,۰۰۰	۷,۴۶۰,۲۴۶	۱۵,۵۱۱,۴۴۵	۱۸,۹۵۵,۰۲۰	جمع دارایی های غیر جاری
۳,۹۹۴,۴۶۱	۹,۶۳۵,۱۰۳	۱۸,۳۸۸,۶۷۹	۲۲,۰۸۶,۲۰۳	جمع داراییها
۲۸۹,۸۲۲	۱,۳۵۹,۷۸۳	۲,۵۵۸,۳۰۹	۲,۳۲۲,۷۶۶	حسابهای پرداختی تجاری و غیر تجاری
-	-	-	-	مالیات پرداختی
-	-	-	۳۶۵,۰۰۰	سود سهام پرداختی
۱,۱۹۴,۹۹۱	۱,۵۶۹,۵۰۸	۲,۵۲۸,۱۲۳	۳,۱۹۹,۲۴۵	تسهیلات مالی دریافتی
۱,۴۸۴,۸۱۳	۲,۹۲۹,۲۹۱	۵,۰۹۶,۴۳۲	۵,۸۸۷,۰۱۱	جمع بدهیهای جاری
-	۴,۱۸۶,۱۲۵	۱۰,۵۶۸,۰۸۵	۱۳,۸۵۰,۱۰۹	تسهیلات مالی بلند مدت
۱,۹۶۴	۵,۶۲۳	۱۱,۶۴۷	۱۶,۱۵۵	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
۱,۹۶۴	۴,۱۹۱,۷۵۸	۱۰,۵۷۹,۷۳۲	۱۳,۸۶۶,۲۶۴	جمع بدهی های غیر جاری
۱,۴۸۶,۷۷۷	۷,۱۲۱,۰۴۹	۱۵,۶۷۶,۱۶۴	۱۹,۷۵۳,۲۷۵	جمع بدهیها
۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه
۲۴,۱۲۶	۴۲,۹۴۵	۶۷,۸۶۸	۶۷,۸۶۸	اندوخته قانونی
۴۸۳,۵۵۸	۳۷۱,۱۰۹	۶۴۴,۶۲۷	۲۶۵,۰۶۰	سود (زیان) انباشته
۲,۵۰۷,۶۸۴	۲,۵۱۴,۰۵۴	۲,۷۱۲,۵۱۵	۲,۳۳۲,۹۲۸	جمع حقوق صاحبان سهام
۳,۹۹۴,۴۶۱	۹,۶۳۵,۱۰۳	۱۸,۳۸۸,۶۷۹	۲۲,۰۸۶,۲۰۳	جمع بدهیها و حقوق صاحبان سهام

شرکت مشاور سرمایه گذاری
ویدگان نوین (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرسیا
اسهامی خاص فروردین ماه ۱۳۹۶
شماره ثبت ۲۵۲۹۲۵



۳,۴,۱ دارایی‌های ثابت

جدول بهای تمام شده و استهلاک انباشته دارایی‌های ثابت گروه به شرح زیر است:

تمایه ۲۷: بهای تمام شده و استهلاک انباشته دارایی‌های ثابت گروه

(مبالغ به میلیون ریال)

ارزش دفتری		استهلاک انباشته				بهای تمام شده میلیون ریال				شرح
مانده در ۱۳۹۴/۱۲/۲۹	مانده در ۱۳۹۵/۰۶/۳۱	مانده در ۱۳۹۴/۱۲/۲۹	مانده در ۱۳۹۵/۰۶/۳۱	استهلاک دوره	مانده در ۱۳۹۴/۱۲/۲۹	مانده در ۱۳۹۵/۰۶/۳۱	نقل و انتقال طی دوره	اضافه شده طی دوره	مانده در ۱۳۹۴/۱۲/۲۹	
۸۲۸.۰۳۰	۸۸۲.۵۳۹	۸۸۲.۵۳۹	-	-	-	۸۸۲.۵۳۹	۰	۰	۸۸۲.۵۳۹	زمین
۷۹۵.۷۴۶	۷۴۷.۰۷۹	۷۳۷.۶۷۵	۲۵۳.۸۹۰	۳۹.۱۹۳	۲۲۴.۶۹۷	۹۹۱.۵۶۵	۱۴۰.۴۲	۵.۷۴۷	۹۷۱.۷۷۶	ساختمان و تاسیسات
۱.۵۱۲.۰۰۸	۱.۳۳۹.۹۹۰	۱.۲۸۲.۰۸۷	۶۵۶.۷۳۹	۸۶.۰۴۷	۵۷۰.۶۹۲	۱.۹۳۸.۸۲۶	۱.۳۳۹	۱۶.۸۹۵	۱.۹۲۰.۶۸۲	ماشین آلات و تجهیزات
۳۶.۷۳۳	۳۲.۳۴۵	۳۹.۵۷۳	۳۴.۰۷۶	۲.۳۷۷	۳۰.۶۹۹	۶۳.۶۴۹	۰	۷۰.۵	۶۲.۹۴۴	وسائط نقلیه
۱.۸۸۶	۳۰.۹۵	۳.۹۸۲	۹.۹۶۶	۷۰.۸	۹.۲۵۸	۱۳.۹۴۸	۰	۱.۵۹۵	۱۲.۳۵۳	ابزارآلات
۳۳.۱۹۷	۳۶.۷۹۵	۳۹.۵۶۲	۵۰.۹۹۵	۴.۴۸۶	۴۶.۵۲۷	۹۰.۵۵۷	۰	۷.۳۷۱	۸۳.۳۲۲	اثاثه و منصوبات
۷۹۱.۱۷۲	۶۹۷.۳۴۵	۶۳۳.۴۹۹	۶۸۵.۲۵۱	۵۳.۸۴۶	۶۳۱.۴۰۵	۱.۳۲۸.۷۵۰	۰	۰	۱.۳۲۸.۷۵۰	دارایی‌های استیجاری (صکوک)
۴.۰۰۸.۷۶۲	۳.۷۴۹.۰۸۸	۳.۶۱۸.۹۱۷	۱.۶۹۰.۹۱۷	۱۷۷.۶۵۷	۱.۵۱۳.۲۷۸	۵.۳۰۹.۸۳۴	۱۵.۲۹۱	۳۲.۳۱۳	۵.۲۶۲.۳۶۶	
۳۳.۲۱۶	۹۷.۹۱۹	۱۰۵.۲۶۹				۱۰۵.۲۶۹	۴۴۳	۶.۹۰۷	۹۷.۹۱۹	دارایی‌های در دست تکمیل
۳۵.۴۵۰	۵۰.۵۰۵	۸۵.۴۹۱				۸۵.۴۹۱	(۱۴.۸۳۳)	۵۲.۰۰۱	۵۰.۵۰۵	سفارشات و پیش پرداخت سرمایه ای
۵۱.۶۶۰	۵۱.۰۰۱	۵۰.۱۹۶				۵۰.۱۹۶	(۹۰۱)	۱.۹۱۲	۵۱.۰۰۱	اقلام سرمایه ای نزد انبار
۴.۱۱۹.۰۸۸	۳.۹۴۸.۵۱۳	۳.۸۵۹.۸۷۳	۱.۶۹۰.۹۱۷	۱۷۷.۶۵۷	۱.۵۱۳.۲۷۸	۵.۵۵۰.۷۹۰	۰	۹۳.۱۳۳	۵.۴۶۱.۷۹۱	

افزایش دارایی‌ها طی سال ۱۳۹۴ بابت ارزش منصفانه دارایی‌های ثابت، مربوط به تحصیل ۱۰۰ درصدی شرکت مدیران شیمی در سال مذکور می‌باشد.

همچنین دارایی‌های ثابت شرکت‌های گروه در مقابل خطرات احتمالی دارای پوشش بیمه‌ای کافی می‌باشند.

شرکت مشاور سرمایه گذاری
ویب گالری نوین (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرسیا (سهامی خاص)
شماره ثبت ۳۵۲۹۳۵

فروردین ماه ۱۳۹۶

جدول بهای تمام شده و استهلاک انباشته دارایی های ثابت شرکت اصلی به شرح ذیل است:

نمایه ۲۸: بهای تمام شده و استهلاک انباشته دارایی های ثابت شرکت اصلی

(مبالغ به میلیون ریال)

ارزش دفتری		استهلاک انباشته			بهای تمام شده - میلیون ریال			شرح
مانده در ۱۳۹۴/۱۲/۲۹	مانده در ۱۳۹۴/۱۲/۲۹	مانده در ۱۳۹۵/۰۶/۳۱	مانده در ۱۳۹۵/۰۶/۳۱	استهلاک در ۱۳۹۴/۱۲/۲۹	مانده در ۱۳۹۵/۰۶/۳۱	دارایی های اضافه شده طی دوره	مانده در ۱۳۹۴/۱۲/۲۹	
۱,۶۷۹	۱,۲۷۳	۱,۱۱۱	۱,۳۰۸	۱,۱۴۶	۲,۴۱۹	۰	۲,۴۱۹	وسائط نقلیه
۱,۹۷۱	۴۶۲۰	۴,۶۲۲	۱,۱۱۸	۸۲۹	۵,۷۴۰	۲۹۱	۵,۴۴۹	اثاثه و منصوبات
۳,۶۵۰	۵,۸۹۳	۵,۷۳۳	۲,۴۲۶	۱,۹۷۵	۸,۱۵۹	۲۹۱	۷,۸۶۸	

دارایی های ثابت شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا تا سقف ۵,۸۹۳ میلیون ریال تحت پوشش بیمه قرار دارد.

شرکت مشاور سر مایه گذاری
ویج گامان نوین (سامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرسیا (سهامی خاص)
شماره ثبت ۲۵۲۹۲۵
PERSIA

فروردین ماه ۱۳۹۶



امید نامه پذیرش و درج شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرتسیا (سهامی عام)

گروه توسعه نفت و گاز پرتسیا

تسهیلات مالی ۳،۵

تسهیلات مالی ارزی و ریالی شرکت تا پایان ۱۳۹۵/۰۶/۳۱ به شرح ذیل می باشد:

نمایه ۲۹: تسهیلات دریافتی ارزی و ریالی شرکت اصلی

(مبالغ میلیون ریال)

نام بانک	نوع قرارداد	تاریخ دریافت	سررسید	نرخ	مانده اول دوره		دریافت طی دوره		پرداختی طی دوره		مانده در پایان دوره
					اصل و فرع تسهیلات	سود و کمرزاد	اصل تسهیلات	سود و کمرزاد	اصل تسهیلات	سود و کمرزاد	
شرکت اصلی - ریالی											
اقتصاد نوین	مشارکت مدنی	۱۳۹۴/۰۸/۰۳	۱۳۹۵/۰۲/۰۳	۲۶،۰٪	۶۷،۶۹۳	-	-	-	(۶۰،۰۰۰)	(۷،۶۹۳)	-
اقتصاد نوین	مشارکت مدنی	۱۳۹۴/۰۹/۱۷	۱۳۹۵/۰۲/۱۶	۲۶،۰٪	۲۲۱،۱۳۱	-	-	-	(۱۹۶،۰۰۰)	(۲۵،۱۳۱)	-
اقتصاد نوین	مشارکت مدنی	۱۳۹۴/۱۱/۲۵	۱۳۹۵/۰۵/۲۵	۲۶،۰٪	۱۰۶،۴۳۱	-	-	-	(۹۵،۰۰۰)	(۱۱،۴۳۱)	-
اقتصاد نوین	مشارکت مدنی	۱۳۹۴/۱۱/۲۵	۱۳۹۵/۰۵/۲۵	۲۶،۰٪	۵۶۵،۵۳۴	-	-	-	(۵۰۰،۰۰۰)	(۶۵،۵۳۴)	-
اقتصاد نوین	مشارکت مدنی	۱۳۹۵/۰۲/۰۴	۱۳۹۵/۰۷/۲۹	۲۶،۰٪	-	۷،۶۹۳	۶۰،۰۰۰	-	-	-	۶۷،۶۹۳
اقتصاد نوین	مشارکت مدنی	۱۳۹۵/۰۴/۱۴	۱۳۹۵/۰۸/۱۳	۲۲،۰٪	-	۱۴،۴۱۳	۱۹۶،۰۰۰	-	(۱۹۶،۰۰۰)	(۱۴،۴۱۳)	-
اقتصاد نوین	مشارکت مدنی	۱۳۹۵/۰۵/۱۳	۱۳۹۵/۰۹/۱۳	۱۸،۰٪	-	۸،۹۶۵	۱۴۹،۰۰۰	-	(۱۴۹،۰۰۰)	(۸،۹۶۵)	-
اقتصاد نوین	مشارکت مدنی	۱۳۹۵/۰۵/۲۶	۱۳۹۵/۰۹/۲۵	۲۲،۰٪	-	۶،۹۲۸	۹۵،۰۰۰	-	(۹۵،۰۰۰)	(۶،۹۲۸)	-
اقتصاد نوین	مشارکت مدنی	۱۳۹۵/۰۵/۲۶	۱۳۹۵/۱۱/۲۶	۲۶،۰٪	-	۶۴،۸۲۲	۵۰۰،۰۰۰	-	-	-	۵۶۴،۸۲۲
اقتصاد نوین	مشارکت مدنی	۱۳۹۵/۰۸/۱۳	۱۳۹۶/۰۲/۱۳	۲۲،۰٪	-	۱۴،۴۱۳	۱۹۶،۰۰۰	-	-	-	۲۱۰،۴۱۳
اقتصاد نوین	مشارکت مدنی	۱۳۹۵/۰۹/۱۳	۱۳۹۶/۰۱/۱۳	۱۸،۰٪	-	۸،۹۶۴	۱۴۹،۰۰۰	-	-	-	۱۵۷،۹۶۴
اقتصاد نوین	مشارکت مدنی	۱۳۹۵/۰۹/۲۵	۱۳۹۶/۰۱/۲۶	۱۸،۰٪	-	۶،۹۲۸	۹۵،۰۰۰	-	-	-	۱۰۱،۹۲۸
سینا	مشارکت مدنی	۱۳۹۵/۰۵/۲۵	۱۳۹۵/۱۱/۲۵	۱۸،۰٪	-	۲۵،۹۰۱	۴۰۰،۰۰۰	-	-	-	۴۲۵،۹۰۱
رفاه	مشارکت مدنی	۱۳۹۳/۰۷/۱۴	۱۴۰۱/۰۷/۱۴	۲۹،۰٪	۱۸۷،۰۷۹	-	-	-	-	-	۱۸۷،۰۷۹
رفاه	مشارکت مدنی	۱۳۹۳/۰۹/۰۸	۱۴۰۱/۰۷/۱۴	۲۹،۰٪	۱۹۶،۴۹۸	-	-	-	-	-	۱۹۶،۴۹۸
رفاه	مشارکت مدنی	۱۳۹۴/۰۷/۲۱	۱۴۰۱/۰۷/۱۴	۲۹،۰٪	۴۳۳،۱۸۹	-	-	-	-	-	۴۳۳،۱۸۹
رفاه	مشارکت مدنی	۱۳۹۵/۰۱/۲۴	۱۴۰۱/۰۷/۱۴	۲۹،۰٪	-	۴۳۰،۰۶۳	۱۰۰،۰۰۰	-	-	-	۱۴۳،۰۶۳
رفاه	مشارکت مدنی	۱۳۹۵/۰۴/۰۵	۱۴۰۱/۰۷/۱۴	۲۹،۰٪	-	۱۱۱،۷۸۹	۳۰۰،۰۰۰	-	-	-	۴۱۱،۷۸۹
رفاه	مشارکت مدنی	۱۳۹۵/۱۰/۰۱	۱۴۰۱/۰۷/۱۴	۲۹،۰٪	-	۶۹،۱۲۳	۳۰۰،۰۰۰	-	-	-	۳۶۹،۱۲۳
آینده	مشارکت مدنی	۱۳۹۵/۰۷/۲۳	۱۳۹۵/۰۷/۲۳	۱۸،۰٪	-	۱۷،۹۷۸	۱۰۰،۰۰۰	-	-	-	۱۱۷،۹۷۸
آینده	مشارکت مدنی	۱۳۹۵/۰۸/۱۶	۱۳۹۶/۰۷/۲۴	۱۸،۰٪	-	۱۶،۹۱۵	۱۰۰،۰۰۰	-	-	-	۱۱۶،۹۱۵
آینده	مشارکت مدنی	۱۳۹۵/۱۱/۰۱	۱۳۹۶/۰۷/۲۴	۱۸،۰٪	-	۱۲،۳۱۵	۱۰۰،۰۰۰	-	-	-	۱۱۲،۳۱۵
تجارت	مشارکت مدنی	۱۳۹۵/۰۸/۱۸	۱۳۹۶/۰۲/۱۸	۱۸،۰٪	-	۲،۹۴۵	۲۳،۰۰۰	-	-	-	۲۵،۹۴۵
جمع تسهیلات ریالی					۱،۷۷۷،۵۵۵	۲،۸۷۳،۰۰۰	۴۴۳،۱۵۵	(۱،۲۹۱،۰۰۰)	(۱۴۰،۰۹۵)	۳،۶۶۲،۶۱۵	
شرکت اصلی - ارزی											
پارسیان	مشارکت مدنی	۱۳۹۳	۱۴۰۱/۰۴/۱۱	۶،۰٪	۹۰،۴۲،۵۵۴	۴،۷۶۱،۶۶۵	۶۷۶،۹۲۸	-	-	-	۱۴،۴۸۱،۹۵۷
امerald	-	۱۳۹۳/۱۰/۱۰	۱۳۹۵/۱۰/۱۰	۱۰،۴٪	۹۹۱،۱۰۹	۵۶،۰۱۵	۲۶،۸۵۷	-	(۱۴۹،۶۸۰)	(۲۹،۵۶۲)	۸۹۴،۷۲۹
گروه توسعه انرژی تدبیر	-	۱۳۹۳/۱۰/۱۱	۱۳۹۵/۱۱/۱۲	۱۰،۰٪	۷۱۴،۴۵۰	-	۷۱،۷۱۴	-	-	-	۷۸۶،۱۶۴
جمع تسهیلات ارزی					۱۰،۷۴۹،۱۱۳	۴،۸۱۷،۴۸۰	۷۸۵،۵۰۹	(۱۴۹،۶۸۰)	(۳۹،۵۶۲)	۱۶،۱۶۲،۸۶۰	
جمع تسهیلات ریالی و ارزی					۱۲،۵۲۶،۶۶۸	۷،۶۹۰،۴۸۰	۱،۲۲۸،۶۶۴	(۱،۴۴۰،۶۸۰)	(۱۷۹،۶۵۷)	۱۹،۸۲۵،۴۷۵	

شرکت مشاور سرمایه گذاری
دیدگان نوین (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرتسیا فروردین ماه ۱۳۹۶
شماره ثبت: ۲۰۲۹۲۵
PERSIA

Handwritten signature

۳,۶ اطلاعات آتی

خلاصه اهم برنامه ها و مقروضات شرکت در سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹ که مبنای تهیه این اطلاعات مالی قرار گرفته به شرح زیر است.

۳,۶,۱ درآمد ارائه خدمات

با توجه به مفاد قرارداد فی مابین بیع متقابل پروژه یاران شمالی تأیید کارهای انجام شده از سوی شرکت در پروژه یاران شمالی و پرداخت مخارج سرمایه‌ای و غیر سرمایه‌ای و مخارج تأمین مالی از سوی شرکت ملی نفت، مستلزم دستیابی به تولید نهایی ۳۰ هزار بشکه در ۲۱ روز متوالی از ۲۸ روز مورد توافق در قرارداد و ثانیاً کسب درآمد حق الزحمه قرارداد بعد از تحویل قطعی پروژه به شرکت نفت و ثالثاً دریافت هزینه‌های سرمایه‌ای و غیر سرمایه‌ای پروژه، درآمد بهره، و حق الزحمه قرارداد جملگی حداکثر تا میزان ۷۰ درصد بهای فروش نفت و ظرف مدت ۴۸ ماه قابل دریافت است. همچنین طبق قرارداد می‌بایستی کمیته‌ای مرکب از شرکت ملی نفت و شرکت پارسا به صورت مختلط تشکیل و میزان درآمد قابل دریافت شرکت را براساس مدل اقتصادی پروژه (شامل بازافت هزینه‌ها، طبق مدل اقتصادی طرح درآمد تأمین مالی و حق الزحمه) یا ۷۰ درصد بهای فروش نفت تعیین نماید. در این ارتباط درآمدهای پروژه در هر مقطع ۳ ماهه به طور انباشته تعیین شده و در صورتی که از ۷۰ درصد بهای فروش انباشته نفت کمتر باشد، قابل دریافت می‌باشد و در صورت عدم تحقق ۷۰ درصدی بهای فروش نفت، بازپرداخت وجوه طبق مدل اقتصادی طرح به دوره‌های بعدی موکول می‌شود. موضوع فوق تا انتهای مدت ۴ ساله استخراج و بهره‌برداری از پروژه (که تا ۶ سال نیز قابل تمدید است) ادامه می‌یابد. با توجه به توضیحات فوق درآمد پیش‌بینی شده طبق مدل اقتصادی برای سال ۱۳۹۶ با ۷۰ درصد درآمد فروش نفت مقایسه شده و در صورت کمتر بودن درآمد طبق مدل اقتصادی، درآمد پیش‌بینی شده طبق مدل در نظر گرفته می‌شود.

درآمد عملیاتی شرکت فرعی نفت پارس

درآمد عملیاتی به ارزش منصفانه مابه ازای دریافتی یا دریافتی و به کسر مبالغ برآوردی از بابت برگشت از فروش و تخفیفات اندازه‌گیری می‌شود. و درآمد عملیاتی حاصل از فروش کالا در زمان تحویل کالا به مشتری شناسایی می‌گردد.

سود حاصل از گذاری‌ها شرکت اصلی

سود حاصل از سرمایه‌گذاری در شرکت نفت پارس بر اساس ۵۱ درصد سود خالص آن (طبق بودجه حسابرسی نشده سال ۹۶ آن شرکت) تعیین شده است. همچنین شرکت مدیران شیمی در مرحله قبل از برداری می‌باشد و دارای زیان انباشته می‌باشد.

۳,۶,۲ بهای تمام شده

بهای تمام شده پروژه بر اساس نسبتی از درآمدهای تحقق یافته هر سال به کل درآمد پیش‌بینی شده طبق مدل اقتصادی جهت بازافت هزینه‌ها، شناسایی درآمد تأمین مالی و حق الزحمه به حساب منظور می‌گردد.

هزینه‌های فروش، اداری و عمومی :

هزینه‌های عمومی اداری براساس عملکرد ۱۱ ماهه و برآورد یک ماهه آخر سال ۱۳۹۵ جهت سال ۹۵ و با افزایش ۱۵ درصدی نسبت به سال ۹۵ جهت بودجه سال ۱۳۹۶ پیش‌بینی گردیده است. و با توجه به اینکه تحویل پروژه به شرکت

شرکت مشاور سرمایه گذاری
تیرگالان نوین (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پارسا
فروردین ماه ۱۳۹۶
شماره ثبت ۲۵۲۹۴۵

امید نامه پذیرش و درج شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا (سهامی عام)

ملی نفت پایان خرداد ماه ۱۳۹۶ برآورد شده است کلیه هزینه های عمومی اداری در سه ماه اول سال ۹۶ به حساب پروژه منظور شده و مابقی در حساب سود و زیان منعکس گردیده است.

نرخ دلار در سال ۱۳۹۵ بر اساس نرخ بانک مرکزی ۳۳۳۹۰ ریال در تاریخ ۱۳۹۵/۱۲/۰۱ در محاسبات منظور گردیده است. و برای سال ۱۳۹۶ نرخ دلار ۳۵۰۰۰ پیش بینی شده است.

پیش بینی سود هر سهم شرکت توسعه نفت و گاز پرسیا برای سال جاری به شرح ذیل می باشد:

تمایه ۳۰: پیش بینی سود هر سهم سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹

(مبالغ میلیون ریال)

صورت سود و زیان شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا				
بودجه ۱۳۹۶ حسابرسی شده	بودجه ۱۳۹۵	بودجه ۱۳۹۴	۱۳۹۴ عملکرد واقعی	
۷,۴۱۰,۰۵۰	۶,۴۸۸,۸۸۹	۵,۷۸,۵۶۶	۵,۱۴,۹۷۳	درآمد فروش و ارائه خدمات
(۴,۷۵۰,۱۲۲)	(۳,۶۴,۲۰۸)	۰	۰	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
۲,۶۵۹,۹۲۸	۲,۵۴,۵۸۱	۵,۷۸,۵۶۶	۵,۱۴,۹۷۳	سود ناخالص
(۴۸۲,۳۶۶)	(۲۱,۰۸۶)	(۲۲,۷۶۲)	-۱۹,۱۹۸	هزینه های عمومی، اداری فروش
۰	۰	۰	۰	سایر درآمدها (هزینه های عملیاتی)
۲,۲۷۶,۵۶۲	۲,۲۲,۴۹۵	۵,۴۴,۸۰۵	۴۹۵,۷۷۵	سود عملیاتی
(۱,۴۴۱,۶۵۸)	۰	۰	۰	هزینه های مالی
۰	۶۰	۰	۲,۶۸۶	خالص سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی
۹۵۴,۹۰۴	۲,۲۲,۵۵۵	۵,۴۴,۸۰۵	۴۹۸,۴۶۱	سود قبل از مالیات
(۱۸۲,۱۴۴)	۰	۰	۰	مالیات
۷۷۲,۷۶۰	۲,۲۲,۵۵۵	۵,۴۴,۸۰۵	۴۹۸,۴۶۱	سود خالص
۲۸۶	۱۱۲	۲۷۲	۲۴۹	سود هر سهم (ریال)

➤ با عنایت به آماده نبودن صورت های سال مالی منتهی به ۱۳۹۵/۱۲/۲۹، میزان تحقق بودجه سال ۱۳۹۵ مشخص نیست. سرمایه گذاران محترم جهت تکمیل اطلاعات به سامانه کدال مراجعه نمایند.

شرکت مشاور سرمایه گذاری
دیپکالان تین (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرسیا (سهامی خاص)
PERSIA
شماره ثبت ۲۵۲۹۲۵
فروردین ماه ۱۳۹۶

حساب مخارج سرمایه ای به شرح ذیل تفکیک می شود:

نمایه ۳۱: مخارج سرمایه ای پروژه یاران شمالی

(مبالغ میلیون ریال)

پروژه توسعه میدان نفتی یاران		
شرح	۱۳۹۵/۰۶/۳۱	۱۳۹۴/۱۲/۲۹
خدمات مهندسی	۶۳.۴۴۰	۶۱.۳۷۸
خدمات نظارت	۲۰۸.۰۹۹	۱۸۲.۳۷۹
خرید کالا و خدمات	۴۸۹.۵۴۸	۵۰۳.۰۲۳
عملیات اجرا	۱۱.۲۳۶.۳۵۵	۹.۲۹۶.۹۱۳
جمع	۱۱.۹۹۷.۴۴۲	۱۰.۰۴۳.۵۹۳

بابت افزایش هزینه های خدمات نظارت نسبت به سال ۹۳ شایان ذکر می باشد باتوجه به اینکه بخش عمده حفاری های صورت گرفته شده در سال ۱۳۹۴ می باشد که حدودا ۱۴ حلقه حفاری چاه نفت می باشد لذا هزینه های خدمات نظارت به تناسب افزایش حفاری های صورت گرفته شده افزایش یافته و امری طبیعی می باشد.

اطلاعات مخارج پروژه یاران شمالی و پیشرفت آن به شرح ذیل می باشد:

نمایه ۳۲: اطلاعات مخارج پروژه یاران شمالی و پیشرفت آن

(مبالغ میلیون ریال)

شرح	پیش بینی مخارج سرمایه ای و غیر سرمایه ای بر اساس برآورد اولیه (دلار)	پیش بینی هزینه های سرمایه ای و غیر سرمایه ای طبق JMC هشتم (دلار)	کل مخارج سرمایه ای و غیر سرمایه ای تاکنون (دلار)	کل مخارج سرمایه ای و غیر سرمایه ای تاکنون (میلیون ریال)	مخارج باقیمانده (میلیون ریال)	جمع (میلیون ریال)	پیشرفت ریالی در تاریخ ۱۳۹۵/۰۶/۳۱	درصد پیشرفت ریالی در ۱۳۹۴/۱۲/۲۹
کل هزینه های انجام شده - (طبق مفاد قرارداد با شرکت ملی نفت)	۸۰۰.۴۰۰.۰۰۰	۶۷۲.۷۵۰.۰۰۰	۵۰۱.۷۰۶.۸۱۷	۱۴.۳۳۲.۶۳۴	۱.۸۸۹.۱۲۱	۱۶.۳۳۱.۷۵۵	۸۸%	۵۷%
هزینه های تامین مالی	.	.	.	۲.۷۲۰.۷۸۸	۱.۰۹۲.۱۴۴	۲.۹۸۱.۲۶۵	-	-
جمع	۸۰۰.۴۰۰.۰۰۰	۶۷۲.۷۵۰.۰۰۰	۵۰۱.۷۰۶.۸۱۷	۱۷.۰۶۳.۴۲۲	۲.۹۸۱.۲۶۵	۱۹.۳۱۳.۰۲۰	۸۸%	۵۷%



شرکت مشاور سرمایه گذاری
دیدگان نوین (سهامی خاص)

فروردین ماه ۱۳۹۶

۳,۷ نقدینگی و منابع سرمایه‌ایی

صورت جریان وجوه نقد تلفیقی سه سال مالی اخیر شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا به شرح جدول ذیل می‌باشد:

نمایه ۳۳ صورت جریان وجوه نقد تلفیقی شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا طی سه سال مالی اخیر

(مبالغ به میلیون ریال)

صورت جریان وجوه نقد تلفیقی شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا				
۱۳۹۲	۱۳۹۳	۱۳۹۴	۱۳۹۵/۰۶/۳۱	
۱۰۱,۳۶۵	۲,۴۰۸,۹۴۳	۸۹۴,۶۰۵	۳۷۶,۵۴۴	جریان نقد ناشی از فعالیت های عملیاتی
۴۰	۲۳,۴۹۹	۱۶۷	-	سود سهام دریافتی
-	(۲۰۱,۳۸۷)	(۲۲۹,۲۶۰)	(۱۱۷,۴۳۸)	حق الاجاره پرداختی صکوک
۳۸,۵۲۲	۵۸۲,۴۸۵	۱۵۴,۴۷۷	۴۳,۴۰۸	سود دریافتی بابت سپرده های سرمایه گذاری
(۸۱,۱۷۷)	(۱,۱۸۸,۵۸۸)	(۱,۰۱۱,۰۶۹)	(۴۴,۰۶۴)	سود پرداختی بابت تسهیلات مالی دریافتی
(۹,۱۲۰)	(۶۷۹,۰۴۵)	(۵۳۶,۶۵۲)	(۱۱۴,۳۵۴)	سود سهام پرداختی
(۵۸,۷۳۵)	(۱,۴۶۲,۹۳۶)	(۱,۶۲۲,۳۳۷)	(۶۲۹,۳۵۶)	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از بازده سرمایه گذاری ها و سود پرداختی بابت تامین مالی
(۲,۶۶۲)	(۲۵۲,۷۲۰)	(۳۸۴,۰۰۳)	(۲۵۵,۳۶۳)	مالیات بر درآمد پرداختی
(۳,۰۵۱)	(۱۲۷,۶۹۲)	(۱۲۷,۸۰۲)	(۵۶,۹۱۸)	وجوه پرداختی بابت خرید دارایی های ثابت مشهود
-	۳۳۸,۱۴۳	-	-	وجوه ناشی از تلفیق نفت پارس
-	-	۳۹,۶۰۵	-	وجوه ناشی از تلفیق مدیران شیمی
-	۱۰۹,۶۱۶	-	-	وجوه ناشی از انحلال شرکت بازرگانی نفت پارس
(۷۵۳,۸۷۸)	(۱,۹۵۵,۱۵۲)	(۶۸۳,۳۹۰)	(۱۹۸,۷۷۱)	وجوه پرداخت بابت سرمایه گذاری در پیمان بیع متقابل
-	۳۳,۱۶۲	۸,۱۷۴	۵,۳۵۵	وجوه حاصل از فروش دارایی ثابت
۹۲,۴۰۹	-	۲۲,۹۷۱	۱۹,۷۴۰	وجوه پرداختی بابت فروش سرمایه گذاری ها
(۴,۲۹۱۲)	۸۷۵,۸۶۲	(۱۰)	(۴,۰۳۶)	وجوه پرداختی بابت سرمایه گذاری ها
-	۵۴۴	(۳۶۹,۰۶)	(۳۴۵)	وجوه پرداختی بابت سایر دارایی ها
(۱,۰۰۶۸,۴۳۳)	(۶۲۵,۵۱۷)	(۷۸۷,۳۵۸)	(۳۷۱,۱۶۵)	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های سرمایه گذاری
(۱,۰۰۲۸,۴۶۴)	۶۷,۷۷۰	(۱,۸۹۹,۰۹۳)	(۷۷۹,۳۴۰)	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد قبل از فعالیت های تامین مالی
۱,۱۵۰,۰۰۰	۲,۳۳۴,۷۳۹	۳,۴۰۰,۳۶۰	۲,۳۳۷,۱۸۱	دریافت تسهیلات مالی
-	-	(۷۳,۶۰۸)	-	خرید سهام توسط فرعی
-	۳۴,۲۱۷	-	۱,۰۰۰	وجوه دریافتی بابت افزایش سرمایه
-	۲,۰۰۰,۰۰۰	-	-	صدور اوراق مشارکت
(۱۳۹,۱۱۰)	(۲,۶۳۵,۷۱۹)	(۲,۶۳۲,۵۸۸)	(۷۵۷,۹۶۶)	بازپرداخت اصل تسهیلات مالی دریافتی
(۱۰۰)۰۸۹۰	۱,۶۲۳,۲۳۷	۶۹۳,۱۶۴	۱,۴۹۰,۲۱۵	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های تامین مالی
(۱۷,۵۷۴)	۱,۶۹۱,۰۰۷	(۱,۳۰۵,۹۳۹)	۷۱۰,۸۷۵	خالص افزایش (کاهش) در وجه نقد
۵۱,۵۰۶	۳۴,۲۶۷	۱,۷۳۸,۱۶۸	۵۴۰,۷۴۸	مانده وجه نقد در ابتدای سال
۳۳۵	۲,۸۹۴	۱,۸۵۰۹	۲۵,۶۸۸	خالص تغییرات نرخ ارز
۳۴,۲۶۷	۱,۷۳۸,۱۶۸	۵۴۰,۷۴۸	۱,۲۷۷,۳۱۱	مانده وجه نقد در پایان سال
۱,۹۶۵,۰۲۴	۲,۷۷۷,۹۸۸	۵,۷۷۷,۶۱۳	۲,۷۷۶,۶۵۱	مبادلات غیر نقدی

شرکت مشاور سرمایه گذاری
ویدیکا فان نوین (سامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرسیا (سهامی عام)
PERSIA
شماره ثبت ۲۵۲۹۲۵

فروردین ماه ۱۳۹۶

امید نامه پذیرش و درج شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پارسیا (سهامی عام)

اطلاعات گزارش صورت جریان وجوه نقد سه سال مالی اخیر (حسابرسی شده) شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پارسیا به شرح جدول ذیل می باشد:

نمایه ۳۴ : صورت جریان وجوه نقد شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پارسیا طی سه سال مالی اخیر

(مبالغ میلیون ریال)

صورت جریان وجوه نقد شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پارسیا				
۱۳۹۲	۱۳۹۳	۱۳۹۴	۱۳۹۵/۰۶/۳۱	
۱۳۸,۸۶۹	۶۵۶,۰۲۴	(۶۳۱,۵۱۳)	(۲۱۰,۴۷۶)	جریان نقد ناشی از فعالیت های عملیاتی
-	۳۱۷,۴۹۵	۳۳۵,۰۰۰	۹۵,۵۷۴	سود سهام دریافتی
۳۲,۱۵۰	۳۹۷,۹۵۸	۳۳,۸۴۹	۶,۸۶۲	سود دریافتی بابت سپرده های سرمایه گذاری
(۴۸,۲۳۲)	(۷۵۵,۴۱۶)	(۶۸۸,۷۰۸)	(۳۴۸,۵۲۴)	سود پرداختی بابت تسهیلات مالی دریافتی
(۹,۱۰۳)	(۳۷۰,۰۰۰)	(۱۳۰,۰۰۰)	۰	سود سهام پرداختی به سهامداران شرکت
(۲۵,۱۸۵)	(۴۰۹,۹۶۳)	(۴۴۹,۸۵۹)	(۲۴۶,۰۸۸)	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از بازده سرمایه گذاری ها و سود پرداختی بابت تامین مالی
+	+	+	+	مالیات بر درآمد پرداختی
(۳,۸۲۸)	(۸۰)	(۲,۰۳۳)	(۲۹۱)	وجوه پرداختی بابت خرید دارایی های ثابت مشهود
(۷۵۳,۸۷۸)	(۱,۷۳۴,۸۹۴)	(۶۸۳,۳۹۰)	(۱۹۸,۷۷۱)	وجوه پرداخت بابت سرمایه گذاری در پیمان بیع متقابل
(۲,۴۸۱۴)	(۴۱,۹۸۴)	(۱۰)	۰	وجوه پرداختی بابت خرید سرمایه گذاری ها
۹۰,۰۰۰	۳۵۹,۹۴۵	۰	(۱۷۴)	وجوه پرداختی بابت فروش سرمایه گذاری ها
-	(۲۱۰)	-	-	وجوه پرداختی بابت سایر دارایی ها
(۱,۰۷۰,۶۲۸)	(۱,۴۱۷,۲۳۳)	(۶۸۶,۴۴۳)	(۱۹۹,۲۳۶)	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های سرمایه گذاری
(۹۵۶,۹۳۴)	(۱,۱۷۱,۱۶۲)	(۱,۷۶۷,۸۱۵)	(۶۵۵,۸۰۰)	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد قبل از فعالیت های تامین مالی
۹۵۰,۰۰۰	۱۳۰,۵۰۸	۱,۳۴۷,۳۶۶	۹۴۹,۰۰۰	دریافت تسهیلات مالی
-	(۳۳۳,۳۹۴)	(۲۰۶,۷۰۶)	-	بازپرداخت اصل تسهیلات مالی دریافتی
-	۲,۰۰۰,۰۰۰	-	-	صدور اوراق مشارکت
۹۵۰,۰۰۰	۱,۸۸۷,۲۱۴	۱,۱۴۰,۶۶۰	۹۴۹,۰۰۰	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های تامین مالی
(۶,۸۳۳)	۷۱۶,۰۵۲	(۶۲۷,۱۵۵)	۳۹۳,۲۰۰	خالص افزایش (کاهش) در وجه نقد
۳۴,۸۴۸	۲۷,۹۰۴	۷۴۶,۸۵۰	۱۳۷,۷۲۷	مانده وجه نقد در ابتدای سال
-	۲,۸۹۴	۱۸,۰۳۲	۲۵,۲۶۲	خالص تغییرات نرخ ارز
۲۷,۹۰۴	۷۴۶,۸۵۰	۱۳۷,۷۲۷	۴۵۶,۱۸۹	مانده وجه نقد در پایان سال
۱,۹۶۵,۰۰۰	۲,۷۲۷,۹۸۸	۵,۷۶۲,۶۹۰	۲,۷۷۶,۶۵۱	مبادلات غیر نقدی

شرکت مشاور سرمایه گذاری
دیدگان نوین (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پارسیا (سهامی خاص)
شماره ثبت ۳۲۲۵ فروردین ماه ۱۳۹۶

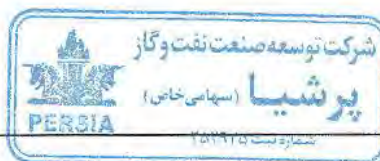
(Handwritten signature)

۳.۸ نسبت‌های مالی

نسبت‌های مالی گروه به شرح جدول ذیل می‌باشد:

تمایه ۳۵: نسبت‌های مالی گروه

نسبت‌های مالی				شرح	نسبت‌های نقدینگی			
۱۳۹۲	۱۳۹۳	۱۳۹۴	۱۳۹۵/۰۶/۳۱		۱۳۹۲	۱۳۹۳	۱۳۹۴	۱۳۹۵/۰۶/۳۱
نسبت‌های نقدینگی								
۱.۰۷	۱.۱۴	۰.۹۲	۰.۷۷	دارایی جاری / بدهی جاری	نسبت جاری (مرتبّه)			
-۰.۸۳	-۰.۹۱	-۰.۷۴	-۰.۶۲	(دارایی جاری - موجودی کالا) / بدهی جاری	نسبت آتی (مرتبّه)			
-۰.۴۷	-۰.۲۷	-۰.۲۶	-۰.۲۶	دارایی جاری / جمع دارایی	نسبت دارایی جاری			
نسبت فعالیت (کارایی)								
۰.۰۲	۰.۴۹	۰.۲۷	۰.۱۰	درآمد عملیاتی / جمع دارایی	نسبت گردش دارایی			
۲۲.۹۲	۱.۹۸	۱.۶۸	۰.۷۶	درآمد عملیاتی / دارایی ثابت	نسبت گردش دارایی ثابت			
نسبت‌های سودآوری								
۳.۱۷	-۰.۰۸	-۰.۱۳	-۰.۰۹	سود خالص / درآمد خدمات	حاشیه سود (زیان) خالص			
-۲.۲۴	-۰.۱۸	-۰.۲۳	-۰.۲۰	سود عملیاتی / درآمد خدمات	حاشیه سود (زیان) عملیاتی			
-۰.۰۷	-۰.۰۴	-۰.۰۳	-۰.۰۱	سودخالص / جمع دارایی‌ها	بازده دارایی‌ها (ROA)			
-۰.۱۳	-۰.۱۲	-۰.۱۵	-۰.۰۵	سودخالص / حقوق صاحبان سهام	بازده حقوق صاحبان سهام (ROE)			
نسبت‌های اهرمی								
۰.۴۴	۰.۶۵	۰.۷۷	۰.۸۲	جمع بدهی‌ها / جمع دارایی‌ها	نسبت بدهی			
۰.۰۰۱	۰.۵۰	۰.۶۲	۰.۵۹	بدهی بلند مدت / حقوق صاحبان سهام	نسبت بدهی بلند مدت			
۱.۸۰	۲.۸۶	۴.۲۶	۵.۵۳	جمع دارایی‌ها / حقوق صاحبان سهام	نسبت مالکانه			



شرکت مشاور سرمایه گذاری
ویدگاژان نوین (سهامی خاص)

فروردین ماه ۱۳۹۶

نسبت های مالی شرکت توسعه نفت و گاز پرسیا به شرح جدول ذیل می باشد:

نمایه ۳۶: نسبت های مالی شرکت اصلی

نسبت های مالی				شرح	
۱۳۹۲	۱۳۹۳	۱۳۹۴	۱۳۹۵/۰۶/۳۱		
نسبت های نقدینگی					
۱,۱۱	۰,۷۴	۰,۵۶	۰,۵۳	نسبت جاری (مرتبه) / دارایی جاری / بدهی جاری	
۱,۱۱	۰,۶۳	۰,۴۸	۰,۴۸	نسبت آتی (مرتبه) / (دارایی جاری - موجودی کالا) / بدهی جاری	
۰,۴۱	۰,۲۳	۰,۱۶	۰,۱۴	نسبت دارایی جاری / دارایی جاری / جمع دارایی	
نسبت فعالیت (کارایی)					
۰,۰۱	۰,۰۵	۰,۰۳	۰,۰۰	نسبت گردش دارایی / درآمد عملیاتی / جمع دارایی	
۵,۵۵	۱۳۷,۹۲	۸۷,۳۹	۰,۰۰	نسبت گردش دارایی ثابت / درآمد عملیاتی / دارایی ثابت	
نسبت های سودآوری					
۱۶,۹۲	۰,۷۴	۰,۹۷	-	حاشیه سود (زیان) خالص - درصد / سود خالص / درآمد خدمات	
۱۶,۹۲	۰,۸۴	۰,۹۶	-	حاشیه سود (زیان) عملیاتی - درصد / سود عملیاتی / درآمد خدمات	
۰,۱۰	۰,۰۴	۰,۰۳	۰,۰۰	بازده دارایی ها (ROA) / سودخالص / جمع دارایی ها	
۰,۱۶	۰,۱۵	۰,۱۸	-	بازده حقوق صاحبان سهام (ROE) / سودخالص / حقوق صاحبان سهام	
نسبت های اهرمی					
۰,۳۷	۰,۷۴	۰,۸۵	۰,۸۹	نسبت بدهی (درصد) / جمع بدهی ها / جمع دارایی ها	
۰,۰۰۱	۱,۶۷	۳,۹۰	۵,۹۴	نسبت بدهی بلند مدت / بدهی بلند مدت / حقوق صاحبان سهام	
۰,۶۳	۰,۲۶	۰,۱۵	۰,۱۱	نسبت مالکانه / جمع دارایی ها / حقوق صاحبان سهام	

در صورت های مالی سال ۱۳۹۴ (حسابرسی شده)، سود حاصل از سرمایه گذاری در شرکت های گروه جز درآمدهای عملیاتی شرکت در نظر گرفته شده است اما در صورت های مالی سال ۱۳۹۲ این سود به عنوان غیر عملیاتی لحاظ شده است به همین دلیل حاشیه سود خالص و عملیاتی شرکت در سال ۱۳۹۲ نسبت به سال های بعد بسیار بالا نشان داده می شود.

شرکت مشاور سرمایه گذاری
توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرسیا (سهامی خاص)
PERSIA
تاسیس ۱۳۹۲

فروردین ماه ۱۳۹۶

۳,۹ وضعیت مالیاتی

خلاصه وضعیت مالیات پرداختی شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا بشرح ذیل می باشد:

نمابه ۴۷: خلاصه وضعیت مالیات پرداختی شرکت

(مبالغ به میلیون ریال)

نحوه تشخیص	سال ۱۳۹۴	۱۳۹۵/۰۶/۳۱					درآمد مشمول مالیات و زیان مالیاتی ابرازی	سود (زیان) ابرازی	سال مالی
		مالیات							
		مانده ذخیره	تادیه شده طی سال	قطعی	تشخیصی	ابرازی			
رسیدگی به دفاتر و قطعی	-	-	-	-	-	(۳,۷۵۵)	۴,۲۱۹	۱۳۹۰	
رسیدگی به دفاتر و قطعی	-	-	-	-	-	(۱۱,۴۱۳)	۹۱,۰۳۳	۱۳۹۱	
رسیدگی به دفاتر و قطعی	-	-	-	-	-	(۲۹,۸۰۸)	(۷۹,۸۷۸)	۱۳۹۲	
در حال رسیدگی	-	-	-	-	-	(۲۲,۹۷۵)	۳۷۶,۳۷۰	۱۳۹۳	
رسیدگی نشده	-	-	-	-	-	(۱۶,۵۱۲)	۴۹۸,۴۶۱	۱۳۹۴	
رسیدگی نشده	-	-	-	-	-	-	(۱۴,۵۸۷)	۶ ماهه ۹۵	

مالیات بر درآمد شرکت برای کلیه سال‌های مالی تا پایان سال ۱۳۹۲ قطعی و تسویه شده است.

همچنین با توجه به اینکه شرکت هم اکنون فاقد درآمد عملیاتی می‌باشد و سایر درآمدهای شرکت نیز معاف از مالیات می‌باشد، جهت سنوات ۱۳۹۳ و ۱۳۹۴ و ۶ ماهه سال ۹۵ ذخیره‌ای در دفاتر منظور نشده است.

شرکت مشاور سرمایه گذاری
وید گالان نوین (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرسیا (سهامی عام)
PERSIA
شماره ثبت ۲۵۲۹۲۵

فروردین ماه ۱۳۹۶

۳,۱۰ اشخاص وابسته

شخص وابسته اشخاصی نسبت به هم وابسته تلقی می‌شوند که یکی از آنان بتواند بطور مستقیم یا غیرمستقیم بر تصمیم‌گیری‌های عمده مالی و عملیاتی طرف دیگر، کنترل یا نفوذ قابل ملاحظه‌ای اعمال کند یا هر دو تحت کنترل مشترک یا نفوذ قابل ملاحظه مشترک (در حدی که در انجام یک معامله منافع مستقل یکی از آنها تحت الشعاع منافع دیگری قرار گرفته باشد) شخص ثالثی باشند. معاملات با اشخاص وابسته یعنی انتقال منابع یا تعهدات بین اشخاص وابسته، صرفنظر از به حساب گرفتن یا نگرفتن کل یا بخشی از ما به ازای آنها.

۳,۱۰,۱ معاملات با اشخاص وابسته

معاملات شرکت توسعه نفت و گاز پارسیا با اشخاص وابسته به شرح جدول ذیل می‌باشد:

نمایه ۲۸: وضعیت معاملات شرکت با اشخاص وابسته طی دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۵/۰۶/۳۱

(مبالغ میلیون ریال)

شرح	نام شخص	نوع وابستگی	مشمول ماده ۱۲۹ و خرید کالا و خدمات	تسهیلات دریافتی	تضامین اعطایی/دریافتی	هزینه های فی مابین
شرکت های فرعی	نفت پارس	عضو هیات مدیره مشترک	می شود	به شرح یادداشت ۱-۳-۱-۵ صورت های مالی		
	مدیران شیمی	عضو هیات مدیره مشترک	می شود	به شرح یادداشت ۱-۳-۱-۵ صورت های مالی		
جمع						
واحد تجاری نهایی	توسعه انرژی تدبیر	سهامدار - عضو هیات مدیره مشترک	می شود	۲۸,۶۱۲	۳,۴۰۱,۸۲۰	۲۷
	جمع					
سایر اشخاص وابسته	مدیران اصلی شرکت و واحدهای اصلی آن	عضو هیات مدیره مشترک	می شود	-	-	۲,۲۰۶
	سایر اشخاص وابسته	پالایش پارسین سپهر	می شود	-	-	۱۹
سایر اشخاص وابسته	توسعه منابع انسانی مدیر	همگروه	می شود	۱۶,۴۴۲	-	-
	خدمات مدیریت نظارت تدبیر برتر	همگروه	می شود	۰	-	-
جمع						
جمع کل						
				۱۶,۴۴۲	۳,۴۰۱,۸۲۰	۲,۲۵۲
				۱۶,۴۴۲	۳,۴۰۱,۸۲۰	۲,۲۵۲

شرکت مشاور سرمایه گذاری
پارسا گارانتی بین المللی (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پارسیا (سهامی عام)
شماره ثبت ۲۵۲۹۲۵
PERSIA

فروردین ماه ۱۳۹۶



شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرتسیا

امید نامه پذیرش و درج شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرتسیا (سهامی عام)

نمایه ۳۹: مانده حساب نهایی اشخاص وابسته شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرتسیا

(مبالغ میلیون ریال)

۱۳۹۴/۱۲/۲۹		۱۳۹۵/۰۶/۳۱		تسهیلات دریافتی	سپرده بیمه	پرداخت های غیر تجاری	دریافتی های غیر تجاری	دریافتی های تجاری	نام شخص وابسته	شرح
خالص		خالص								
طلب	بدهی	طلب	بدهی							
۶۱۷۹۱۲		۵۵۲,۳۳۸		*	*	*	۵۵۲,۳۳۸	*	نفت پارس	شرکت های
۱۴۳,۱۸۳		۱۴۳,۱۸۳		*	*	*	۱۴۳,۱۸۳	*	مدیران شیمی	شرکت فرعی
۷۶۱,۰۹۵	*	۶۹۵,۵۲۱	*	*	*	*	۶۹۵,۵۲۱	*	جمع	های گروه
۷۱۹,۰۶۷	*	۱,۱۲۲,۷۰۶	*	۷۵۳,۰۶۲	*	۴۶۹,۰۰۰	۹۹,۳۵۶	*	توسعه انرژی تدبیر	واحد تجاری نهایی
۷۱۹,۰۶۷	*	۱,۱۲۲,۷۰۶	*	۷۵۳,۰۶۲	*	۴۶۹,۰۰۰	۹۹,۳۵۶	*	جمع	
۵۵۲,۸۶۴	*	۱۲۲,۹۶۱	*	*	۱۲۸,۶۶۸	۱۶,۵۳۹	*	۲۲,۲۴۵	توسعه حفاری تدبیر	مدیران اصلی شرکت و
*	۱,۶۳۸	*	۱,۶۵۷	*	*	*	۱,۶۵۷	*	پالایش پارسیان سپهر	واحدهای تجاری اصلی آن
۳,۴۰۵	*	۳,۹۳۴	*	*	۸۰۴	۳,۱۳۰	*	*	توسعه منابع انسانی منبر	سایر اشخاص وابسته
۵۵۶,۲۶۹	۱,۶۳۸	۱۲۶,۸۹۵	۱,۶۵۷	*	۱۲۹,۴۷۲	۱۹,۶۶۹	۱,۶۵۷	۲۲,۲۴۵	جمع	
۱,۲۷۵,۳۳۶	۷۶۲,۷۳۳	۱,۲۴۹,۶۰۱	۶۹۷,۱۷۸	۷۵۳,۰۶۲	۱۲۹,۴۷۲	۴۸۸,۶۶۹	۷۹۶,۵۳۴	۲۲,۲۴۵	جمع	

یادداشت ۱-۳-۱-۵ صورت های مالی به شرح جدول ذیل می باشد:

نمایه ۴۰: وضعیت مطالبات از شرکت های گروه برای دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۵/۰۶/۳۱

(مبالغ به میلیون ریال)

طلب از شرکت های گروه شرکت اصلی در تاریخ ۳۱-۰۶/۱۳۹۵			
شرکت نفت پارس	شرکت شیمیایی مدیران شیمی	شرکت پالایش پارسیان سپهر	
۶۱۷,۹۱۲	۱۴۳,۱۸۳	۱,۶۳۸	مانده ابتدای سال
(۹۵,۵۷۴)	*	*	پرداخت (دریافت) نقدی
*	*	۱۹	هزینه های پرسنلی
*	*	*	سایر مرودات
۵۲۲,۳۳۸	۱۴۳,۱۸۳	۱,۶۵۷	جمع
*	*	*	تهاترهای کوتاه مدت پرداختی
۵۲۲,۳۳۸	۱۴۳,۱۸۳	۱,۶۵۷	جمع کل

شرکت مشاور سرمایه گذاری
دیدگان نوین (سهامی خاص)

صفحه ۵۲

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرتسیا (سهامی عام)
فروردین ماه ۱۳۹۶
PERSIA
شماره ثبت ۲۵۲۹۳۵

۳،۱۰،۲ تعهدات، بدهی‌ها و دارایی‌های احتمالی

شرکت در تاریخ ترازنامه دارای تعهدات سرمایه‌ای به مبلغ ۱۶۲۱ میلیارد ریال از قراردادهای توسعه میدان نفتی یاران شمالی و نیز بابت شرکت مدبران شیمی مبلغ ۵۲۱،۳۲۳ میلیون ریال، ۱،۴۹۲ میابون ریال و ۲،۳۲۱ میلیون ریال بابت قراردادهای منعقد شده به ترتیب با شرکت های پترونپرو صبا، بزرگراه سازان خوزستان و تکین کو بوده و بدهی‌های احتمالی آن به شرح ذیل می‌باشد.

(مبالغ به میلیون ریال)

شرکت اصلی		گروه		
سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۱۲/۲۹	دوره مالی میانی شش ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۰۶/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۱۲/۲۹	دوره مالی میانی شش ماهه منتهی به ۱۳۹۵/۰۶/۳۱	
۹۰۰۴۸،۹۹۲	۸،۳۰۷،۲۹۸	۰	۰	تضمین تعهدات بانکی شرکت نفت پارس
۵۷۶،۶۵۹	۲۱،۲۶۳	۵۷۶،۶۵۹	۲۱،۲۶۳	تضمین تعهدات بانکی شرکت حفاری تدبیر
۹،۰۶۵،۶۵۱	۸،۳۲۸،۵۶۱	۵۷۶،۶۵۹	۲۱،۲۶۳	جمع

۳،۱۰،۳ فهرست دارندگان اطلاعات نهانی

فهرست دارندگان اطلاعات نهانی شرکت نفت و گاز پرسیا به شرح ذیل می‌باشد:

نمایه ۴۱: فهرست دارندگان اطلاعات نهانی

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت
۱	غلامحسین نوذری	رئیس هیات مدیره گروه توسعه انرژی
۳	پرویز راحت	مدیرعامل و عضو هیات مدیره گروه توسعه انرژی
۴	مرتضی یوسفی	معاونت مالی گروه توسعه انرژی
۵	سید جعفر حجازی	رئیس هیات مدیره
۶	عبدالباقی غفرانی	عضو و مدیرعامل
۷	ناجی سعدونی	عضو و مدیرعامل
۸	مهدی فیض	عضو هیات مدیره
۹	حسن جباری	عضو هیات مدیره
۱۰	نعمان صفری	مدیر مالی
۱۱	حسن سروری	مدیر اداری و هماهنگی

شرکت مشاور سرمایه گذاری
دیرگان نوین (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرسیا (سهامی خاص)
PERSIA
شماره ثبت ۲۵۲۹۲۵
فروردین ماه ۱۳۹۶

۳،۱۰،۴ گزارش حسابرس:

اظهاری نظر

به نظر این موسسه صورت های مالی یاد شده در بالا، وضعیت مالی گروه و شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا در تاریخ ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۴ و عملکرد مالی و جریان های نقدی گروه و شرکت را برای سال مالی مزبور، از تمام جنبه های با اهمیت، طبق استانداردهای حسابداری، به نحو مطلوب نشان می دهد.

تاکید بر مطالب خاص

۱. اظهار نظر حسابرس در اثر مفاد بندهای ذیل مشروط نگردیده است:

۱،۱ به شرح یادداشت های ۱۳-۲ صورتهای مالی، سرمایه گذاری انجام شده در پروژه های نفتی یاران شمالی در قالب قرارداد بیع متقابل با شرکت ملی نفت ایران می باشد و طبق شرایط قرارداد، پذیرش مخارج انجام شده، منوط به تایید حسابرسی شرکت نفت بوده و تا زمانی که بهره برداری از پروژه به سقف تولید نفت مورد توافق نرسد، حق الزحمه قرارداد (تا سقف ۵۸۵ میلیون دلار به علاوه هزینه های غیر سرمایه ای طرح) به واحد مورد رسیدگی پرداخت نمی شود. لذا درآمد پروژه در سنوات گذشته و جاری شناسایی نشده و منوط به احراز شرایط و ضوابط مذکور در سنوات آینده می باشد.

➤ پاسخ بند ۱،۱

انجام طرح در قالب قرارداد بیع متقابل با NIOC بوده و طبق شرایط قرارداد پذیرش مخارج انجام شده منوط به تایید و حسابرسی NIOC می باشد. تا تاریخ تهیه این گزارش، تنها هزینه های سال های ۲۰۱۱ الی ۲۰۱۳ میلادی توسط NIOC مورد حسابرسی قرار گرفته اند که گزارش نهایی مزبور طی نامه شماره ۱۸۸۵۹ مورخ ۱۳۹۵/۰۳/۲۴ به شرکت توسعه نفت و گاز پرسیا ابلاغ گردیده است. حسابرسی هزینه های سال های ۲۰۱۴ و ۲۰۱۵ میلادی نیز باتوجه به مذاکرات صورت گرفته، به پایان رسیده لیکن تاکنون گزارش نهایی رسیدگی ها ارائه نگردیده است.

۱،۲ به شرح یادداشت ۳-۳ توضیحی صورتهای مالی، پیرو اقامه دعوی طرح شده از طرف شرکت فرعی نفت پارس علیه شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران بابت کسری مواد اولیه (لوبکات) تحویلی از سال ۱۳۸۱ لغایت سال ۱۳۸۷، دادگاه رای قطعی به محکومیت خواننده به تحویل حدوداً ۴۵۸ میلیون لیتر لوبکات مطابق قرارداد در حق شرکت، را در تاریخ ۱۳۹۳/۰۷/۰۹ صادر نموده است. با عنایت به صدور دستور توقف اجرای حکم توسط ریاست محترم قوه قضائیه در تاریخ ۱۳۹۳/۱۰/۲۷، تعیین اثرات موضوع فوق و همچنین اعلامیه مطالبه سازمان تامین اجتماعی بابت حق بیمه سنوات قبل به مبلغ ۳۸ میلیارد ریال (موضوع یادداشت ۳-۲ توضیحی) موکول به اعلام نتایج قطعی مراجع قضایی و هیأت بدوی سازمان تامین اجتماعی می باشد.

شرکت مشاور سرمایه گذاری
دیدگاهان نوین (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرسیا (سهامی خاص)
شماره ثبت ۲۵۶۹۳۵
فروردین ماه ۱۳۹۶

➤ پاسخ بند ۱,۲

در رابطه با موضوع دعوی فی مابین شرکت نفت پارس و شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران به استحضار می‌رساند، موضوع این بند در مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت مذکور انعکاس و مورد توجه و اتخاذ تصمیم قرار گرفته است.

۱,۳ همان گونه که در یادداشت ۲-۴-۱-۱۳ توضیحی صورت‌های مالی، منعکس می‌باشد به موجب برگ تشخیص مالیات بر ارزش افزوده به مبلغ ۱۸۲ میلیارد ریال بابت اصل و جرائم تعیین و به شرکت فرعی نفت پارس ابلاغ شده که مبلغ ۵۷ میلیارد ریال آن پرداخت و نسبت به ما به التفاوت اعتراض گردیده که تا تاریخ این گزارش نتایج آن مشخص نشده است. همچنین مالیات عملکرد سال ۱۳۹۰ شرکت مذکور به موجب برگ تشخیص مالیاتی مبلغ ۴۹ میلیارد ریال تعیین گردیده که مبلغ ۲۲ میلیارد ریال از این بابت پرداخت و نسبت به موضوع اعتراض شده که موضوع تاکنون قطعی نگردیده است.

➤ پاسخ بند ۱,۳

این مربوط به شرکت نفت پارس می‌باشد و درباره شرکت اصلی موضوعیت ندارد.

گزارش در مورد سایر وظایف بازرسی قانونی

۲. الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت به شرح زیر رعایت نشده است:

۲,۱ در خصوص وصول مطالبات تولید زود هنگام طرح یاران شمالی طبق قرارداد بیع متقابل و وصول مبلغ ۲۵,۵ میلیارد ریال مطالبات راكد طرح منصوری از شرکت ملی نفت.

➤ پاسخ بند ۲,۱

در هشتمین جلسه JMC مورخ ۲۳ ژانویه ۲۰۱۷ موضوع پوشش هزینه‌های دوره‌ی تولید زود هنگام پیمانکار مجدداً مطرح شده و مقرر گردید صورت این هزینه توسط پیمانکار تهیه و جهت بررسی و تأیید به JMC ارائه گردد. مبلغ حدود ۱۱۸ میلیون دلار از این بابت به تصویب شورای اقتصادی NIOC رسیده است.

۲,۲ پیگیری اخذ مجوز JMC در خصوص قراردادهای منعقد با شرکت پتروصنعت حفار (به مبلغ ۱۳۴ میلیارد ریال)، شرکت PDF (به مبلغ ۱۲,۱ میلیارد ریال) و شرکت OTS (به مبلغ ۲,۱ میلیارد ریال).

➤ پاسخ بند ۲,۲

با توجه به تعیین شدن سقف هزینه‌های سرمایه‌ای به میزان ۵۸۵ میلیون دلار در ششمین جلسه JMC طرح و از آنجائیکه وفق ماده ۹-۶-۱۸ قرارداد این امکان وجود دارد که کلیه کاهش و افزایش‌های پیمان‌های فرعی پس از تصویب شرکت ملی نفت با رعایت سقف هزینه‌های سرمایه‌ای در هزینه‌های پذیرفته شده منظور گردد لذا کار گروهی متشکل از نمایندگان کارفرما و پرسیا جهت نهایی نمودن فهرست افزایش و کاهش‌های

شرکت مشاور سرمایه گذاری
ذو کمالان نوین (سهامی خاص)

صفحه ۵۵

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرسیا (سهامی عام)
فروردین ماه ۱۳۹۶
PERSIA



امید نامه پذیرش و درج شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرشیا (سهامی عام)

مزبور تشکیل گردیده که شرکت‌های پترو صنعت حقار، PDF و OTC نیز در این روند تعیین تکلیف خواهند شد.

۲,۳ استقرار کامل سیستم کنترل پروژه با تبیین مبانی کنترل پروژه و توجیه انحرافات آن.

➤ پاسخ بند ۲,۳

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرشیا دارای سیستم کنترل پروژه بوده و گزارشات از وضعیت کنترل پروژه به صورت ماهانه تهیه می‌گردد. لازم بذکر است که این بند در گزارش صورت‌های مالی میان دوره‌ای ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ماه ۱۳۹۵ حذف گردیده است.

۲,۴ اتمام پروژه یاران شمالی در چارچوب زمانبندی JMC و وصول مطالبات طبق قرارداد فیما بین بیع متقابل.

➤ پاسخ بند ۲,۴

در صورت جلسه JMC سوم زمانبندی ۶۲ ماهه جهت تحویل بخش، مورد تصویب قرار گرفته و با توجه به عدم توافق برای زمانبندی فعلی شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرشیا در جهت افزایش دوره توسعه، موارد به کارفرما اعلام و درخواست نموده که کل پروژه ۶۲ ماهه در نظر گرفته شود.

۲,۵ مذاکره با بانک پارسیان بابت اخذ سود از وجوه سپرده‌گذاری شده نزد آن بانک بابت مابه‌التفاوت مبلغ صورت

وضعیت‌ها و پرداخت شده به پیمان کاران به مبلغ ۶۵۳ میلیارد ریال.

➤ پاسخ بند ۲,۵

طلب شرکت از بانک پارسیان بابت کسورات قانونی و صورت وضعیت‌های ارسالی توسط پیمان کاران می‌باشد که در صورت ارائه مقاصد حساب مبالغ مذکور به حساب شرکت کارساز خواهد شد. یازم بذکر است حساب مذکور از نوع جاری بوده و به آن سود سپرده تعلق نمی‌گیرد.

۳. گزارش هیات مدیره درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت، موضوع ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت، که به منظور تقدیم به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام تنظیم گردیده، مورد بررسی حسابرس قرار گرفته است. با توجه به رسیدگی‌های انجام شده، نظر موسسه حسابرسی به موارد با اهمیتی که حاکی از مغایرت اطلاعات مندرج در گزارش مذکور با اسناد و مدارک ارائه شده از جانب هیأت مدیره باشد، جلب نشده است.

۴. در ارتباط با قراردادهای منعقد شده با پیمانکاران پروژه یاران شمالی، صورت وضعیت‌های تایید شده شرکت‌های حقاری تدبیر، پترو صنعت حقار و پیرا حقاری مبلغ ۱۷۷ میلیارد ریال بیش از مبلغ قرارداد منعقد شده با آنها می‌باشد. همچنین مفاد ماده ۳۴ شرایط عمومی پیمان بابت اخذ ضمانت‌نامه بانکی حسن انجام تعهدات در رابطه با قراردادهای منعقد شده با شرکت‌های حقاری تدبیر، پترو امکان بین المللی، پترو صنعت حقار، پترو زاگرس و بیندر راه و اخذ تضمین بابت پیش پرداخت و علی الحساب پرداختی به شرکت‌های جندی شاپور، رعایت نشده است.

شرکت مشاور سر مایه گذاری
دیدگان لان نوین اسامی خاص

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرشیا (سهامی عام)
شماره ثبت: فروردین ماه ۱۳۹۶
PERSIA



➤ پاسخ بند ۴

در خصوص شرکت پیرا حفاری؛ با توجه به اینکه قرارداد خدمات شرکت پیرا حفاری بر مبنای آحاد بهای خدمات ارائه شده بوده و میزان این خدمات از ابتدای عقد قرارداد قابل اندازه گیری نخواهد بود لذا سقف قرارداد در این خصوص مهمل نداشته و شرکت موظف است به میزان خدمات اخذ شده تعهدات خود را ایفا نماید و چنانچه مغایرتی در قرارداد اولیه بوده باشد می بایست نسبت به اصلاح آن اقدام گردد.

همچنین لازم به توضیح است هیچ گونه از موارد فوق الذکر بیش از مبلغ قرارداد پرداخت نشده است و تمامی پیش پرداخت های اعلام شده طبق مصوبه هیأت مدیره بوده است. همچنین پرداخت های خارج از قرارداد انجام شده به پیمان کاران نیز با عنایت به مصوبه هیأت مدیره پرداخت شده است.

در خصوص شرکت جندی شاپور با توجه به اینکه پیش پرداخت های انجام گرفته در مراحل مختلف و زمان های مختلف پرداخت شده نرخ در نظر گرفته شده نیز بر اساس آن تغییر یافته است لازم به توضیح است روش شرکت در خصوص استهلاک پیش پرداخت بدین صورت است که پیش پرداخت به صورتی مستهلک می شود که تا رسیدن به ۹۵ درصد قرارداد کل پیش پرداخت مستهلک گردد.

در مورد شرکت های حفاری تدییر، پترو امکان بین الملل و پترو صنعت حفار طبق مصوبه هیأت مدیره در عوض ضمانتنامه یک فقره چک تضمین دریافت شده و از هر صورت وضعیت ۱۰ درصد حسن انجام کار کسر می گردد. در مورد شرکت پارس پترو و زاگرس طبق قانون مناقصات فقط از هر صورت وضعیت مشاور ۱۰ درصد حسن انجام کار کسر می گردد.

۵. مفاد قرارداد فیما بین واحد مورد گزارش و شرکت ملی نفت ایران بابت برگزاری جلسات کمیته مشترک JMC هر ۳ ماه یکبار، ارائه گزارشات ۳ ماهه و یکساله هزینه های واقعی پروژه و مقایسه آن با بودجه سالانه و توجیه انحرافات (حداکثر تا بیستم ماه بعد از هر مقطع)، ارائه گزارش تهیه صورت تطبیق حسابها و رفع مغایرت های احتمالی به صورت سالانه، رعایت نشده است.

➤ پاسخ بند ۵

• گزارشات ماهیانه هزینه های پروژه، در حال حاضر مشتمل بر هزینه های سالانه و ماهانه از ابتدای پروژه می باشد و علت عدم درج بودجه و مقایسه بودجه و هزینه، نهایی نگردیدن سقف هزینه های سرمایه ای طی سال ۱۳۹۴ می باشد. تنظیم گزارشات سه ماهه منوط به شروع بازپرداخت های طرح می باشد که به صورت سه ماهه صورت می گیرد. از آنجائیکه کارفرما برخلاف تعهدات قراردادی اقدام به بازپرداخت هزینه های تولید زود هنگام ننموده، تنظیم و ارائه گزارشات سه ماهه ضرورت نداشته است.

شرکت مشاور سرمایه گذاری
دبیر گابان نوین (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرسیا (سهامی عام)
PERSIA
شماره ثبت: ۲۸۳۲۲۰۲۰۰۰۰
قرارداد: ۱۳۹۶



- فهرست حساب‌ها (chart of account) که مبنای تهیه گزارشات مالی ماهیانه است طی مکاتبات شماره ۲۸۹۷-۱۳۹۱/پ مورخ ۱۳۹۲/۰۷/۳۰ و ۵۲۹۸۵ مورخ ۱۳۹۲/۰۹/۱۹ در سال ۱۳۹۲ نهایی گردیده است.

- تهیه صورت تطبیق با کارفرما (شرکت ملی نفت)، اصولاً پس از صدور گزارشات نهایی سالیانه حسابرسی توسط حسابرسان نفت، قابل انجام می‌باشد و با توجه به اینکه اولین گزارش نهایی حسابرسی نفت در مورد هزینه‌های ۲۰۱۱-۲۰۱۳ به تاریخ ۱۳۹۵/۰۳/۲۴ صادر گردیده و تهیه این صورت مغایرت در تاریخ ترازنامه موضوعیت نداشته است.

۶ با عنایت به اتمام مراحل اجرای قرارداد پروژه یاران شمالی و نامشخص بودن وضعیت نهایی پروژه میدان نفتی منصوری، برنامه ریزی جهت پذیرش و انعقاد قراردادهای سودآور جدید ضرورت دارد همچنین عملکرد شرکت فرعی مدیران شیمی در سال مالی مورد گزارش زیان ده بوده و علی‌رغم گذشت ۹ سال تاکنون در مرحله قبل از بهره برداری می‌باشد و ضمناً نحوه تعیین نرخ هزینه‌های تسهیلات دریافتی از شرکت امرالد (۱۰٫۶ درصد) برای این موسسه مشخص نگردیده است.

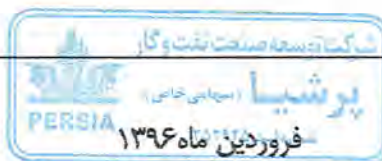
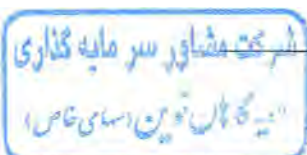
➤ پاسخ بند ۶

- از جمله پروژه آتی شرکت می‌توان به پروژه بهره‌برداری از میدان نفتی یاران شمالی و همچنین امضای قرارداد جدید نفتی با مدل IPC با محوریت توسعه میدان مشترک یاران جنوبی، مارون و کوپال به ارزش ۲٫۵ میلیارد دلار بین شرکت ملی نفت ایران و شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا اشاره داشت. قراردادهای جدید مدل IPC به صورت ۲۰ساله با پیمانکاران منعقد میگردد و طی آن پیمانکاران پس از انجام وظایف قراردادی بصورت تدریجی و حداکثر ۲سال پس از شروع عملیات محق به دریافت هزینه‌ها تا آن مقطع و حق الزحمه میگردند و بدین لحاظ با گردش مالی مناسب ظرف ۲۰سال به عنوان توسعه دهنده و بهره‌بردار فعالیت می‌نمایند.

- شرکت شیمیایی مدیران شیمی جهت تهیه و تامین ماشین آلات و تجهیزات، و تاسیسات برای راه اندازی طرح تولید انیدریدمالئیک، اسیدفورماریک و رزین‌های پلی استر غیر اشباع نیاز به منابع مالی دارد. لذا این شرکت طی افزایش سرمایه ۴۶۰ میلیارد ریالی در سال ۱۳۹۶ و اصلاح ساختار سرمایه خود و به تبع آن امکان اخذ تسهیلات می‌تواند منابع مورد نیاز را تامین نماید و در اواخر سال ۱۳۹۷ به بهره‌برداری خواهد رسید.

۷. طی سال مالی مورد گزارش، خزانه‌دار شرکت با جعل امضا مدیران، مبلغ ۱۱۲٫۸ میلیارد ریال (طی ۴ فقره چک) از حساب‌های بانکی شرکت نزد بانک‌های ملی و پارسیان برداشت نموده است. بر اساس تأییدیه دریافتی از وکیل حقوقی شرکت علیه شخص مذکور (آقای کمالی) و رابطین ایشان و بانک ملی ایران شکایت کیفری شده که تا کنون منجر به صدور رای نگردیده است.

➤ پاسخ بند ۷



موسسه حسابرسی مفید راهبر طی نامه شماره ۹۵/۷۸۳۷ مورخ ۱۳۹۵/۰۸/۰۳ ، کفایت سیستم‌های اطلاعات حسابداری، کنترل های داخلی و نگهداری دفاتر و حساب‌های شرکت را بر اساس استانداردهای حسابداری جهت حفظ و رعایت حقوق و منافع سهامداران به صورت یکسان، تأیید نمود.

۴ فرآیند پذیرش

۴,۱ اقدامات انجام شده

تقاضای پذیرش سهام شرکت بورس اوراق بهادار تهران طی نامه شماره ۸۸۳۶ مورخ ۱۳۹۵/۰۵/۱۷ به شرکت بورس اوراق بهادار تهران ارائه شد. بخشی از مدارک مورد نیاز به همراه پیش‌نویس امیدنامه پذیرش و درج شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرشیا جهت طرح در جلسه مورخ ۱۳۹۵/۰۷/۲۴ هیات پذیرش و تصمیم‌گیری در خصوص پذیرش آن ارسال گردید. هیات محترم پذیرش پس از بررسی مدارک و مستندات، با پذیرش شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرشیا در فهرست نرخ‌های بازار دوم بورس موافقت نمود و مقرر گردید اقدامات ذیل قبل از درج نماد شرکت انجام گیرد:

- ۱- درخصوص درصد پیشرفت و وضعیت میدان نفتی منصوری، میزان تاثیر قیمت نفت بر قرارداد بیع متقابل میدان نفتی یاران شمالی و ریسک مربوطه و نحوه شناسایی درآمدها و هزینه‌های پیمان یاد شده با عنایت به لزوم تأیید حسابرسی شرکت ملی نفت، در امیدنامه و طرح کسب و کار شرکت شفاف‌سازی شود.
 - توضیحات در خصوص پروژه میدان نفتی منصوری در قسمت ۱,۲,۲ امیدنامه به تفصیل ارائه شده‌است.
 - درخصوص ریسک قیمت نفت و تاثیر آن بر پروژه یاران شمالی در قسمت ۱,۲,۱ امیدنامه توضیح داده شده‌است.
 - توضیحات درخصوص درآمدها و هزینه‌های پروژه میدان نفتی یاران شمالی در قسمت ۲,۲ امیدنامه ارائه شده‌است.
- ۲- تبدیل شخصیت حقوقی شرکت از سهامی خاص به عام و ثبت نزد سازمان بورس و اوراق بهادار انجام شود.
 - به استناد صورت جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده مورخ ۱۳۹۵/۰۸/۲۲ و مجوز شماره ۱۲۲/۱۴۵۰۹ مورخ ۱۳۹۵/۰۹/۰۶ سازمان بورس و اوراق بهادار نوع حقوقی شرکت از سهامی خاص به سهامی عام تبدیل گردید.
 - نام شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرشیا در تاریخ ۱۳۹۳/۰۲/۰۲ به واسطه انتشار اوراق مشارکت با شخصیت حقوقی سهامی خاص با شماره ۱۱۲۵۱ نزد سازمان بورس و اوراق بهادار به ثبت رسیده‌است و در تاریخ ۱۳۹۵/۱۲/۲۱ با توجه به پذیرش شرکت در بورس اوراق بهادار و تبدیل شخصیت حقوقی از سهامی خاص به عام با همان شماره و تاریخ ثبت قبلی به عنوان ناشر سهامی عام نزد سازمان ثبت گردید.
- ۳- اطلاعات صورت‌های مالی شرکت مطابق دستورالعمل اجرایی نحوه افشای اطلاعات شرکت‌های پذیرفته شده در بورس، در سامانه کدال افشا شود.
 - پس از دریافت توکن و امکان بارگذاری اطلاعات در سامانه کدال، اطلاعات صورت‌های مالی مطابق با دستورالعمل اجرایی نحوه افشای اطلاعات شرکت‌های پذیرفته شده در بورس افشا خواهد شد.
- ۴- کفایت سیستم کنترل‌های داخلی به تأیید حسابرس مستقل و بازرس قانونی شرکت برسد.

شرکت مشاور سرمایه گذاری
توسعه کابان نوین (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرشیا (سهامی عام)
فروردین ماه ۱۳۹۶
PERSIA

➤ در قسمت ۳،۱۰،۴ امیدنامه در پاسخ به بند ۷ گزارش حسابرس صورت‌های مالی سال ۱۳۹۴، تأیید حسابرس شرکت در خصوص کفایت کنترل‌های داخلی شرکت ذکر شده‌است.

۴،۲ دعاوی حقوقی له یا علیه شرکت

گزارش دعاوی مطروحه طی نامه شماره‌ی ۹۸۹۹ مورخ ۱۱/۰۷/۱۳۹۵ به بورس و اوراق بهادار تهران ارسال گردید. تنها پرونده کیفری علیه شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا، پرونده شماره ۱۱۳۳/۰۰۹۹۸۶۹۹۱۰۰ مربوط به شکایت مدیر امور آب منطقه جنوب غربی خوزستان بابت برداشت غیر مجاز آب می‌باشد. این پرونده هم اکنون در شعبه ۱۰۱ دادگاه کیفری شهرستان هویزه در حال رسیدگی است.

۴،۳ رویدادهای مهم بعد از تاریخ ترازنامه تا تاریخ تهیه امید نامه

از رویدادهای با اهمیت در فاصله زمانی بین تاریخ ترازنامه و تهیه امیدنامه می‌توان به امضای قرارداد جدید نفتی با مدل IPC با محوریت توسعه میدان مشترک یاران، مارون و کوپال به ارزش ۲،۵ میلیارد دلار بین شرکت ملی نفت ایران و شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا اشاره داشت. سایر موارد که مستلزم افشا و یا انعکاس در صورت‌های مالی باشد وجود ندارد. لیکن برای دریافت اطلاعات بیشتر، توجه سرمایه گذاران به اطلاعات ارائه شده در سایت کدال (www.codal.ir) توصیه می‌گردد.

۴،۴ مشاور پذیرش

طی قرارداد منعقد شده در تاریخ ۰۹/۰۶/۱۳۹۵ فی مابین شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا و شرکت مشاوره سرمایه‌گذاری دیدگاهان نوین، این شرکت به عنوان مشاور پذیرش شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا تعیین گردید.

شرکت مشاور سرمایه‌گذاری
دیدگاهان نوین (سهامی خاص)

صفحه ۶۰

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرسیا (سهامی عام)
PERSIA
شماره ثبت ۳۵۲۹۲۵
فروردین ماه ۱۳۹۶



پیوست ۱: فهرست شرکتهای تحت پوشش

اطلاعات شرکتهای زیر مجموعه شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پارس و درصد مالکیت هر کدام به شرح جدول ذیل می باشد:

نمایه ۴۲ اطلاعات شرکتهای زیر مجموعه شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پارس

(مبالغ به میلیون ریال)

ردیف	نام شرکت	نوع شرکت	مدیر عامل	اعضای هیات مدیره	تعداد سهام	ارزش سهام	درصد سهام
۱	شرکت نفت پارس	سهامی عام	حسن وفائی	پرویز راحت محمد طالبی حسن وفائی مرتضی یوسفی امین اله اسکندری	یک میلیارد و دویست و یک هزار ریالی	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰/۹۳٪
۲	شرکت شیمیایی مدبران شیمی	سهامی خاص	محمد عاشق معلی	عباس رفیعی محمد رضایی محمد عاشق معلی	۶ میلیون و ده میلیون ریالی	۶۰,۰۰۰	۱۰۰٪

۱- شرکت نفت پارس:

شرکت نفت پارس در تاریخ ۱۳۳۷/۰۹/۰۵ بصورت شرکت سهامی خاص تاسیس و طی شماره ۶۳۸۸ در اداره ثبت شرکتها و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسید. شرکت در سال ۱۳۴۶ به عنوان اولین تولید کننده روغن در کشور در بورس اوراق بهادار تهران پذیرفته شد. مرکز اصلی شرکت در تهران و پالایشگاه آن واقع در کیلومتر ۲۲ جاده مخصوص کرج می باشد.

فعالیت اصلی شرکت طبق ماده ۲ اساسنامه، ایجاد کارخانجات تهیه مواد و محصولات نفتی و ساختمان تصفیه خانه های نفت در نقاط مختلف کشور و واردات مواد و محصولات نفتی و بسته بندی، توزیع، حمل، فروش و صادرات مواد و محصولات نفتی و آنچه مربوط به مواد نفتی و هیدرو کربورها می باشد.

شرکت مشاور سرمایه گذاری
دیدگاهان نوین (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پارس (سهامی خاص)
قراردین ماه ۱۳۹۶
شماره ثبت ۱۳۲۴۵

صفحه ۶۱

آخرین سرمایه شرکت مبلغ هزار میلیارد ریال منقسم به یک میلیارد سهم عادی یک هزار ریالی بانام تماماً پرداخت شده می باشد. آخرین سهامداران شرکت نفت پارس و درصد سهام هر کدام به شرح ذیل می باشد:

نمایه ۴۳: سرمایه و ترکیب سهامداران شرکت نفت پارس

ردیف	نام سهامدار	تعداد سهام	مبلغ سهام (میلیون ریال)	درصد مالکیت
۱	شرکت توسعه نفت و گاز پرشیا	۵۰۹,۳۰۶,۵۵۴	۵۰۹,۳۰۶	۵۰,۹۳
۲	شرکت گروه توسعه انرژی تدبیر	۲۰۰,۵۰۷,۲۸۷	۲۰۰,۵۰۷	۲۰,۰۵
۳	شرکت سرمایه گذاری ملی ایران	۱۴۷,۰۳۷,۶۷۲	۱۴۷,۰۳۸	۱۴,۷۰
۴	شرکت سرمایه گذاری صنعت و معدن	۲۱,۵۴۳,۹۱۸	۲۱,۵۴۴	۲,۱۵
۵	شرکت پارس بازرگان	۲۲,۴۵۵,۴۱۷	۲۲,۴۵۵	۲,۲۵
۶	سایر سهامداران (کمتر از یک درصد)	۹۹,۱۵۹,۱۵۲	۹۹,۱۵۹	۹,۹۲
	جمع	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰

شرکت مشاور سرمایه گذاری
دیدگاهان نوین (سهامی خاص)

صفحه ۴۳

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرشیا فروردین ماه ۱۳۹۶
PERSIA شماره ثبت ۲۵۲۹۲۵

امید نامه پذیرش و درج شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پارس (سهامی عام)

صورت و سود و زیان شرکت نفت پارس طی سال‌های ۱۳۹۳ و ۱۳۹۴ به صورت ذیل می‌باشد:

تماهیه ۴۴: صورت سود و زیان شرکت نفت پارس طی دو سال مالی اخیر

(مبالغ به میلیون ریال)

صورت سود و زیان شرکت نفت پارس			
۱۳۹۵/۰۶/۳۱	۱۳۹۴/۱۲/۲۹	۱۳۹۳/۱۲/۲۹	شرح
۲,۹۳۹,۶۳۱	۶,۶۴۳,۸۱۴	۷,۶۶۹,۳۴۴	فروش خالص
(۱,۸۶۶,۲۵۸)	(۴,۱۶۲,۹۶۶)	(۵,۳۵۲,۶۳۱)	بهای تمام شده فروش
۱,۰۷۳,۳۷۳	۲,۴۸۰,۸۴۸	۲,۳۱۵,۷۱۳	سود (زیان) ناخالص
(۳۳۳,۷۴۱)	(۶۴۷,۷۲۸)	(۴۵۲,۰۶۲)	هزینه های اداری، عمومی و فروش
(۲,۰۹۹)	(۲,۷۳۵)	(۴,۴۵۱)	سایر درآمدها (هزینه های) عملیاتی
(۳۳۵,۸۴۰)	(۶۵۰,۴۶۳)	(۴۵۶,۵۱۳)	جمع هزینه ها
۷۳۷,۵۳۳	۱,۸۳۰,۳۷۵	۱,۸۵۹,۲۰۰	سود (زیان) عملیاتی
(۲۵۷,۴۲۸)	(۳۷۶,۰۳۴)	(۵۷۷,۲۴۲)	هزینه های مالی
۲۵,۹۶۱	۱۲۲,۷۴۸	۱۸۴,۴۳۰	خالص سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی
۵۱۶,۰۶۶	۱,۴۷۷,۰۸۹	۱,۴۶۶,۳۸۸	سود (زیان) خالص عملیات در حال تدلوم قبل از مالیات
(۱۰۷,۷۳۹)	(۳۱۵,۶۰۷)	(۳۳۵,۷۳۵)	مالیات بر درآمد
۴۰۸,۳۲۷	۱,۱۶۱,۴۸۲	۱,۱۳۰,۶۵۳	سود (زیان) خالص
۱,۰۶۸,۴۹۱	۱,۴۱۲,۷۳۳	۱,۳۱۱,۸۷۷	سود (زیان) انباشته ابتدای دوره
(۹,۷۷۸)	(۱۱۵,۵۰۲)	(۱۲۰,۲۹۹)	تعدیلات سنواتی
۱,۰۵۸,۷۱۳	۱,۱۹۷,۲۳۱	۱,۱۹۱,۵۷۸	سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تعدیل شده
(۱,۰۰۰,۰۰۰)	(۹۷۵,۰۰۰)	(۸۷۵,۰۰۰)	سود سهام مصوب
-	(۲۵۰,۰۰۰)	(۲۵۰,۰۰۰)	افزایش سرمایه
۵۸,۷۱۳	(۲۷,۷۶۹)	۶۶,۵۷۸	جمع تغییرات سود انباشته
۴۶۷,۰۴۰	۱,۱۳۳,۷۱۳	۱,۱۹۷,۲۳۱	سود قابل تخصیص
-	(۲۵۰,۰۰۰)	-	اندوخته قانونی
۴۶۷,۰۴۰	۱,۰۵۸,۷۱۳	۱,۱۹۷,۲۳۱	سود (زیان) انباشته پایان دوره
۴۰۹	۱,۱۶۱	۱,۱۲۵	سود هر سهم پس از کسر مالیات
۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه

شرکت مشاور سرمایه گذاری
دیدگاهان نوین (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پارسیا (سهامی خاص)
فروردین ماه ۱۳۹۶
شماره ثبت: PEN ۳۳۹۶



ترازنامه شرکت نفت پارس طی سال های ۱۳۹۳ و ۱۳۹۴ به شرح جدول ذیل می باشد:

نمایه ۴۵: ترازنامه شرکت نفت پارس طی دو سال مالی اخیر

(مبالغ به میلیون ریال)

ترازنامه شرکت نفت پارس			
شرح	۱۳۹۳/۱۲/۲۹	۱۳۹۴/۱۲/۲۹	۱۳۹۵/۰۶/۳۱
موجودی نقد	۹۱۴.۱۶۶	۳۴۷.۳۶۷	۷۷۰.۴۹۳
سرمایه گذاریهای کوتاه مدت	۷.۵۱۳	۷.۵۱۳	۱۴۷.۶۶۵
حسابها و اسناد دریافتی تجاری و غیر تجاری	۲.۱۸۱.۵۹۸	۲.۶۰۹.۶۲۸	۲.۸۵۹.۶۲۱
موجودی مواد و کالا	۹۹۱.۰۲۵	۱.۰۳۰.۷۴۵	۱.۱۶۹.۳۵۹
پیش پرداختها	۲۹۲.۶۸۳	۳۳۷.۲۷۵	۱۷۰.۸۰۴
جمع داراییهای جاری	۴.۳۸۶.۹۸۵	۴.۳۲۲.۵۳۸	۵.۱۱۷.۹۴۲
سرمایه گذاریهای بلند مدت	۱۰۳.۶۶۵	۱۰۳.۶۷۱	۳.۶۷۱
داراییهای ثابت نامشهود	۰	۶.۹۳۲	۶.۶۶۲
داراییهای ثابت مشهود	۱.۰۰۷.۴۰۵	۹۷۲.۸۲۶	۱.۰۲۹.۸۸۶
سایر داراییها	۱۱۵.۶۲۷	۱۶۶.۱۷۱	۴۲.۰۷۳
جمع داراییهای غیر جاری	۱.۱۲۶.۶۹۷	۱.۲۵۱.۶۰۰	۱.۰۸۲.۲۹۲
جمع داراییها	۵.۵۱۳.۶۸۲	۵.۵۷۴.۱۳۸	۶.۲۰۰.۲۳۴
حسابها و اسناد پرداختی تجاری و غیر تجاری	۲۶۲.۰۲۵	۲۹۵.۸۲۸	۵۳۴.۵۵۵
ذخیره مالیات	۴۵۱.۸۵۵	۳۸۷.۹۶۲	۱۱۹.۴۱۲
سود سهام پرداختی	۵۶.۱۶۹	۲۶۹.۹۴۸	۱۰۳۷.۴۴۷
تسهیلات مالی دریافتی	۱.۵۱۳.۴۲۵	۱.۰۵۵.۶۵۷	۲.۶۷۷.۷۱۰
پیش دریافتها	۴۴.۸۵۲	۵۱.۴۸۴	۵۴.۶۷۵
جمع بدهیهای جاری	۲.۴۲۸.۲۲۶	۲.۱۶۰.۸۷۹	۴.۴۲۲.۷۹۹
تسهیلات مالی دریافتی بلند مدت	۱.۰۴۰.۰۰۰	۱.۰۴۰.۰۰۰	۰
ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۱۶۴.۲۱۵	۲۰۵.۶۳۶	۲۰۰.۴۸۵
جمع بدهیهای غیر جاری	۱.۲۰۴.۲۱۵	۱.۲۴۵.۶۳۶	۲۰۰.۴۸۵
جمع بدهیها	۳.۶۳۲.۵۴۱	۳.۴۰۶.۵۱۵	۴.۶۲۴.۲۸۴
سرمایه	۲۵۰.۰۰۰	۱.۰۰۰.۰۰۰	۱.۰۰۰.۰۰۰
دریافتی بابت افزایش سرمایه	۵۰۰.۰۰۰	۰	۰
اندوخته قانونی	۲۵۰.۰۰۰	۱۰۰.۰۰۰	۱۰۰.۰۰۰
سایر اندوخته ها	۸.۹۱۰	۸.۹۱۰	۸.۹۱۰
سود (زیان) انباشته	۱.۱۹۷.۲۳۱	۱.۰۵۸.۷۱۳	۴۶۷.۰۴۰
جمع حقوق صاحبان سهام	۱.۹۸۱.۰۴۱	۲.۱۶۷.۶۲۳	۱.۵۷۵.۹۵۰
جمع بدهیها و حقوق صاحبان سهام	۵.۵۱۳.۶۸۲	۵.۵۷۴.۱۳۸	۶.۲۰۰.۲۳۴

شرکت مشاور سرمایه گذاری
ویگا گالان نوین (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرشیا (سهامی خاص)
شماره ثبت فروردین ماه ۱۳۹۶
PE۱۳۹۶

(Handwritten signature)

۲- شرکت شیمیایی مدبران شیمی:

شرکت شیمیایی مدبران شیمی در تاریخ ۱۳۸۵/۰۱/۲۰ بصورت شرکت سهامی خاص تاسیس و طی شماره ۲۶۷۶۱۶ مورخ ۱۳۸۵/۰۱/۲۰ در اداره ثبت شرکتها و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسید. مرکز اصلی شرکت در تهران، بزرگراه مدرس میرداماد شرقی- شماره ۳۴۶ طبقه هفتم واحد ۲۸ و محل پروژه در حال احداث در شهرستان ماهشهر منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی ماهشهر واقع است.

فعالیت اصلی شرکت طبق ماده ۲ اساسنامه عبارت است از ایجاد و بهره برداری از کارخانجات تولید انیدریدمالئیک، خرید و فروش، صادرات و واردات انواع کالاهای مجاز، ایجاد شعب در شهرهای مختلف ایران و کشورهای خارجی و..... میباشند. آخرین سرمایه شرکت مبلغ ۶۰ میلیارد ریال منقسم به ۶ میلیون سهم عادی ده هزار ریالی تماماً پرداخت شده می باشد. آخرین سهامداران شرکت مدبران شیمی و درصد سهام هر کدام به شرح ذیل می باشد:

تمایه ۴۶: سرمایه و ترکیب سهامداران شرکت مدبران شیمی

(مبالغ به میلیون ریال)

ردیف	نام سهامدار	تعداد سهام	مبلغ سهام	درصد مالکیت
۱	شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا	۵,۹۹۹,۰۰۰	۵۹,۹۹۰	۹۹,۹۸
۲	شرکت گروه توسعه انرژی تدبیر	۹۹۹	۹,۹۹	۰,۰۲
۳	شرکت توسعه صنعت و معدن تدبیر	۱	۰,۰۱	۰,۰۰
	جمع	۶,۰۰۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	۱۰۰

شرکت مشاور سرمایه گذاری
دیدگان (نیزین اسپی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرسیا (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۳۹۶ PERSIA



صورت سود و زیان شرکت مدیران شیمی برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۱۲/۲۹ به شرح جدول ذیل می باشد:

نمایه ۴۷: صورت سود و زیان شرکت مدیران شیمی طی دو سال مالی اخیر- قبل از بهره برداری

(مبالغ به میلیون ریال)

صورت سود و زیان شرکت مدیران شیمی - قبل از بهره برداری			
شرح	۱۳۹۳/۱۲/۲۹	۱۳۹۴/۱۲/۲۹	۱۳۹۵/۰۶/۳۱
فروش خالص	۰	۰	۰
بهای تمام شده فروش	۰	۰	۰
سود (زیان) ناخالص	۰	۰	۰
هزینه های اداری، عمومی و فروش	(۴,۷۸۶)	(۳,۱۱۱)	(۷۲۵)
سایر درآمدها (هزینه های) عملیاتی	۰	۰	۰
سود (زیان) عملیاتی	(۴,۷۸۶)	(۳,۱۱۱)	(۷۲۵)
هزینه های مالی	۰	۰	۰
خالص سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی	۲,۱۲۷	۳,۶۶۱	۲,۰۹۲
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	(۲,۶۵۹)	۵۵۰	۱,۳۶۷
مالیات بر درآمد	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص	(۲,۶۵۹)	۵۵۰	۱,۳۶۷
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره	(۲۸,۳۳۰)	(۳۱,۱۳۱)	(۳۰,۵۷۱)
تعدیلات سنواتی	(۱۳۲)	۰	۰
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تعدیل شده	(۲۸,۴۶۲)	(۳۱,۱۳۱)	(۳۰,۵۷۱)
سود (زیان) انباشته پایان دوره	(۳۱,۱۳۱)	(۳۰,۵۷۱)	(۲۹,۲۰۴)

شرکت مشاور سرمایه گذاری
وید کالان نوین (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرسیا (سهامی خاص)
PERSIA
شماره ثبت ۲۵۲۹۲۵
فروردین ماه ۱۳۹۶

ترازنامه شرکت مدبران شیمی برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۱۲/۲۹ به شرح جدول ذیل می باشد:

تمایه ۴۸: ترازنامه شرکت مدبران شیمی طی دو سال مالی اخیر - قبل از بهره برداری

(مبالغ به میلیون ریال)

ترازنامه شرکت مدبران شیمی - قبل از بهره برداری			
شرح	۱۳۹۴/۱۲/۲۹	۱۳۹۳/۰۶/۳۱	
موجودی نقد	۲۹.۶۰۵	۴۱.۷۳۷	۴۰.۹۰۳
سرمایه گذاریهای کوتاه مدت	۹۰۰	۰	۰
حسابها و اسناد دریافتی غیر تجاری	۱۳۲	۲۰.۵	۲۳۱
جمع داراییهای جاری	۳۰.۶۳۷	۴۱.۹۴۲	۴۱.۱۳۴
سرمایه گذاریهای بلند مدت	۲۳	۲۲	۲۲
داراییهای نامشهود	۷.۵۲۳	۸.۱۳۵	۸.۱۲۷
داراییهای ثابت مشهود	۸۲.۹۶۹	۱۴۷.۱۳۵	۱۴۹.۱۳۲
سایر داراییها	۷.۳۱۴	۷.۳۱۴	۷.۳۱۴
جمع داراییهای غیر جاری	۹۷.۸۲۹	۱۶۲.۶۰۶	۱۶۴.۵۹۵
جمع داراییها	۱۲۸.۴۶۶	۲۰۴.۵۴۸	۲۰۵.۷۲۹
حسابها و اسناد پرداختی غیر تجاری	۶۴.۹۹۵	۱۷.۱۱۹	۱۵.۷۷۶
مالیات پرداختی	۰	۰	۰
جمع بدهیهای جاری	۶۴.۹۹۵	۱۷.۱۱۹	۱۵.۷۷۶
تسهیلات مالی دریافتی بلند مدت	۳۳.۹۵۴	۱۵۷.۳۳۰	۱۵۸.۴۰۱
ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۶۳۸	۶۷۰	۷۵۶
جمع بدهیهای غیر جاری	۳۴.۵۹۲	۱۵۸.۰۰۰	۱۵۹.۱۵۷
جمع بدهی ها	۹۹.۵۸۷	۱۷۵.۱۱۹	۱۷۴.۹۳۳
سرمایه	۶۰.۰۰۰	۶۰.۰۰۰	۶۰.۰۰۰
سود (زیان) انباشته	(۳۱.۱۴۱)	(۳۰.۵۷۱)	(۲۹.۲۰۴)
جمع حقوق صاحبان سهام	۲۸.۸۵۹	۲۹.۴۲۹	۳۰.۷۹۶
جمع بدهیها و حقوق صاحبان سهام	۱۲۸.۴۶۶	۲۰۴.۵۴۸	۲۰۵.۷۲۹

شرکت مشاور سرمایه گذاری
دیندگان نوین (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرسیا (سهامی خاص)
PERSIA
شماره ثبت: ۳۵۲۹۲۵
فروردین ماه ۱۳۹۶

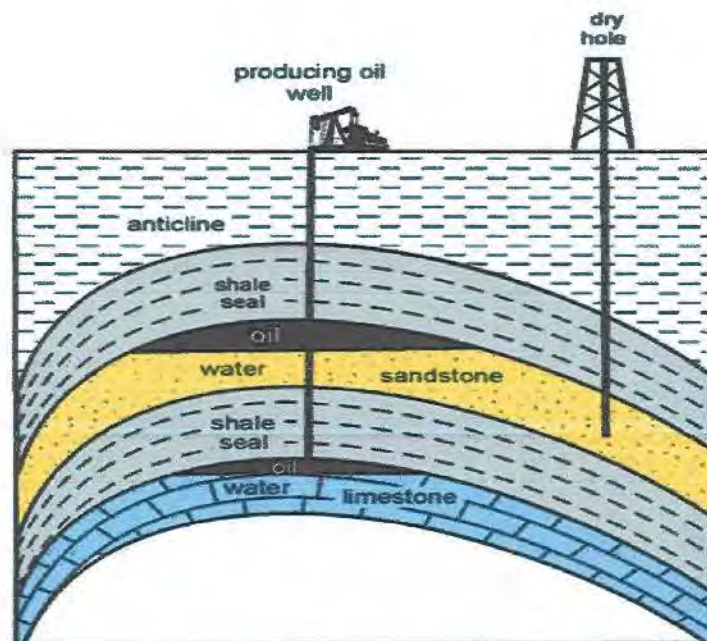
پیوست ۲ روش های حفاری چاه های نفتی

چاه نفت: چاه نفت عبارت است از حفره ای استوانه ای که در زمین برای اکتشاف، بهره برداری و ... از منابع نفتی ایجاد میشود و ممکن است عمود و یا مایل بر سطح زمین باشد.

چاه عمیق: چاه هایی که عمق آنها از ۴۵۰۰ متر بیشتر باشد چاه عمیق نامیده می شود. در ایالت متحده آمریکا به چاه هایی که عمق آنها تا ۶۰۰۰ متر باشد، چاه خیلی عمیق و چاه هایی را که عمق آنها تا ۷۵۰۰ متر برسد چاه بسیار عمیق گویند. پروژه های چاه های عمیق به منظور پژوهش های نفتی و در سنگ های آذرین به منظور اکتشاف انرژی گرمایی آب های زیرزمینی حفر می گردد.

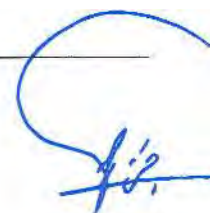
عمر چاه ها و مخازن:

عمر یک چاه و یا مخزن از زمان رسیدن نفت یا گاز به سطح زمین در شرایطی که دارای قابلیت اقتصادی باشد شروع شده و تا زمانی که استخراج از چاه و یا مخزن مقرون به صرفه باشد، ادامه می یابد. هرگاه هزینه تولید نفت از میزان فروش آن بیشتر باشد، چاه را می بندند و عمر چاه و همچنین عمر مخزن آن را بطور موقت یا دائم خاتمه یافته تلقی می نمایند.



شرکت مشاور سرمایه گذاری
دیدگاه آن تیرین (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرشیا
پرشیا (سهامی خاص)
فروردین ماه ۱۳۹۶



انواع چاه‌های نفت

چاه اکتشافی (Exploration Well)

چاه اکتشافی اولین چاهی است که جهت کسب اطلاعات زمین شناسی و آگاهی از وضعیت نفت و گاز در ناحیه مورد نظر حفر میشود. حفر چاه اکتشافی پس از انجام مراحل اکتشاف و تعیین نواحی دارای پتانسیل ذخیره نفت و گاز صورت میگیرد. اگر اکتشاف در یک میدان نفتی متشکل از دو یا چند مخزن به عمل آید، اولین چاه منتهی به هر مخزن در واقع، چاه اکتشافی آن مخزن محسوب می‌شود.

چاه توصیفی (Delineation Well)

برای آگاهی از مرزهای جانبی مخزن، تعیین حجم ذخیره و چگونگی گسترش ذخیره مخزن با حفر چاه توصیفی حفر میشود. قبل از شروع حفاری اکتشافی با بررسی اطلاعات زمین شناسی و لرزه نگاری احتمال وجود نفت بررسی می‌شود.

چاه مشاهده‌ای (Observation Well)

چاه‌هایی که به منظور مشاهده وضعیت مخزن حفاری شود چاه مشاهده‌ای نامیده می‌شود. فشار مخزن، سطح آب و نفت، نسبت آب و نفت و ... از جمله مواردی است که با استفاده از چاه‌های مشاهده‌ای قابل بررسی و اندازه‌گیری است.

چاه جایگزین (Succession Well)

چاه جانشینی در مواقعی که امکان بهره برداری از چاه قبلی وجود نداشته باشد حفاری می‌شود. برای مثال، حفاری چاه جانشینی در مجاورت چاهی که به دلیل جاماندگی ابزار حفاری در آن متوقف شده باشد انجام می‌شود.

چاه توسعه‌ای (Development Well)

پس از حفاری چاه‌های اکتشافی و توصیفی و ضمن تایید ذخیره دارای قابلیت اقتصادی مخزن ذخیره، اقدام به حفر چاه‌های توسعه‌ای میشود. استخراج نفت و گاز از مخزن بطور عمده از طریق چاه‌های توسعه‌ای صورت می‌گیرد.

امروزه در صنعت نفت، صنعت حفاری از بالاترین درجه اهمیت برخوردار است و ملاک قدرت شرکت‌های نفتی محسوب می‌شود. حفاری به ۲ روش انجام می‌شود:

۱- حفاری دورانی (Rotational drilling)

۲- حفاری ضربه‌ای (Cable tool drilling)

امروزه حفاری ضربه‌ای کاربرد زیادی ندارد و تقریباً تمامی چاه‌ها به روش حفاری دورانی حفر می‌شوند.

شرکت مشاور سرمایه گذاری
ویدکواتن زمین شناسی خاص

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرسیا (سهامی عام)
PERSIA
شماره ثبت: ۲۵۲۱۲۵
فروردین ماه ۱۳۹۶

حفاری دورانی

در این روش حفاری، از مته‌های متنوعی استفاده می‌شود. مته‌ها با حرکت چرخشی روی سنگ باعث خرد شدن و ساییده شدن آن می‌شوند و انرژی لازم برای به چرخش در آوردن مته و لوله با کمک سیستم دورانی تامین می‌گردد. از مهمترین عواملی که موجب افزایش سرعت حفاری می‌شود گل حفاری است که در عملیات حفاری همانند خون در دین انسان عمل می‌کند بدین صورت که به هنگام چرخش مته از نازل‌های (سوراخ) موجود بر روی مته خارج شده و کنده های حفاری (Cutting) را با بهره مندی از خاصیت حمل به سطح زمین انتقال می‌دهد که این عمل باعث افزایش سرعت حفاری شده و از قفل شدن مته در چاه جلوگیری می‌کند. امروزه تقریباً در همه جای دنیا برای حفر چاه های نفتی یا گازی از سیستم حفاری دورانی استفاده می‌شود.



حفاری ضربه‌ای

دستگاه های حفاری ضربه‌ای و یا سیستم های ضربه‌ای، دستگاه‌های ساده‌ای هستند که برای پژوهش‌های یابی بسیار مناسب هستند. از این دستگاه‌ها بیشتر برای حفره‌ای که در داخل سنگ‌های مقاوم قرار دارند، استفاده می‌کنند. اصول کار سیستم‌های ضربه‌ای خردکردن سنگ‌هاست. که این عمل بوسیله مته‌ای به نام مته حفاری یا تریان انجام می‌گیرد. مته‌ها بطور منظم از ارتفاع ثابتی روی سنگ فرود می‌آیند. دستگاه مجهز به یک خرک چهار قطبی و یا یک دکل است که مته‌های حفاری با یک قرقره برگشت دهنده روی آن آویزان می‌گردند. این مته‌ها دارای حرکت رفت و برگشتی می‌باشند و برای اجرای مانورهای حرکتی پائین و بالا، از دستگاه رفت و برگشت جدا گردیده و به وسیله‌ای به نام چرخ قرقره که برای نصب لوله‌ها نیز بکار می‌رود، اتصال می‌یابند. خرک‌های جدا شونده، چوبی و یا فلزی هستند. پایه‌ها روی دال‌های سیمانی که قبل از موتاتژ دستگاه آماده می‌شوند، قرار می‌گیرند. دکل‌های خم شونده یا تلسکوپی، دستگاه‌های خودکار قابل حمل حفاری را مجهز می‌نمایند. این دکل‌ها به صورت دائمی در پشت یک کامیون نیز می‌توانند ثابت شده باشند. دکل‌ها باید با کابل‌های محکم روی بلوک‌های سیمانی استوار شوند.

شرکت مشاور سرمایه گذاری
ویدکا لان نوین (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرسیا (سهامی خاص)
شماره فروردین ماه ۱۳۹۶ PERSIA

تکنولوژی روش های حفاری

انواع روش های حفاری از نظر مسیر حفاری عبارتند از:

حفاری عمودی (vertical drilling)

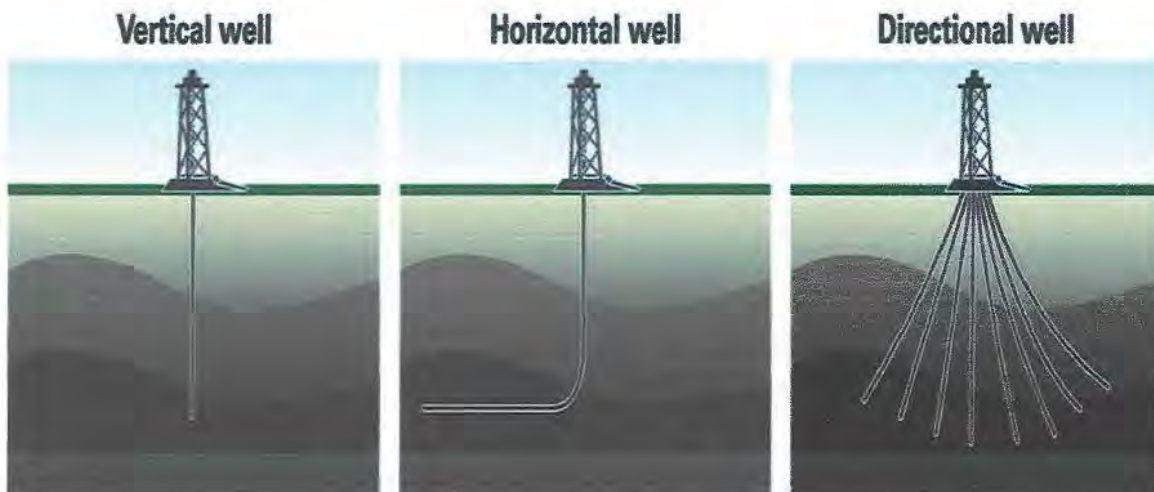
در این روش، حفاری بصورت عمود نسبت به سطح زمین انجام میشود اما در هر حفاری یک انحراف از مسیر (drift) وجود دارد که در روش عمودی این انحراف باید خیلی کم و در حد ۱ تا ۲ درجه باشد.

حفاری انحرافی (Slant well)

در این روش، مسیر حفاری نسبت به محور عمود بر سطح زمین دارای زاویه است و حتی ممکن است بهنگام حفاری عمودی در یک قسمت رشته های حفاری به دیواره چاه گیر کنند و آزاد کردن آنها ممکن نباشد و اجباراً به قطع آن قسمت از لوله های حفاری که به دیواره چاه گیر کرده است بپردازیم و پس از سیمان کردن آن قسمت با استفاده از روش حفاری انحرافی این منطقه را دور زده و دوباره به مسیر حفاری قبلی بازگردیم.

حفاری افقی (Horizontal drilling)

حفاری در این روش، با زاویه ۹۰ درجه نسبت به محور چاه انجام میشود. این نوع حفاری میتواند در سنگ مخزن بسیار بصرفه باشد چرا که سطح تماس مخزن را با چاه افزایش داده و در نتیجه باعث برداشت بیشتر و بهتر از مخزن شود، اما این روش نیاز به تکنولوژی بالایی نیز دارد.



شرکت مشاور سر مایه گذاری
دیدگان نوین (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرسیا (سهامی خاص)
شماره ثبت ۲۵۲۹۲۵
فروردین ماه ۱۳۹۶

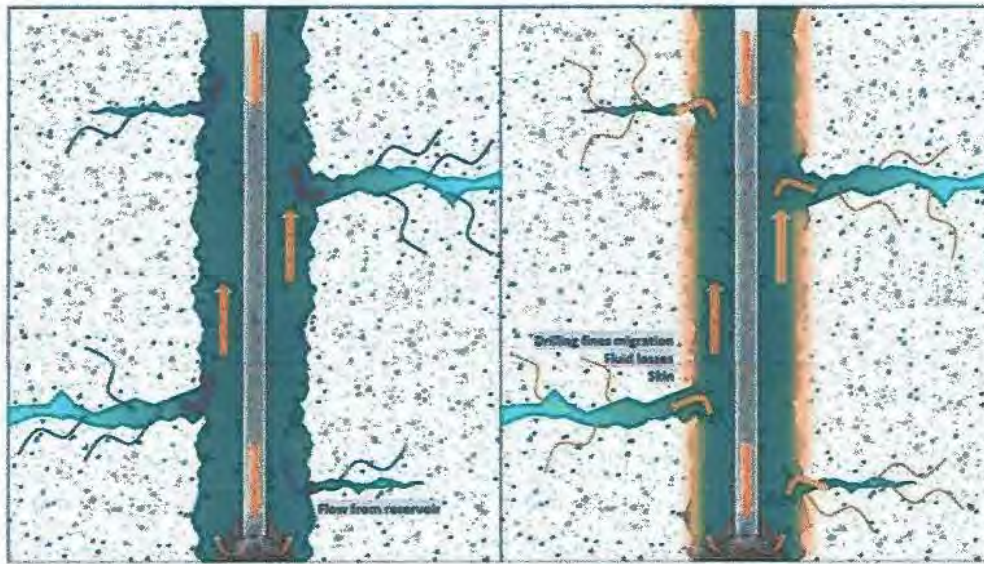


حفاری چند جانبه (Multilateral Drilling)

این روش بیشتر در چاههایی مورد استفاده قرار می‌گیرد که بر سطح دریا (offshore) یا همان سکوهای نفتی و گازی دریایی قرار دارند. در این روش از یک سکو در جهت‌های مختلف، حفاری انجام می‌شود به صورتی که هم زمان میتوان چندین نقطه در یک مخزن یا مخازن مختلف را حفاری کرد.

حفاری تحت فشار (Under Balance Drilling) UBD

این روش دارای سرعت حفاری بسیار بالایی است. در این تکنیک فشار گل حفاری را طبق استانداردها و معیارهای مختلف که باعث فوران چاه نشود به میزانی پایین تر از فشار سازند و سیال موجود در آن می‌رسانند. کاربرد اصلی این روش برای حفاری سازندهای سخت می‌باشد به این ترتیب که اگر فشار روی این سازندها کم باشد فشار خود سازند موجب پاشیده شدن آن می‌شود و سرعت حفاری را تا حد زیادی بالا می‌برد البته این روش نیاز به تکنولوژی پیشرفته‌ای دارد.



Underbalanced Condition

Conventional (Overbalanced) Condition

شرکت مشاور سرمایه گذاری
دیدگان نوین (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرسیا (سهامی خاص)
PERSIA
شماره ثبت ۲۵۲۹۲۵
فروردین ماه ۱۳۹۶

روش های نوین حفاری

تکنولوژی حفاری لیزری

پژوهش در مورد استفاده از فناوری لیزر برای حفاری چاه نفت اولین بار در ارتش آمریکا در سال ۱۹۷۷ شروع شده است. این آزمایش نشان داد که سرعت حفاری با استفاده از این روش بین ۱۰ تا ۱۰۰ برابر افزایش می یابد. هدف اصلی تمامی آزمایش هایی که تاکنون یا لیزر انجام شده است، دستیابی به بیشترین مقدار حفاری با کمترین هزینه ممکن با حداقل توان مورد نیاز می باشد. آزمایشی تحت عنوان پروژه میراکل (Miracle project) توسط دو دانشمند به نام های برین و گریوس انجام گرفت. در این آزمایش از امواجی با طول موج $3/8 \mu m$ و با توان لیزری ۶۰۰ تا ۱۲۰۰ کیلو وات با استفاده از آن توانستند طی چهار ثانیه تابش لیزری به عمق سه اینچ در ماسه سنگ حفاری نماید. با انتخاب سیستم لیزری، قادر خواهیم بود سرعت حفاری را تا اندازه قابل توجهی افزایش دهیم. استفاده از تکنولوژی لیزری برای حفاری چاه نفت، پیامدهای برجسته ای را به همراه دارد. از جمله مهم ترین آنها می توان به ایجاد دیواره سرامیکی در چاه، کاهش احتمال توقف عملیات حفاری، کاهش تعداد روز های حفاری، ایجاد قطر یکسان از سطح تا انتهای چاه، کاهش احتمال گیر کردن لوله های حفاری، امکان استفاده از لوله های سبک به جای لوله های ۱۱ سنگین، کاهش آلودگی زیست محیطی و افزایش سرعت حفاری از ۱۰ تا ۱۰۰ برابر اشاره کرد. یکی از مهم ترین معایب حفاری لیزری انتقال انرژی لیزر از منبع آن در سطح چاه به عدسی آن در انتهای چاه می باشد. مکانیزم حفاری بوسیله لیزر به این ترتیب است که با برخورد اشعه لیزر، سنگ ها خرد شده و سپس ذوب و در مرحله سوم بخار می شوند. در این مرحله جت سیالی، بخار تولید شده را به جداره چاه چسبانده که خود به ایجاد دیواره سرامیکی در جداره چاه می گردد. ایجاد جداره سرامیکی فواید فراوانی را به همراه دارد.

تکنولوژی حفاری کانال پلاسما (PCD)

ابداع روش های حفاری به منظور کاهش هزینه و آسان شدن عملیات از موضوعات مهم محققین این حوزه از صنعت می باشد. با توجه به وجود مخازن هیدروکربوری در مناطق سخت و دشوار و همچنین کاهش طول دوره حفاری که هزینه ثابت سنگینی را به دنبال دارد، متخصصین این رشته همواره در پی آن هستند تا مناسب ترین روش را براساس دانش فنی روز برای حفاری چاه نفت شناسایی کرده و آماده فرایند عملیاتی کنند. یکی از روش های نوین حفاری، روش حفاری کانال پلاسما می باشد. گروهی از محققان در دانشگاه Strathclyde اسکاتلند، استفاده از برق پالسی و پلاسما با قدرت الکتریکی بالا را برای حفاری در سنگ بررسی کردند. محققان تخمین میزنند که با استفاده از این تکنیک های جدید اکتشاف، تنها از چاه های موجود در دریای شمال، میتوان حجمی معادل $1/3$ میلیارد بشکه نفت استخراج کرد. با استفاده از این تکنولوژی ها از طریق عملیات ترمیمی در چاه های موجود و اکتشاف با هزینه کارا تر و توسعه ذخایر دست نخورده، می توانند سطح تولید موجود در فلات بریتانیا را برای ۱۵ الی ۲۰ سال آینده حفظ کنند. در همین راستا این گروه از محققین برای ایجاد "کانال پلاسما" در سنگ حفاری، از برق پالسی ولتاژ بالا استفاده میکنند. در این فرایند با عبور

شرکت مشاور سرمایه گذاری
دیدگان نوین (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرسیا (سهامی عام)
PERSIA
شماره ثبت ۲۵۲۹۲۵
فروردین ماه ۱۳۹۶



امید نامه پذیرش و درج شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرسیا (سهامی عام)

جریان برق پالسی، انفجار فوق العاده سریع کانال پلاسما در داخل سنگ در مدت کمتر از یک میلیونیم ثانیه اتفاق می افتد و باعث شکستگی و خرد شدن سنگ می شود. سنگ های خرد شده در اثر نیروی انفجار به دیواره می چسبند و یک دیواره سنگ ریزه در جداره چاه ایجاد می شود. حفاری کانال پلاسما، در بطن سنگ محل حفاری با نیروی تخلیه الکتریکی بسیار سریع پلاسما انجام می شود. در این روش، پلاسما به سرعت منفجر شده و انرژی از طریق آن به سنگ منتقل می شود. این انفجار سریع مثل یک پیستون بر سنگ مورد نظر اثر می گذارد و موجب خرد و ۱۲ متلاشی شدن آن می شود. با استفاده از تکنولوژی پر قدرت برق پالسی، توده پلاسما چندین بار در ثانیه تشکیل می شود. نتیجه این روند مکرر، حفاری کنترل شده با کارایی بالا است. روش کانال پلاسما به علت قابلیت انتقال و استفاده بهینه از انرژی مصرفی، پیشرفت عمده ای در عملیات حفاری داشته و به علاوه، چون در فرآیند کانال پلاسما سوراخ ایجاد شده کوچک و به قطر یک یا دو اینچ است، لذا خرابی و ریزش در بستر دریا در مقایسه با حفاری سنتی به شدت کمتر است.

شرکت مشاور سرمایه گذاری
دیرگالان نوین (سهامی خاص)

شرکت توسعه صنعت نفت و گاز
پرسیا (سهامی خاص)
شماره ثبت ۲۵۲۹۲۵
PERSIA

فروردین ماه ۱۳۹۶

